

DETERMINAZIONE

n. 105/SP

del 17 LUGLIO 2026

DIVISIONE: AREA SERVIZI ALLA PERSONA

SERVIZIO: SETTORE SOCIALE

Oggetto: Assegnazione alloggio di edilizia sociale pubblica in esecuzione della graduatoria definitiva di cui al bando di concorso generale del 14.09.2022 candidato posizionato al n° 10 della graduatoria.

La presente determinazione diventa esecutiva dalla data della sua adozione non ricorrendo gli estremi per l'apposizione del visto del Responsabile del servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267.

Borgomanero, lì 17/07/2026

IL DIRIGENTE AREA SERVIZI ALLA PERSONA

F.to Dr.ssa Barbara Rosaspina

Copia predisposta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005.

La Dirigente

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 18 dicembre 2025 è stato approvato il Bilancio di previsione 2026/2028;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 13 gennaio 2026 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione del bilancio 2026/2028.;
- con decreto sindacale n. 10 del 24 maggio 2024 è stata attribuita alla sottoscritta dirigente la direzione dell'Area Servizi alla Persona e le relative sostituzioni.

Premesso che:

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 117 del 14 settembre 2022 veniva approvato il bando di concorso per la formazione della graduatoria generale per l'assegnazione degli alloggi in edilizia sociale di proprietà di A.T.C. Piemonte Nord;

- che con nota acquisita al protocollo n. 0032227/2024 del 18 luglio 2024 la Commissione provinciale assegnazione alloggi edilizia residenziale pubblica c/o l'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Nord ATC ha trasmesso la graduatoria definitiva emessa in data 15 luglio 2024 il cui al bando di concorso del 14 settembre 2022;

Considerato che, per le procedure di assegnazione e i requisiti, occorre far riferimento a quanto prescritto dal bando che era stato emanato in osservanza ai disposti della legge regionale n. 3/2010;

Dato atto che con precedenti determinazioni dirigenziali si è provveduto:

- all'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica ai candidati posizionati in graduatoria ai numeri 1- 3 – 4 – 5 - 6 – 8 – 9 – 14;
- all'esclusione definitiva dalla graduatoria per mancanza di requisiti dei candidati collocati in graduatoria alle posizioni n° 7 - 12 - 13;

Atteso che tuttora rimangono in graduatoria i precedenti candidati posizionati ai numeri 2-10-11 i quali a suo tempo avevano rinunciato alle assegnazioni per alloggi non idonei al nucleo, mantenendo la posizione in graduatoria ai sensi dell'art. 10 del Regolamento regionale 12/R del 4 ottobre 2011.;

Vista la nota pervenuta il 23 giugno 2026 protocollata al n. 0026572/2026 con la quale l'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Nord, comunicava la disponibilità per l'assegnazione di un alloggio in osservanza delle prescrizioni di cui all'art. 12 della L.R. 3/2010, sito in Borgomanero Viale Pio X, 13- piano secondo - interno 6 con ascensore e riscaldamento centralizzato, di mq. 73,52;

Considerato di aver contattato il candidato posizionato utilmente al n° 2 della graduatoria [OMISSIS], il quale con prot. 0027213/2026 del 26 giugno 2026 ha rinunciato all'alloggio sopra proposto, in quanto alloggio non adeguato alla metratura in base alla composizione del suo nucleo familiare, mantenendo la posizione in graduatoria ai sensi dell'art. 10 del Regolamento regionale 12/R del 4 ottobre 2011;

Contattato quindi il candidato posizionato utilmente in graduatoria alla posizione numero 10 [OMISSIS], che ha accettato l'assegnazione dell'alloggio disponibile, composto da tre vani più servizi di mq 73,52 ubicato a Borgomanero in Viale Pio X, 13 - piano secondo - interno

6 con ascensore e riscaldamento centralizzato, come da documentazione agli atti del Settore Sociale.

Ritenuto, quindi, dover provvedere all'assegnazione dell'alloggio attualmente disponibile come sopra indicato al candidato [OMISSIS], posizionato al numero 10 a seguito della verifica del possesso dei requisiti richiesti dalla normativa e sulla base dell'accettazione dell'alloggio da parte dell'interessato, agli atti d'ufficio.

Dato atto dell'obbligo di adempiere agli oneri di pubblicazione stabiliti dagli articoli 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013, nell'apposita sezione dedicata alla "Trasparenza" presente sul sito internet dell'Ente.

Determina

1 - Di assegnare in locazione al candidato posizionato utilmente in graduatoria alla posizione numero 10 [OMISSIS], l'alloggio di edilizia residenziale pubblica, in regime di edilizia sociale, ubicato a Borgomanero in Viale Pio X, 13- piano secondo - interno 6 con ascensore e riscaldamento centralizzato, come da documentazione agli atti del Settore Sociale, a seguito della verifica del possesso dei requisiti richiesti dalla normativa e sulla base dell'accettazione dell'alloggio da parte dell'interessato, agli atti d'ufficio.

2 - Di dare atto che l'assegnazione diventerà definitiva dopo che l'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Nord avrà stipulato idonea convenzione di assegnazione.

3 - Di dare atto dell'obbligo di adempiere agli oneri di pubblicazione stabiliti dagli articoli 26 e 27 del D. Lgs. 33/2013, nell'apposita sezione dedicata alla "Trasparenza" presente sul sito internet dell'Ente.

Responsabile dell'istruttoria del procedimento: Dott.ssa Pier Franca Ubertini, settore Sociale.