Città di Borgomanero

COPIA

DETERMINAZIONE

n. 287/ST

del 16 OTTOBRE 2026

DIVISIONE: AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO: SETTORE PATRIMONIO

Oggetto: Impegno di spesa per le spese condominiali per la gestione ordinaria dell'unità immobiliare comunale destinata a farmacia, ubicata in viale Kennedy. Importo Euro 1.472,00.

IMPEGNI DI SPESA

Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo Codice bilancio	Fornitore	Descrizione
2026	1533 **Cod. Siope** 1332 **CUP** **CIG**	2026	184	**1.472,00** 1.01.05.03.00	STUDIO VALSESIA SRL (per farmacia)	GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE

La presente determinazione diventa esecutiva dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267 .

Borgomanero, lì 16/10/2026

IL DIRIGENTE AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

F.to Ing. Paola Benevolo

Copia predisposta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005.

La presente copia è destinata esclusivamente alla pubblicazione all'albo pretorio on-line.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 18 dicembre 2025 è stato approvato il Bilancio di previsione 2026/2028;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 13 gennaio 2026 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione del bilancio 2026/2028.

- con decreto sindacale numero 2 del 31 gennaio 2024 è stata attribuita al sottoscritto dirigente la direzione dell'area tecnica e le relative sostituzioni.

Visto l'art. 107 comma 5° del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 il quale stabilisce che: "a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente testo unico, le disposizioni che conferiscono agli organi di cui al Capo I titolo III l'adozione di atti di gestione e di atti o provvedimenti amministrativi, si intendono nel senso che la relativa competenza spetta ai Dirigenti, salvo quanto previsto dall'art. 50, comma 3, e dall'art. 54".

Considerato che il Comune di Borgomanero è proprietario di una unità immobiliare ubicata al piano terra del Condominio "Residence Kennedy", sita in Viale Kennedy n.6, destinata a sede della farmacia comunale.

Visto che l'Amministratore del Condominio " Residence Kennedy " comunica annualmente il riparto del consuntivo delle spese di gestione ordinaria e quello delle spese preventivate per l'anno a venire dove vi è la quota parte spettante al Comune di Borgomanero.

Appurato che con nota prot. 0042509/2026 del 12 ottobre 2026 è pervenuto il rendiconto delle spese del consuntivo 2025/2026 e preventivo 2026/2027 dal quale risulta che il Comune di Borgomanero deve corrispondere la propria quota pari ad € 1.472,00.

Riconosciuta la necessità di procedere all'impegno della somma per il saldo del pagamento delle spese di gestione ordinaria a carico del Comune di Borgomanero in qualità di proprietario dell'unità immobiliare.

DETERMINA

1) Di assumere il formale impegno di spesa per corrispondere a favore dell'Amministrazione Condominiale del Condominio " Residence Kennedy " - Studio Valsesia - la somma che sarà necessaria per il pagamento della propria quota, liquidando la spesa con successivo e separato atto sul conto corrente intestato al condominio presso la Banca Intesa SanPaolo di Borgomanero IBAN: IT08 E 03069 45221 1000 00014332.

2) Di impegnare la spesa di € 1.472,00 ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, imputando la somma necessaria come indicato nel relativo prospetto riepilogativo.

3) Di dare atto, ai sensi di quanto stabilito dal D. Lgs. 118/2011 - allegato n.4/2, che la spesa è imputata all'esercizio in cui la relativa obbligazione giuridica verrà a scadere.

Di fare espressamente presente che il Responsabile del procedimento è la Dipendente Dott.ssa Iside Maria Medina, Funzionario – Settore Patrimonio.

Città di Borgomanero

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Determina 287/ST del 16 OTTOBRE 2026

Oggetto: Impegno di spesa per le spese condominiali per la gestione ordinaria dell'unità immobiliare comunale destinata a farmacia, ubicata in viale Kennedy. Importo Euro 1.472,00.

IMPEGNI DI SPESA

Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo Codice bilancio	Fornitore	Descrizione
2026	1533 **Cod. Siope** 1332 **CUP** **CIG**	2026	184	**1.472,00** 1.01.05.03.00	STUDIO VALSESIA SRL (per farmacia)	GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE

COPERTURA FINANZIARIA

Verificata la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria ai sensi degli articoli 147 bis e 183, comma 7, D.Lgs. 267/2000.

Borgomanero, lì 26/10/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

D.ssa Anna Maria Battaini

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).