

DETERMINAZIONE**n. 218/ST****del 30 LUGLIO 2026****DIVISIONE: AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI****SERVIZIO: SETTORE LAVORI PUBBLICI**

Oggetto: Determina a contrarre per i lavori di: "Manutenzione straordinaria con ampliamento ed abbattimento barriere architettoniche spogliatoi palestra di Via Cadorna" e "manutenzione straordinaria e abbattimento barriere architettoniche spogliatoi palestra di Via Vecchia".

IMPEGNI DI SPESA						
Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo Codice bilancio	Fornitore	Descrizione
2026	20621	2026	1	250,00 2.06.02.01.00	ANAC AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE	PIANO OPERE PUBBLICHE RIFACIMENTO SPOGLIATOI PALESTRA VIA VECCHIA
	Cod. Siope 2115					
	CUP E92H24000750004					
	CIG					
2026	20621	2026	1	3.316,68 2.06.02.01.00	DIPENDENTI COMUNALI	PIANO OPERE PUBBLICHE RIFACIMENTO SPOGLIATOI PALESTRA VIA VECCHIA
	Cod. Siope 2115					
	CUP E92H24000750004					
	CIG					
2026	20621	2026	1	829,17 2.06.02.01.00	FONDO INNOVAZIONE	PIANO OPERE PUBBLICHE RIFACIMENTO SPOGLIATOI PALESTRA VIA VECCHIA
	Cod. Siope 2115					
	CUP E92H24000750004					
	CIG					
2026	20621	2026	1	289.502,15 2.06.02.01.00		PIANO OPERE PUBBLICHE RIFACIMENTO SPOGLIATOI PALESTRA VIA VECCHIA
	Cod. Siope 2115					
	CUP E92H24000750004					
	CIG					

La presente determinazione diventa esecutiva dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267 .

Borgomanero, lì 30/07/2026

IL DIRIGENTE AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

F.to Ing. Paola Benevolo

Copia predisposta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 18 dicembre 2025 è stato approvato il Bilancio di previsione 2026/2028;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 13 gennaio 2026 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione del bilancio 2026/2028;
- con decreto sindacale n. 2 del 31/01/2024 è stata attribuita al sottoscritto Dirigente la direzione dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e le relative sostituzioni.

VISTI:

- il programma triennale dei lavori pubblici contenete i lavori in oggetto, il cui codice CUI è: L82001370038202500028;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 96 del 07 luglio 2026 esecutiva come per legge, di approvazione del progetto "Manutenzione straordinaria con ampliamento ed abbattimento barriere architettoniche spogliatoi palestra di Via Cadorna" e "manutenzione straordinaria e abbattimento barriere architettoniche spogliatoi palestra di Via Vecchia", per l'importo complessivo di quadro economico di € 335.082,00 + € 294.300,00 per un totale di € 629.382,00.

Dato atto che risulta ottimale pubblicare un'unica gara in quanto gli impianti a servizio dei due blocchi spogliatoi risultano i medesimi, pertanto dipendenti uno dall'altro. Si è pertanto proceduto all'elaborazione di alcuni documenti unendo gli elaborati riferiti ai 2 progetti separati, che è necessario riapprovare con il presente atto (prot. 31834 del 29 luglio 2026), nello specifico:

- computo metrico Via Vecchia e Via Cadorna;
- analisi dei prezzi Via Vecchia e Via Cadorna;
- elenco prezzi Via Vecchia e Via Cadorna;
- Incidenza manodopera Via Vecchia e Via Cadorna;
- Cronoprogramma;
- Quadro economico;
- Capitolato speciale d'appalto.

VISTA:

- la regolarità contabile espressa sulla deliberazione n. 96, per le somme ai seguenti capitoli:

- 20621/501/2026 Rifacimento spogliatoi palazzetto dello sport di Via Cadorna
€ 335.082,00 già impegnati;
- 20621/1/2026 Piano opere pubbliche rifacimento spogliatoi palestra Via Vecchia
€ 294.300,00 di cui già impegnati per vvf e coni € 402,00.

- l'art. 17, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 che stabilisce che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

- il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*;
- il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 *Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

PREMESSO CHE l'importo dell'appalto è inferiore alle soglie indicate dall'art. 62 co. 1 del Codice.

CONSIDERATO CHE:

- ai sensi del comma 2 dell'art. 225 del nuovo Codice degli Appalti, dal 1° gennaio 2024 ha acquisito piena efficacia la digitalizzazione integrale del ciclo degli appalti;
- ai sensi dell'art. 25 del Codice, dalla suddetta data le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche sono stabilite dall'AGID di intesa con l'ANAC e la Presidenza del Consiglio dei ministri, Dipartimento per la trasformazione digitale;
- di dover applicare quanto stabilito dal D. Lgs. 36/2023 relativamente alla "Digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti" (Libro I – Parte II)
- il Comune di Borgomanero dispone della piattaforma (PAD) ASMECOMM (rinvenibile al seguente link di collegamento: <https://piattaforma.asmecomm.it/>) presente nel Registro piattaforme certificate di ANAC, di cui è Gestore Asmel Consortile S.c.a r.l.;
- che, ai sensi dell'art. 27, comma 3, del Codice la documentazione di gara è resa disponibile in piattaforma ASMECOMM e sui siti istituzionali delle stazioni appaltanti e degli enti concedenti;
- che ai sensi dell'art. 27, commi 1 e 2, del Codice la pubblicità degli atti è garantita dalla Banca dati Nazionale dei Contratti Pubblici, mediante la trasmissione dei dati all'Ufficio delle pubblicazioni dell'Unione europea ove previsto e la loro pubblicazione ai sensi degli articoli 84 e 85, secondo quanto definito dal provvedimento di cui al comma 4 del presente art. 2 e che gli effetti giuridici degli atti oggetto di pubblicazione ai sensi del comma 1 decorrono dalla data di pubblicazione nella Banca dati Nazionale dei Contratti Pubblici;
- che il Responsabile Unico del Progetto della Stazione Appaltante, nella persona di: geom Alessia Pagani è profilato sulla piattaforma ANAC, per la presente procedura;
- di voler fornire tutte le indicazioni in merito agli elementi essenziali del contratto, alla scelta della procedura e ai criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, indicazioni da osservare in quanto disposte dal Responsabile Unico di Progetto del Comune.

VISTO l'art.17 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre:

- A. Il fine che con il contratto si intende perseguire;
- B. L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- C. Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

RITENUTO

- di dovere espletare le attività di gara ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023, secondo le indicazioni esposte negli allegati Atti di Gara, e precisando che:
 - il criterio applicato sarà Minor Prezzo ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023;
 - le offerte saranno inoltrate in via telematica con le modalità indicate nel Disciplinare di Gara;
 - CCNL applicabile, in conformità al comma 1 e all'allegato I.01 è EDILIZIA;
 - di ricorrere all'appalto a corpo in quanto, in relazione alle caratteristiche specifiche del lavoro, la stazione appaltante, ne ritiene necessario il ricorso (art. 78 co 1, lett. e), Correttivo e all. I.7, art. 5, Codice).
 - il Codice Unico di Progetto (CUP) è E92H24000750004
 - il Codice Unico di Intervento (CUI) è L82001370038202500028;
 - il Codice Identificativo di Gara (CIG), sarà richiesto dal R.U.P. del Comune ed acquisito attraverso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici (art. 83 del Codice);
 - resta a carico del Comune di Borgomanero il contributo ANAC, pari ad € 250,00;

PRESO ATTO CHE la procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica certificata interoperabile *ASMECOMM* e che le offerte saranno inoltrate per via telematica con le modalità indicate nei documenti di gara;

VISTO il progetto/capitolato speciale relativo "Manutenzione straordinaria con ampliamento ed abbattimento barriere architettoniche spogliatoi palestra di Via Cadorna" e "manutenzione straordinaria e abbattimento barriere architettoniche spogliatoi palestra di Via Vecchia", approvato con DGC n. n. 96 del 07 luglio 2026;

VISTO il verbale di validazione approvato del 07 luglio 2026;

VISTO la lettera di invito e il bando disciplinare e relativi allegati, redatti secondo le indicazioni del Responsabile Unico del Progetto della Stazione Appaltante in merito agli elementi essenziali del contratto, alla scelta della procedura e a i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO il "*Codice dei contratti pubblici*" approvato con Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

Tutto quanto sopra premesso, considerato, ritenuto e visto, per le motivazioni suesposte

DETERMINA

1. DI APPROVARE la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. DI APPROVARE, altresì, la documentazione progettuale rivista, così elencata:
 - computo metrico Via Vecchia e Via Cadorna;
 - analisi dei prezzi Via Vecchia e Via Cadorna;
 - elenco prezzi Via Vecchia e Via Cadorna;
 - Incidenza manodopera Via Vecchia e Via Cadorna;
 - Cronoprogramma;
 - Quadro economico;

- Capitolato speciale d'appalto.

3. DI ADOTTARE, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del Codice, la presente decisione di contrarre per l'avvio della procedura di affidamento del contratto di "Manutenzione straordinaria con ampliamento ed abbattimento barriere architettoniche spogliatoi palestra di Via Cadorna" e "manutenzione straordinaria e abbattimento barriere architettoniche spogliatoi palestra di Via Vecchia";
4. DI APPROVARE la lettera di invito e il Disciplinare e gli allegati che contengono integralmente tutte le indicazioni fornite da Questa Stazione Appaltante, nella persona del Responsabile Unico di Progetto geom Alessia Pagani, in merito agli elementi essenziali del contratto, alla procedura e criterio da adottare e ai criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, ritenendo gli stessi atti completi e conformi alle informazioni contenute nella normativa di settore;
5. DI INDIRE una gara d'appalto per l'affidamento di "Manutenzione straordinaria con ampliamento ed abbattimento barriere architettoniche spogliatoi palestra di Via Cadorna" e "manutenzione straordinaria e abbattimento barriere architettoniche spogliatoi palestra di Via Vecchia", aggiudicata mediante procedura Negoziata ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. 36/2023, con il criterio del Minor Prezzo ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023;
6. DI DARE ATTO CHE:
 - a) è stato pubblicato sul proprio sito avvio di una consultazione, ai sensi del comma 2-bis dell'art. 50 del d.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii prot. 30313 del 16 luglio 2026 e verranno invitati alla procedura di selezione almeno n. 5 operatori economici selezionati nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti ove obbligatorio, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuate nel rispetto dell'art. 10 D.Lgs. 36/2023, con la volontà ed esigenza di consentire l'accesso al mercato e la possibilità di crescita delle piccole e medie imprese, valutando l'adequatezza della scelta nel rispetto del principio di proporzionalità, anche in relazione all'importo del contratto. L'elenco degli Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata sarà tenuto riservato, segreto e conservato agli atti del Comune (prot. 2026/0031901 del 29/07/2026) e trasmesso ad Asmel Consortile per il mero inoltro degli inviti tramite piattaforma;
7. DI STABILIRE che Questa Stazione Appaltante procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione, riservandosi, in ogni caso, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
8. DI STABILIRE che nell'ambito della procedura in oggetto, il fornitore della piattaforma di e-procurement assume il ruolo di "*Responsabile del Trattamento*", mantenendo il Comune di Borgomanero il ruolo di "*Titolare del Trattamento*";
9. DI IMPEGNARSI, ai sensi dell'art. 20 del d.lgs. 36/2023, affinché tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto siano pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

10. DI PROVVEDERE alla pubblicazione sul profilo del Committente e sulla piattaforma di e-procurement dei provvedimenti che determinano le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti dalla procedura di affidamento entro 5 (cinque) giorni dalla data di adozione dei relativi atti, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 90, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, nel rispetto dei principi in materia di trasparenza ai sensi dell'art. 28 del D. Lgs. n. 36/2023;
11. DI PROVVEDERE, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, alla nomina di una commissione giudicatrice/autorità monocratica ai sensi dell'art. 93 del Codice;
12. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la somma necessaria imputando la spesa come indicato nel relativo prospetto riepilogativo:
- € 335.082,00 già impegnati al 20621/501/2026 Rifacimento spogliatoi palazzetto dello sport di Via Cadorna;
 - € 402,00 vvf e coni già impegnati al 20621/1/2026 Piano opere pubbliche rifacimento spogliatoi palestra Via Vecchia;
- da impegnare:
- € 250,00 ANAC
 - € 4.145,85 Incentivo
 - € 289.502,15 Q.E.
13. DI PROVVEDERE agli adempimenti previsti dall'art. 17 del Decreto Legislativo n. 36/2023 per quanto di rispettiva competenza;
14. DI DARE MANDATO al Responsabile Unico del Progetto, geom Alessia Pagani, di provvedere a tutti gli atti consequenziali e dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto.



VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE
Determina 218/ST del 30 LUGLIO 2026

Oggetto: Determina a contrarre per i lavori di: "Manutenzione straordinaria con ampliamento ed abbattimento barriere architettoniche spogliatoi palestra di Via Cadorna" e "manutenzione straordinaria e abbattimento barriere architettoniche spogliatoi palestra di Via Vecchia".

IMPEGNI DI SPESA						
Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo Codice bilancio	Fornitore	Descrizione
2026	20621	2026	1	250,00 2.06.02.01.00	ANAC AUTORITY NAZIONALE ANTICORRUZIONE	PIANO OPERE PUBBLICHE RIFACIMENTO SPOGLIATOI PALESTRA VIA VECCHIA
2026	20621	2026	1	3.316,68 2.06.02.01.00	DIPENDENTI COMUNALI	PIANO OPERE PUBBLICHE RIFACIMENTO SPOGLIATOI PALESTRA VIA VECCHIA
2026	20621	2026	1	829,17 2.06.02.01.00	FONDO INNOVAZIONE	PIANO OPERE PUBBLICHE RIFACIMENTO SPOGLIATOI PALESTRA VIA VECCHIA
2026	20621	2026	1	289.502,15 2.06.02.01.00		PIANO OPERE PUBBLICHE RIFACIMENTO SPOGLIATOI PALESTRA VIA VECCHIA

COPERTURA FINANZIARIA

Verificata la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria ai sensi degli articoli 147 bis e 183, comma 7, D.Lgs. 267/2000.

Borgomanero, lì 17/08/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

D.ssa Anna Maria Battaini

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).