

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI NOVARA

COMUNE DI BORGOMANERO

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

PROGETTO DEFINITIVO

Adozione Deliberazione Programmatica:
Delibera Consiglio Comunale n. 3 del 30 gennaio 2009

Adozione Progetto Preliminare:
Delibera Consiglio Comunale n. 36 del 28 novembre 2011

Convalidazione del contenuto della Deliberazione Preliminare:
Delibera Consiglio Comunale n. 36 del 19 marzo 2012

Adozione Progetto Definitivo:
Delibera Consiglio Comunale n. 17 del 19 marzo 2012 e n. 42 del 23 luglio 2012

Convalidazione della osservazioni della Regione Piemonte e adozione del Progetto Preliminare della deliberazione parziale e voti dell'art. 15 comma 13 della L. 30/11/17 e voti in atti:
Delibera Consiglio Comunale n. 3 del 18 febbraio 2015

Convalidazione della osservazioni relative al Progetto Preliminare della deliberazione parziale ai voti dell'art. 15 comma 13 della L. 30/11/17 e voti in atti:
Delibera Consiglio Comunale n. 38 e n. 39 del 2 luglio 2015

Approvazione Regione Piemonte con modifica "ex officio"
D.G.R. n. 70-2688 del 21 dicembre 2015

Stato:
Dott.ssa Anna Tinella
Assessore
Reg. Pierluigi Minizio

Segretario:
Dott.ssa Maria Luisa Peracchini
Reg. del territorio:
Geom. Matteo Medina

Progetto:
Architetto
Alessandro Manzoni

Disegno Urbanistico:
Geom. G. Chiaravelli,
Geom. M. Di Clemente,
Geom. M. Lazzarini,
Geom. M. Gaudenzi,
Geom. M. Medina

Titolo:
Planimetria delle regole
foglio n. 1-2-5-6-12-13-14-15-23

P1.21

Scala 1: 5.000

Non cartografia urbana
approvazione 15 febbraio 2015

Legenda

— sistemi territoriali

— delimitazione centro abitato - art. 3 e 4 D.Lgs. 285/1992

— perimetro dei nuclei di antico impianto

— nuclei cascinali

— fronti tutela cascinali

— modificazione edilizia nuclei cascinali

— edifici con interesse storico/testimoniale

— aree con Permessi di costruire rilasciati con edifici in corso di costruzione

— schede d'area

— art. 19 nuclei di antico impianto

— art. 20 tutela dei nuclei cascinali

— art. 21 residenziale consolidato

— art. 21 residenziale consolidato - completamento urbanistico

— art. 21 ERP consolidato

— art. 21 bis edifici sparsi

— art. 22 commerciale consolidato

— art. 23 produttivo consolidato

— art. 23 turistico/ricettivo consolidato

— art. 23 direzionale consolidato

— art. 23 ricreative consolidate

— art. 24 produttivo in localizzazione impropria

— art. 25 residenziale nuovo impianto

— art. 25 ERP nuovo impianto

— art. 25 produttivo nuovo impianto

— art. 25 commerciale nuovo impianto

— art. 25 turistico/ricettivo nuovo impianto

— art. 25 ricreative nuovo impianto

— art. 25 direzionale nuovo impianto

— art. 26 PIP località Beatrice

— art. 26 PIP località Resiga

— art. 27 ambiti boscati

— art. 28 agricola di interesse paesistico

— art. 29 agricola di interesse paesistico - Baraggiola

— art. 30 attività agraria

— art. 31 attività estrattive

— art. 32 servizi pubblici e di interesse pubblico

— a: attrezzature pubbliche

— r: attrezzature religiose

— s: attrezzature sportive - ricompresi c) campi sportivi

— t: attrezzature tecnologiche

— p.p.: parcheggi privati di uso pubblico

— ci: cimiteri

— h: attrezzature ospedaliere

— i: istruzione

— is: istruzione superiore

— p: parcheggio

— v: verde

— parco pubb: parco pubblico

— art. 33 area normativa mobilità

— art. 33 area normativa mobilità (in progetto)

— art. 33 area normativa mobilità (pista ciclabile in progetto)

— art. 33 fascia di rispetto stradale

— art. 34 impianti ferroviari

— art. 34 fascia rispetto ferroviaria

— art. 36 fascia di rispetto cimiteriali

— art. 36 fascia di rispetto deparatore

— art. 36 pozzi: zona di tutela assoluta "A"

— art. 36 pozzi: fascia di rispetto secondaria "B"

— art. 36 pozzi: fascia di rispetto secondaria "C"

— art. 36 pozzi: inviluppo fascia di rispetto secondarie "C"

— art. 37 rete ecologica - art. 2.8 del P.T.P.

— art. 38 orti, giardini e verde privato

— corsi d'acqua

estratto dei nuclei cascinali - scala 1:2.000

area di salvaguardia ambientale di interesse storico paesistico della Baraggiola e del Colle di San Michele