Città di Borgomanero

COPIA

DETERMINAZIONE

n. 41/SP

del 06 MARZO 2026

DIVISIONE: AREA SERVIZI ALLA PERSONA

SERVIZIO: SETTORE SOCIALE

Oggetto: Assegnazione alloggio di edilizia sociale pubblica in esecuzione della graduatoria definitiva di cui al bando di concorso generale del 14.09.2022.

La presente determinazione diventa esecutiva dalla data della sua adozione non ricorrendo gli estremi per l'apposizione del visto del Responsabile del servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267.

Borgomanero, lì 06/03/2026

IL DIRIGENTE AREA SERVIZI ALLA PERSONA

F.to Dr.ssa Barbara Rosaspina

Copia predisposta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005.

La presente copia è destinata esclusivamente alla pubblicazione all'albo pretorio on-line.

La Dirigente

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 18 dicembre 2025 è stato approvato il Bilancio di previsione 2026/2028;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 13 gennaio 2026 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione del bilancio 2026/2028.;
- con decreto sindacale n. 10 del 24 maggio 2024 è stata attribuita alla sottoscritta dirigente la direzione dell'Area Servizi alla Persona e le relative sostituzioni.

Premesso che:
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 117 del 14 settembre 2022 veniva approvato il bando di concorso per la formazione della graduatoria generale per l'assegnazione degli alloggi in edilizia sociale di proprietà di A.T.C. Piemonte Nord;

- che con nota acquisita al protocollo n. 0032227/2024 del 18 luglio 2024 la Commissione provinciale assegnazione alloggi edilizia residenziale pubblica c/o l'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Nord ATC ha trasmesso la graduatoria definitiva emessa in data 15 luglio 2024 il cui al bando di concorso del 14 settembre 2022;

Visto la nota pervenuta il 12 febbraio 2026 protocollata al n. 006960/2026 con la quale l'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Nord , comunicava la disponibilità per l'assegnazione di un alloggio in osservanza delle prescrizioni di cui all'art. 12 della L.R. 3/2010, sito in Borgomanero Viale Pio X, 17- piano 2°-interno 5 con ascensore e riscaldamento centralizzato, di mq. 49,08.

Considerato che, per le procedure di assegnazione e i requisiti, occorre far riferimento a quanto prescritto dal bando che era stato emanato in osservanza ai disposti della legge regionale n. 3/2010;

Dato atto che con le precedenti determinazioni dirigenziali SP 142 del 15 ottobre 2024 - SP 143 del 16 ottobre 2024 –SP 164 del 03 novembre 2025 – sp148 del 23 ottobre 2024 – SP 156 del 07 novembre 2024 – SP 111 del 12 agosto 2025 si è provveduto all' assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica ai candidati posizionati in graduatoria ai numeri 1-3 – 4 – 5 - 6 - 14.

Dato atto che con determina dirigenziale SP 91 del 30 giugno 2025 il candidato posizionato utilmente al n° 7 è stato escluso dalla graduatoria;

Considerato di aver contattato il candidato posizionato utilmente al n° 2 della graduatoria [OMISSIS], il quale con prot. 007712/2026 del 17 febbraio 2026 ha rinunciato all'alloggio sopra proposto, in quanto alloggio non adeguato alla metratura in base alla composizione del suo nucleo famigliare, mantenendo la posizione in graduatoria ai sensi dell'art. 10 del Regolamento regionale 12/R del 4 ottobre 2011;

Contattato quindi il candidato posizionato utilmente in graduatoria alla posizione numero 8 [OMISSIS], che con nota protocollata al n. 008662/2026 del 23 febbraio 2026 ha accettato l'assegnazione dell'alloggio disponibile, composto da due vani più servizi di mq 49,08 ubicato a Borgomanero in Viale Pio X, 17- piano 2°-interno 5 con ascensore e riscaldamento centralizzato, come da documentazione agli atti del Settore Sociale.

Ritenuto, quindi, dover provvedere all'assegnazione dell'alloggio attualmente disponibile come sopra indicato al candidato [OMISSIS], posizionato al numero 8 e che risulta possedere i requisiti, consapevole che l'accettazione dell'alloggio implica una positiva valutazione dell'adeguatezza di tale alloggio con l'assunzione di ogni responsabilità in merito.

Dato atto dell'obbligo di adempiere agli oneri di pubblicazione stabiliti dagli articoli 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013, nell'apposita sezione dedicata alla "Trasparenza" presente sul sito internet dell'Ente.

Determina

1 - Di assegnare in locazione al candidato posizionato utilmente in graduatoria alla posizione numero 8 [OMISSIS], l'alloggio di edilizia residenziale pubblica, in regime di edilizia sociale, ubicato a Borgomanero in Viale Pio X, 17- piano 2°-interno 5 con ascensore e riscaldamento centralizzato di mq 49,08, consapevole che l'accettazione dell'alloggio implica una positiva valutazione dell'adeguatezza di tale alloggio con l'assunzione di ogni responsabilità in merito.

2 - Di dare atto che l'assegnazione diventerà definitiva dopo che l'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Nord avrà stipulato idonea convenzione di assegnazione.

Di dare atto dell'obbligo di adempiere agli oneri di pubblicazione stabiliti dagli articoli 26 e 27 del D. Lgs. 33/2013, nell'apposita sezione dedicata alla "Trasparenza" presente sul sito internet dell'Ente.

Responsabile dell'istruttoria del procedimento: Dott.ssa Pier Franca Ubertini, settore Sociale.