



DETERMINAZIONE

n. 204/ST

del 16 LUGLIO 2026

DIVISIONE: AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO: SETTORE LAVORI PUBBLICI

Oggetto:PNRR.M5C2Inv.2.1 - "Ristrutturazione ed ampliamento della Scuola di Santa Cristina, nuova sede dell'infanzia e parte della primaria con applicazione dei criteri minimi ambientali" - CIG 95365913DA - CUP E95B18000250006 - Approvazione 3^ stato di avanzamento lavori

La presente determinazione diventa esecutiva dalla data della sua adozione non ricorrendo gli estremi per l'apposizione del visto del Responsabile del servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267.

Borgomanero, lì 16/07/2026

IL DIRIGENTE AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

F.to Ing. Paola Benevolo

Copia predisposta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 18 dicembre 2025 è stato approvato il Bilancio di previsione 2026/2028;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 13 gennaio 2026 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione del bilancio 2026/2028;
- con decreto sindacale n. 2 del 31 gennaio 2024 è stata attribuita al sottoscritto Dirigente la direzione dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e le relative sostituzioni.

Premesso inoltre che sono stati assunti, tra gli altri, i seguenti atti riguardanti i lavori in oggetto:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 143 del 26 novembre 2024 è stato approvato il progetto definitivo _esecutivo relativo alle opere di completamento dell'intervento denominato "PNRR_M5C2Inv. 2.1 RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA DI SANTA CRISTINA, NUOVA SEDE DELL'INFANZIA E PARTE DELLA PRIMARIA CON APPLICAZIONE DEI CRITERI MINIMI AMBIENTALI" - CUP E95B18000250006";
- con determinazione dirigenziale n. 422/ST del 23 dicembre 2024 si è provveduto all'aggiudicazione a seguito di scorrimento di graduatoria all'operatore Consorzio Stabile Ventimaggio Soc. Consortile Arl, con sede in 98066 Patti (ME), Via Canapè snc, CF e P.IVA 03509710830 per la parte relativa alle opere di completamento così come individuate e definite dal progetto definitivo _esecutivo approvato con delibera della Giunta Comunale n. 143 del 26 novembre 2024 per un importo pari a euro 678.794,66 oltre a euro 28.391,24 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a euro 707.185,90;
- in data 24 marzo 2025 è stato redatto verbale di consegna dei lavori, data dalla quale decorre la durata dei lavori, e il termine ultimo per il loro completamento previsto per il 09 dicembre 2025;
- il contratto è stato stipulato in data 23 maggio 2025 con rep. 4253, registrato il 26 maggio 2025 serie 1T n. 19;
- con determinazione dirigenziale n. 146/ST del 07 maggio 2025 è stata approvata l'anticipazione ai sensi dell'art. 125 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 per un importo pari a euro 141.437,18 oltre IVA;
- con determinazione dirigenziale n. 228/ST del 06 agosto 2025 è stato approvato il I stato di avanzamento dei lavori a tutto il 24 aprile 2025 per un importo pari a euro 139.800,00 oltre IVA;
- In data 10/12/2025 con nota prot. 51479 è stata concessa la proroga di 30 gg, pertanto la fine lavori risulta traslata al 08/01/2026;
- con determinazione dirigenziale n. 466/ST del 22 dicembre 2025 è stata approvata variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 per un importo contrattuale in aumento pari a euro 77.941,77 e concessi 82 gg di proroga, con fine lavori al 31/03/2026;
- con determinazione dirigenziale n. 471/ST del 30 dicembre 2025 è stato approvato il II stato di avanzamento dei lavori a tutto il 05 dicembre 2025 per un importo pari a euro 142.200,00 oltre IVA;

- In data 09 gennaio 2026 i lavori sono stati parzialmente sospesi, in attesa di approvazione della variante riferita alle parti esterne;
- con determinazione dirigenziale n. 21/ST del 03 febbraio 2026 è stato autorizzato il subappalto alla ditta IDNIS per lavori di cui alla categoria OS3 e OS28, per un importo di euro 39.500,00 compresi costi della sicurezza, esclusa IVA;
- con determinazione dirigenziale n. 63/ST del 18 marzo 2026 è stato autorizzato il subappalto alla ditta Albertani CORPORATES SPA per lavori di cui alla categoria OG1, per un importo di euro 69.500,00 compresi costi della sicurezza, esclusa IVA;
- con determinazione dirigenziale n. 161/ST 18/06/2026 è stata approvata variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 per un importo contrattuale in aumento pari a euro 21.684,62 e concessi giorni in aumento per terminare i lavori entro il 30 giugno 2026;

Preso atto:

- che il Direttore dei Lavori, Arch. Massimiliano Baruffi ha redatto la contabilità dei lavori al terzo stato di avanzamento lavori a tutto il 26 giugno 2026, al raggiungimento di euro 738.530,62 così composta:
 - Libretto delle misure n. 3;
 - Registro di contabilità n. 3;
 - Sommario del Registro di contabilità n. 3;
 - Stato avanzamento lavori n. 3 fino al 26 giugno 2026;
 - del certificato di pagamento n. 3 emesso dal RUP datato 26/06/2026, trasmesso con nota prot. 28371 del 7 luglio 2026, dal quale risulta un credito di impresa di euro 311.400,00 oltre IVA di Legge, per un importo complessivo di euro 342.540,00;
 - del certificato di pagamento n. 3BIS emesso dal RUP datato 26/06/2026, trasmesso con nota prot. 28371 del 7 luglio 2026, dal quale risulta un credito di impresa per aggiornamento prezzi di euro 16.300,00 oltre IVA di Legge, per un importo complessivo di euro 17.930,00;
 - della relazione DNSH e CAM trasmessa con nota prot. 28731 del 03 luglio 2026.

Verificato:

- la regolarità contributiva e che i documenti attestanti la stessa, depositati presso questo servizio, hanno i seguenti dati identificativi:
 - DURC Consorzio Stabile Ventimaggio Soc. Consortile Arl regolare prot. INPS_50952149 valido sino al 26 settembre 2026;
 - DURC MEIC Service S.r.l. regolare prot. INAIL_53503161 valido sino al 25 luglio 2026;
- che gli estremi del conto corrente dedicato ai sensi della Legge 136/2010 sono quelli risultanti dalla dichiarazione agli atti contenente le generalità delle persone delegate ad operare su tale conto.

Richiamate:

- la fattura n. 185 del 09 luglio 2026 trasmessa dall'operatore economico Consorzio Stabile Ventimaggio S.c.a.r.l. sede a 98066 Patti (ME) in via Canapè snc, P.IVA e C.F. 03509710830, per euro 311.400,00 oltre iva;

- la fattura n. 186 del 09 luglio 2026 (sal bis) trasmessa dall'operatore economico Consorzio Stabile Ventimaggio S.c.a.r.l. sede a 98066 Patti (ME) in via Canapè snc, P.IVA e C.F. 03509710830, per euro 16.300,00 oltre iva.

Visto l'art. 184 del D.Lgs. 267/2000.

Ritenuto approvare lo stato di avanzamento lavori

DETERMINA

1. Di approvare la contabilità dei lavori relativa al TERZO stato di avanzamento così composta:
 - Libretto delle misure n. 3;
 - Registro di contabilità n. 3;
 - Sommario del Registro di contabilità n. 3;
 - Stato avanzamento lavori n. 3 al 26 giugno 2026.
2. Di approvare del certificato di pagamento n. 3 emesso dal RUP datato 26 giugno 2026, trasmesso con nota prot. 28371 del 3 luglio 2026, dal quale risulta un credito di impresa di euro 311.400,00 oltre IVA di Legge, per un importo complessivo di euro 342.540,00;
3. Di approvare del certificato di pagamento n. 3 BIS emesso dal RUP datato 26 giugno 2026, trasmesso con nota prot. 28371 del 3 luglio 2026, dal quale risulta un credito di impresa di euro 16.300,00 oltre IVA di Legge, per un importo complessivo di euro 17.930,00;
4. Di approvare la relazione DNSH e CAM trasmessa dal Direttore dei Lavori con nota prot. 28371 del 03 luglio 2026.

Responsabile dell'istruttoria del procedimento: geom Alessia Pagani, istruttore servizi tecnici, Area Tecnica Lavori Pubblici, Settore Lavori Pubblici.