



DETERMINAZIONE

n. 122/ST

del 18 MAGGIO 2026

DIVISIONE: AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO: SETTORE LAVORI PUBBLICI

Oggetto: Realizzazione pista ciclopedonale su via Novara - III intervento CUP E91B22002120004 - CIG B380D2AFA8_ Approvazione perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art.120, comma 1 lett.c) del D.Lgs. n. 36/23.

IMPEGNI DI SPESA						
Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo Codice bilancio	Fornitore	Descrizione
2026	210050102	2025	18	1.882,12	SAIMP s.r.l.	- PIANO OPERE PUBBLICHE - REALIZZAZIONE PISTA CICLOPEDONALE SU VIA NOVARA III INTERVENTO
	Cod. Siope 2102			2.08.01.01.00		
	CUP E91B22002120004					
	CIG B380D2AFA8					

La presente determinazione diventa esecutiva dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267 .

Borgomanero, lì 18/05/2026

IL DIRIGENTE AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

F.to Ing. Paola Benevolo

Copia predisposta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005.

Richiamate:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 18 dicembre 2025 è stato approvato il Bilancio di previsione 2026/2028;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 13 gennaio 2026 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione del bilancio 2026/2028;
- con decreto sindacale n. 2 del 31/01/2024 è stata attribuita al sottoscritto Dirigente la direzione dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e le relative sostituzioni.

Premesso altresì che l'Amministrazione Comunale intende procedere con la realizzazione della pista ciclopedonale su via Novara, da via dell'Acacia a via Resega, in prosecuzione degli interventi già realizzati.

Dato atto che:

- con D.G.R. n. 23-5184 del 14/06/2022 la Giunta regionale del Piemonte ha approvato le disposizioni, per l'anno 2023, per l'indizione di una manifestazione di interesse rivolta ai Comuni piemontesi per la presentazione di progetti relativi ad interventi ricadenti negli ambiti previsti dalla Legge 145/2018 per un importo complessivo pari ad euro 34.936.350,00;
- con D.G.R. n. 14-7149 del 03/07/2023 la Giunta Regionale ha approvato le disposizioni a modifica della D.G.R. n. 23-5184 del 14 giugno 2022, di indizione della manifestazione di interesse rivolta ai Comuni piemontesi per la presentazione di progetti relativi ad interventi ricadenti negli ambiti previsti dalla medesima legge 145/2018 ed integrato la dotazione finanziaria per l'importo complessivo di euro 43.166.350,00;
- con D.D. n. 1820/A1802B/2023 del 03/07/2023 dell'area Opere pubbliche, difesa del suolo, protezione civile, trasporti e logistica, del settore Infrastrutture e pronto intervento venivano adeguate le graduatorie provinciali approvate con D.D. n. 3219 del 20/10/2022, e comunicato che il Comune di Borgomanero risultava beneficiario del contributo per un importo pari a € 555.022,03 per l'intervento di Realizzazione pista ciclopedonale su via Novara - III intervento;
- con determinazione n. 406/SU del 12/12/2023 è stata affidata la progettazione di fattibilità tecnico-economica ed esecutiva, la direzione lavori, il coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva all'Arch. Alex Fortis con studio in San Maurizio D'Opaglio (NO);
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 31/07/2024 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica e nel contempo adottata la variante semplificata ai sensi dell'art. 17bis comma 6 della L.R. 56/1977, relativo ai lavori di "Realizzazione pista ciclopedonale su via Novara - III intervento", predisposto dal professionista incaricato, Arch. Alex Fortis, che prevedeva un importo complessivo di quadro economico pari a € 780.000,00;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 97 del 19/09/2024 si è preso atto del verbale dell'organo tecnico comunale per l'esclusione dalla procedura di V.A.S. della variante semplificata al PRGC vigente ai sensi dell'art. 17bis comma 6 della L.R. 56/1977 per i lavori di Realizzazione pista ciclopedonale su via Novara - III intervento;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 39 del 26/09/2024 è stata approvata la variante urbanistica semplificata del progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di "Realizzazione pista ciclopedonale su via Novara - III intervento";
- è intenzione di Acqua Novara.VCO S.p.A. procedere con l'ammodernamento della rete acquedottistica in prosecuzione degli interventi già eseguiti;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 104 del 08/10/2024 è stata approvata bozza di convenzione tra il Comune di Borgomanero e Acqua Novara.VCO S.p.A. per i lavori di sostituzione della tubazione acquedottistica in via Novara in Comune di Borgomanero (NO);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 105 del 08/10/2024 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Realizzazione pista ciclopedonale su via Novara - III intervento" per un importo di quadro economico pari a € 990.577,47 così ripartito:

Considerato che l'opera in oggetto rientra nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2023/2025, nella prima annualità, con il seguente CUI L82001370038202300004 e CUP E91B22002120004.

Dato atto che:

- al progetto in oggetto è stato assegnato il seguente codice CUP: E91B22002120004;
- la spesa relativa ai lavori in oggetto trova copertura nel bilancio 2024/2026 come di seguito indicato:
 - o € 555.022,00 al capitolo 210050102/19/2024 "Piano Opere Pubbliche - Realizzazione Pista Ciclopedonale Su Via Novara III Intervento E 4720/2" e risulta già impegnata con D.D. n. 406/SU del 12/12/2023;
 - o € 224.980,00 al capitolo 210050102/18/2024 "Piano Opere Pubbliche - Realizzazione Pista Ciclopedonale Su Via Novara III Intervento" e risulta già impegnata con D.D. n. 406/SU del 12/12/2023;
- la spesa relativa ai lavori in oggetto per l'importo rimanente di € 210.577,47 è finanziato da Acqua Novara.VCO S.p.A. in base alla convenzione approvata con deliberazione di Giunta Comunale n. 104 del 08/10/2024

Preso atto che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'autorità nazionale anticorruzione, il codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche codice identificativo gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art.3 comma 2 della deliberazione del 15.02.2010 della stessa autorità, CIG: **B380D2AFA8**.

Preso atto altresì del Codice Unico di Progetto (CUP) è: **E91B22002120004**.

Richiamata la determinazione n. 417 del 19/12/2024 con la quale si aggiudicavano i lavori all'operatore economico S.A.I.M.P. S.r.l., con sede legale a 21049 Tradate (VA) in Via Beccaria n. 3 - C.F. e P.IVA 00756750121 per un importo di aggiudicazione pari ad € 425.152,75 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 35.227,09 e oltre costi della manodopera non soggetti a ribasso pari a € 198.570,33, per un importo complessivo pari ad € 658.950,17 oltre IVA di legge.

Dato atto che:

- il contratto è stato stipulato in data 04/09/2025, repertorio n. 4255/2025;
- in data 07/07/2025 è stato redatto verbale di consegna dei lavori, data dalla quale decorre la durata dei lavori,
- con determinazione dirigenziale n. 186/ST del 16/06/2025 è stato approvato il subappalto a favore - di Impresa Cave di Corconio S.r.l.
- la determinazione dirigenziale n. 341 del 14 novembre 2025 veniva approvato il primo stato di avanzamento dei lavori a tutto il 17/10/2025;

Considerato che il direttore dei lavori, Arch. Alex Fortis dello studio afarchitetture di San Maurizio d'Opaglio (NO), ha ritenuto di predisporre una variante in corso d'opera dei lavori di "Realizzazione pista ciclopedonale su via Novara - III intervento", ai sensi dell'art 120, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 36/2023, apportando modifiche al contratto, resesi necessarie per circostanze impreviste e imprevedibili e non alterano la natura contrattuale, per un nuovo importo contrattuale al netto dei ribassi d'asta di € 660.661,19 comprensivo dei costi di sicurezza di € 35.227,09 e costi della manodopera di € 35.227,09, con un aumento dell'importo contrattuale di € 1.711,02 oltre IVA di legge 10% che comporta, rispetto all'importo di contratto iniziale, un aumento del 0,25%.

Visti:

- gli atti di variante in corso d'opera redatti dall'Arch. Alex Fortis, in qualità di direttore dei lavori, registrata al prot. 19506/2026 del 04 maggio 2026, prot. n. 21640/2026, prot. n. 21629/26 e prot.n. 21626/2026 del 18 maggio 2026, costituita dai seguenti elaborati:

- Documenti

-
- E.00 ELENCO ELABORATI

- E.01 RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA

- E.02V COMPUTO METRICO ESTIMATIVO-VARIANTE
- E.02bV COMPUTO METRICO ESTIMATIVO-DEDUZIONI

- E.04V INCIDENZA MANODOPERA-VARINATE
- E.04bV INCIDENZA MANODOPERA-DEDUZIONI

- E.07V QUADRO ECONOMICO
- E.11V PIANO PARTICELLARE

- ATTO DI SOTTOMISSIONE

- Elaborati grafici
- T.02bV COMPARATIVO VARINATE – LOTTO B

- T.03bV STATO DI PROGETTO VARIANTE – LOTTO B
- T.04V DETTAGLI

riportante il seguente quadro economico così rideterminato:

QUADRO ECONOMICO VARIANTE					
		Quadro economico in progetto	Quadro economico di contratto	Quadro economico varinate	Quadre economico variante di contratto
A	IMPORTO LAVORI				
a.1	Importo Lavorazioni a base d'asta:	€ 402.655,31	€ 340.606,13	€ 402.655,31	€ 340.606,13

a.1v	Importo Lavori VARIANTE			€	19.248,85	€	16.282,60
a.1d	Importo lavori in DEDUZIONE opere non realizzate			-€	12.173,22	-€	10.297,33
a.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	29.820,09	€	29.820,09	€	29.820,09
a.3	Costi della manodopera non soggetti a ribasso	€	151.416,13	€	151.416,13	€	151.416,13
a.3v	Costi della manodopera non soggetti a ribasso VARIANTE			€	5.207,14	€	5.207,14
a.3d	Costi della manodopera non soggetti a ribasso DEDUZIONE opere non realizzate			-€	9.481,39	-€	9.481,39
	Importo lavori pista ciclo pedonale	€	583.891,53	€	521.842,35	€	586.692,91
a.4	Importo Lavorazioni a base d'asta acquadotto:	€	99.948,72	€	84.546,62	€	99.948,72
a.5	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso acquadotto	€	5.407,00	€	5.407,00	€	5.407,00
a.6	Costi della manodopera non soggetti a ribasso acquadotto	€	47.154,20	€	47.154,20	€	47.154,20
	Importi lavori acquadotto	€	152.509,92	€	137.107,82	€	152.509,92
	Importo lavori complessivo	€	736.401,45	€	658.950,17	€	739.202,83
B	SOMME A DISPOSIZIONE						
b.1	allacciamento pubblici servizi	€	3.000,00	€	3.000,00	€	3.000,00
b.2	Imprevisti e accordi bonari	€	14.978,08	€	14.978,08	€	12.471,88
	arrotondamento	€	750,77	€	750,77	€	750,77
	arrotondamento	€	13.177,31	€	13.177,31	€	13.177,31
b.3	acquisizione aree	€	42.128,00	€	42.128,00	€	43.178,00
b.3a	indennizzo occupazione temporanea aree	€	232,50	€	232,50	€	232,50
b.3b	atti per acquisizione aree	€	17.000,00	€	17.000,00	€	17.000,00
b.4	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, alla direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva	€	31.000,10	€	31.000,10	€	31.000,10
b.4a	Spese tecniche relative alla direzione lavori, assistenza giornaliera, coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva acquadotto	€	9.948,78	€	9.948,78	€	9.948,78
b.4b	Spese tecniche di progettazione definitiva	€	3.813,50	€	3.813,50	€	3.813,50
b.5	Contributo 4% INARCASSA	€	1.240,00	€	1.240,00	€	1.240,00
b.5a	Contributo 4% INARCASSA acquadotto	€	397,95	€	397,95	€	397,95
b.5b	Contributo 4% INARCASSA acquadotto	€	152,54	€	152,54	€	152,54

b.6	- IVA 22% Spese tecniche progettazione, d.l., coordinamento sicurezza	€ 7.092,82	€ 7.092,82	€ 7.092,82	€ 7.092,82
b.6a	- IVA 22% Spese tecniche d.l., coordinamento sicurezza acquadotto	€ 2.276,28	€ 2.276,28	€ 2.276,28	€ 2.276,28
b.7	- IVA 10% sui lavori in appalto	€ 58.389,15	€ 52.184,23	€ 58.669,29	€ 52.355,34
b.7a	- IVA 10% sui lavori in appalto acquadotto	€ 15.250,99	€ 13.710,78	€ 15.250,99	€ 13.710,78
b.8	spese frazionamenti (iva e oneri compresi)	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00
b.9	Incentivo alle funzioni tecniche 2% (di € 583,891,53)	€ 11.677,83	€ 11.677,83	€ 11.677,83	€ 11.677,83
b.9a	Incentivo alle funzioni tecniche 2% (di € 152.509,92)	€ 3.050,20	€ 3.050,20	€ 3.050,20	€ 3.050,20
b.10	ANAC	€ 410,00	€ 410,00	€ 410,00	€ 410,00
b.11	SUA Provincia di Novara	€ 2.209,20	€ 2.209,20	€ 583,89	€ 583,89
b.12	Adeguamento prezzi acquadotto	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00
	Ribasso ivato Comune di Borgomanero		€ 68.254,10		€ 69.453,49
	Ribasso ivato Acqua Novara VCO		€ 16.942,31		€ 16.942,31
b.13	Totale somme a disposizione pista ciclo pedonale	€ 196.108,46	€ 258.157,64	€ 193.307,09	€ 256.446,63
b.13a	Totale somme a disposizione acquadotto	€ 58.067,55	€ 73.469,65	€ 58.067,55	€ 73.469,65
b.14	Totale somme a disposizione	€ 254.176,01	€ 331.627,29	€ 251.374,64	€ 329.916,27
	IMPORTO TOTALE Comune di Borgomanero A+B	€ 779.999,99	€ 779.999,99	€ 779.999,99	€ 779.999,99
	IMPORTO TOTALE Acqua Novara VCO A+B	€ 210.577,47	€ 210.577,47	€ 210.577,47	€ 210.577,47
	IMPORTO TOTALE A+B	€ 990.577,46	€ 990.577,46	€ 990.577,46	€ 990.577,46

Dato atto che la variante di cui sopra:

- non comporta modifiche sostanziali al progetto originario;
- non comporta nuove categorie di lavori;
- prevede un importo in aumento per lavori al netto del ribasso d'asta pari ad € 1.711,02 oltre IVA di legge 10% che comporta, rispetto all'importo di contratto iniziale, un aumento del 0,25%.

Ritenuto, pertanto, provvedere in merito ed approvare la variante ed il quadro economico rideterminato, come di seguito riportato:

Verificato:

- la regolarità contributiva e che i documenti attestanti la stessa, depositati presso questo servizio, hanno i seguenti dati identificativi:

- DURC Saimp S.r.l. regolare prot. INAIL_ 52577434 valido sino al 27 maggio 2026

Riconosciuta la propria competenza all'approvazione della variante in corso d'opera di cui sopra, in quanto gli interventi rientrano in quelli previsti all'art. 120 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023.

Ritenuto approvare la perizia di variante di che trattasi ed il quadro economico rideterminato.

Dato atto che il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 1 del Codice è individuato nella figura dell'ing. Paola Benevolo in qualità di Dirigente dell'Area Tecnica Lavori Pubblici, Settore Lavori Pubblici del Comune di Borgomanero, che possiede i requisiti previsti dall'"Allegato I.2 - Attività del RUP" art. 4 (Requisiti di professionalità del RUP per appalti, concessioni di lavori e per servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura).

Richiamata pertanto la relazione di ammissibilità della variante, a firma del Responsabile unico del Procedimento ing. Paola Benevolo, Area Tecnica Lavori Pubblici in data 18 maggio 2026;

Visto il D.lgs. n. 36/2023 "Codice degli appalti";

DETERMINA

1. Di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, la variante in corso d'opera dei lavori di "Realizzazione pista ciclopedonale su via Novara - III intervento", ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera c) D.Lgs 36/2023, redatta dall'Arch. Alex Fortis dello studio afarchitetture di San Maurizio d'Opaglio (NO), registrata al prot. 19506 del 04 maggio 2026 e prot. n. 21640/2026, prot. n. 21629/26, prot.n. 21626/2026 del 18 maggio 2026, in qualità di direttore dei lavori, e composta dagli elaborati indicati in narrativa;
2. Di approvare il quadro economico di spesa, rideterminato come indicato in premessa, per l'importo complessivo di € 990.577,47;
3. Di dare atto che con la sottoscrizione dell'atto di sottomissione, l'operatore economico si impegna ad eseguire senza eccezione alcuna i lavori di cui alla presente perizia per l'importo complessivo di € 660.661,19 comprensivo di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge 10%, per totali € 726.727,31
4. Di dare atto della variazione dell'importo a contratto all'operatore economico da € 658.950,17 oltre IVA ad € 660.661,19 oltre IVA, per un maggior importo di € 1.711,02,

oltre IVA di legge 10%, per totali € 1.882,12 che comporta, rispetto all'importo di contratto iniziale, un aumento del 0,25%.

5. Di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la somma necessaria imputando la spesa come indicato nel relativo prospetto riepilogativo;
6. Di dare atto, ai sensi di quanto stabilito dal D.Lgs. n. 118/2011 - allegato n. 4/2, che la spesa è imputata all'esercizio in cui la relativa obbligazione giuridica verrà a scadere.

Responsabile dell'istruttoria del procedimento: ing.Paola Benevolo_Dirigente Area tecnica Lavori Pubblici_Comune di Borgomanero



Città di Borgomanero

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE Determina 122/ST del 18 MAGGIO 2026

Oggetto: Realizzazione pista ciclopedonale su via Novara - III intervento CUP E91B22002120004 - CIG B380D2AFA8_ Approvazione perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art.120, comma 1 lett.c) del D.Lgs. n. 36/23.

IMPEGNI DI SPESA						
Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo Codice bilancio	Fornitore	Descrizione
2026	210050102	2025	18	1.882,12	SAIMP s.r.l.	- PIANO OPERE PUBBLICHE - REALIZZAZIONE PISTA CICLOPEDONALE SU VIA NOVARA III INTERVENTO
	Cod. Siope 2102			2.08.01.01.00		
	CUP E91B22002120004					
	CIG B380D2AFA8					

COPERTURA FINANZIARIA

Verificata la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria ai sensi degli articoli 147 bis e 183, comma 7, D.Lgs. 267/2000.

Borgomanero, lì 26/05/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

D.ssa Anna Maria Battaini

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).