



DETERMINAZIONE

n. 454/ST

del 18 DICEMBRE 2025

DIVISIONE: AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO: CANTIERE COMUNALE

Oggetto:Lavori di "Manutenzione straordinaria dell'intervento di Rigenerazione dell'ambito di via Gozzano - Ristrutturazione edificio" - affidamento fornitura di materiale edile. Beneficiario: Cerutti Soluzioni Casa s.r.l. di Borgomanero. Importo: € 4.900,00 oltre iva. CIG: B9AA56DBEC. CUP: E92J25000010004

IMPEGNI DI SPESA						
Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo Codice bilancio	Fornitore	Descrizione
2025	211010102	2025	3	5.978,00 E92J25000010004 B9AA56DBEC	CERUTTI Soluzioni Casa S.r.l. 2.01.03.05.62	REALIZZAZIONE SEDE VOLONTARI PROTEZIONE CIVILE

La presente determinazione diventa esecutiva dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267 .

Borgomanero, lì 18/12/2025

IL DIRIGENTE AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

F.to Ing. Paola Benevolo

Copia predisposta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 19 dicembre 2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 21 gennaio 2025 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione del bilancio 2025/2027;
- con decreto sindacale numero 2 del 31 gennaio 2024 è stata attribuita al sottoscritto dirigente la direzione dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e le relative sostituzioni.

Premesso che con deliberazione di Giunta Comunale n. 131 del 14/11/2025 è stato approvato il progetto dei lavori di “Manutenzione straordinaria dell'intervento di Rigenerazione dell'ambito di via Gozzano - Ristrutturazione edificio” predisposto dall'Ing. Maria Luisa Bacchetta, che prevede un quadro economico di importo complessivo pari a € 40.000,00 00 ed avente il seguente quadro economico relativo all'EDIFICIO:

Importo lavori	€ 36.299,27
di cui per manodopera	€ 11.786,97
<i>Importo totale lavori da progetto</i>	€ 36.299,27
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
I.V.A. 10% su importo totale lavori	€ 3.629,93
TOTALE PARZIALE	€ 39.929,20
Opere in economia, imprevisti e arrotondamenti	€ 70,80
TOTALE GENERALE	€ 40.000,00

Ritenuto necessario pertanto provvedere alla fornitura del materiale edile necessario alla realizzazione delle opere edili occorrenti per la realizzazione dei lavori sopra descritti, da effettuarsi a cura delle maestranze comunali;

Premesso inoltre che:

- non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma biennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37, comma 1 lettera a), del D. Lgs. 36/2023 poiché di importo stimato inferiore ad € 140.000,00;
- il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990 e dell'art. 15 comma 1 del D. Lgs 36/2023 è individuato nella figura del geom. Flavio Godio che possiede i requisiti previsti dall' “Allegato I.2 – Attività del RUP” art. 5 (Requisiti di professionalità del RUP nei contratti di servizi e forniture) del Codice dei Contratti”;

Visti:

- l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 50, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, ai sensi del quale: “Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori,

servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Atteso che:

- è necessario dare avvio alla procedura di acquisizione della fornitura denominata “Fornitura franco magazzino fornitore di materiale edile vario per lavori di Manutenzione straordinaria dell'intervento di Rigenerazione dell'ambito di via Gozzano - Ristrutturazione edificio”;
- alla data della presente determinazione la tipologia di fornitura richiesta:
 - a) non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della Legge 488/1999 aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;
 - b) è presente a catalogo nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
 - è possibile procedere all'affidamento del servizio attraverso l'acquisizione di specifico preventivo prescindendo dal ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) poiché l'importo dello stesso risulta inferiore ad € 5.000,00.

Rilevato che le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il valore distante dalla soglia comunitaria;

Appurato:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
 - b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come “l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile alle micro, piccole e medie imprese dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in

lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023 e che pertanto in funzione della fascia di importo del contratto l'imposta non è dovuta;
- ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del d.lgs. 36/2023, che il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: terziario Confcommercio;
- il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato.

Considerato che:

- ai sensi del comma 4 dell'art. 49 del D. Lgs 36/2023 il principio di rotazione può esser derogato in casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, nonché di accurata esecuzione del precedente contratto, di talché il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto poiché:
 - l'operatore economico uscente ha fornito in precedenza un servizio di ottimo livello con notevole soddisfazione dell'utenza, utilizzando personale qualificato, rispettando i tempi stabiliti, rispettando puntualmente la disciplina del singolo rapporto contrattuale, offrendo un prezzo adeguato di mercato e ribassando rispetto alla richiesta media; la particolare qualificazione dell'operatore emerge altresì dalle attività svolte di tipologia similare e dalla regolare esecuzione del precedente affidamento, avendo eseguito a regola d'arte le prestazioni del contratto, in termini qualitativi rispondenti allo stesso, nonché nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti; da ultimo, l'operatore uscente presenta per le sue prestazioni prezzi competitivi rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento;
 - inoltre, il numero di operatori presenti sul mercato con riguardo al settore di riferimento, è estremamente circoscritto e non adeguato, di talché risulta particolarmente e difficilmente replicabile il grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale, anche in ragione del peculiare oggetto e alle specifiche caratteristiche del mercato di riferimento, anche riferite alle particolari caratteristiche del contesto territoriale;
 - infine, l'affidamento in parola si connota come acquisizione di modesto importo, non rilevante rispetto alle dinamiche concorrenziali del settore di riferimento.

Ritenuto pertanto di:

- provvedere all'affidamento della fornitura attraverso l'acquisizione di specifico preventivo;
- contattare la ditta Cerutti Soluzioni Casa s.r.l., con sede in via Gozzano n. 101 a Borgomanero, CF e P.IVA 02388480036, la quale è risultata in grado di effettuare la fornitura ed è in possesso delle caratteristiche tecniche necessarie, in tempi compatibili con l'esigenza da soddisfare.

Vista la nota presentata per l'esecuzione della fornitura di cui trattasi, acquisita agli atti al prot. 0052797/2025 del 18/12/2025 con la quale viene offerto lo stesso ribasso percentuale offerto nel precedente affidamento.

Richiamato l'art. 17, comma 2, del D. Lgs. 36/2023 il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

Ritenuto di affidare, ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, la fornitura in oggetto all'operatore economico denominato Cerutti Soluzioni Casa s.r.l., con sede in via Gozzano n. 101 a Borgomanero, CF e P.IVA 02388480036, per l'importo pari a € 4.900,00 oltre iva e quindi, per un importo complessivo pari ad € 5.978,00.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:

1. il fine che si intende perseguire con il contratto è garantire l'approvvigionamento di materiali edili vari necessari alla realizzazione dei lavori di "Manutenzione straordinaria dell'intervento di Rigenerazione dell'ambito di via Gozzano - Ristrutturazione edificio";
2. l'oggetto del contratto è l'affidamento della fornitura denominata "Fornitura franco magazzino fornitore di materiale edile vario per lavori di Manutenzione straordinaria dell'intervento di Rigenerazione dell'ambito di via Gozzano - Ristrutturazione edificio";
3. il valore economico massimo della fornitura è pari € 4.900,00 oltre I.V.A. di legge;
4. l'obbligazione verrà perfezionata nella forma di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs 36/2023, tramite sottoscrizione con firma digitale della detta corrispondenza e trasmissione via PEC;
5. le clausole ritenute essenziali oltre che nella presente determinazione sono contenute:
 - nella nota prot. 0052797/2025 del 17/12/2025;
 - nell'offerta presentata e acquisita al prot. 0052797/2025 del 18/12/2025;
 - la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs 36/2023, ritenuto metodo più adeguato rispetto all'oggetto ed all'importo della fornitura.

Preso atto che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art.3 comma 2 della deliberazione del 15/02/2010 della stessa Autorità: **CIG: B9AA56DBEC;**

Visto il DURC on-line attestante la regolarità contributiva dell'operatore economico Cerutti Soluzioni Casa s.r.l., acquisito con prot. INAIL 51557956 del 08/11/2025 con scadenza il 08/03/2026;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.lgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.

Visti inoltre:

- il D. Lgs 36/2023;

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 ed in particolare gli artt. 107, 153, 183, 191 e 192;
- il D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente,

1. di affidare la fornitura del materiale edile sopra indicato all'operatore economico denominato **Cerutti Soluzioni Casa s.r.l.**, con sede in via Gozzano n. 101 a Borgomanero, CF e P.IVA 02388480036, per l'importo pari a € 4.900,00 oltre iva e quindi, per un importo complessivo pari ad € 5.978,00.
2. di individuare il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D.lgs. 36/2023 nella figura del geom. Flavio Godio che possiede i requisiti previsti dall'"Allegato I.2 - Attività del RUP" art. 5 (Requisiti di professionalità del RUP nei contratti di servizi e forniture) del Codice dei Contratti;
3. di precisare che ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:
 - il fine che si intende perseguire con il contratto è garantire l'approvvigionamento di materiali edili vari necessari alla realizzazione dei lavori di "Manutenzione straordinaria dell'intervento di Rigenerazione dell'ambito di via Gozzano - Ristrutturazione edificio";
 - l'oggetto del contratto è l'affidamento della fornitura denominata "Fornitura franco magazzino fornitore di materiale edile vario per lavori di Manutenzione straordinaria dell'intervento di Rigenerazione dell'ambito di via Gozzano - Ristrutturazione edificio";
 - il valore economico massimo della fornitura è pari € 4.900,00 oltre I.V.A. di legge;
 - l'obbligazione verrà perfezionata nella forma di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs 36/2023, tramite sottoscrizione con firma digitale della detta corrispondenza e trasmissione via PEC;
 - le clausole ritenute essenziali oltre che nella presente determinazione sono contenute:
 - nella nota prot. 0052797/2025 del 17/12/2025;
 - nell'offerta presentata e acquisita al prot. 0052797/2025 del 18/12/2025;
 - la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs 36/2023, ritenuto metodo più adeguato rispetto all'oggetto ed all'importo della fornitura.
4. di dare atto che:
 - ai sensi dell'art. 120 D.Lgs. 104/2010, come modificato dall'art. 204, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 50/2016, per eventuali procedure di ricorso avverso il presente atto è competente il T.A.R. Piemonte (Tribunale Amministrativo Regionale Corso Stati Uniti, 45, 10129 Torino -TO), entro i termini previsti dalla normativa vigente;
5. il CIG rilasciato dall'Autorità di Vigilanza è: **CIG: B9AA56DBEC**.
6. nel pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.lgs. n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del

presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso:

7. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000.
8. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, la somma necessaria imputando la spesa come indicato nel relativo prospetto riepilogativo;
9. di dare atto, ai sensi di quanto stabilito dal D.Lgs. 118/2011 - allegato n. 4/2, che la spesa viene imputata all'esercizio in cui la relativa obbligazione giuridica verrà a scadere.

Responsabile dell'Istruttoria, dott.ssa Barbara Bertuzzi Istruttore Servizi Amministrativo Contabili, Area Tecnica Lavori Pubblici, Settore Cantiere Comunale/Protezione Civile



VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Determina 454/ST del 18 DICEMBRE 2025

Oggetto:Lavori di "Manutenzione straordinaria dell'intervento di Rigenerazione dell'ambito di via Gozzano - Ristrutturazione edificio" - affidamento fornitura di materiale edile. Beneficiario: Cerutti Soluzioni Casa s.r.l. di Borgomanero. Importo: € 4.900,00 oltre iva. CIG: B9AA56DBEC. CUP: E92J25000010004

IMPEGNI DI SPESA						
Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo Codice bilancio	Fornitore	Descrizione
2025	211010102	2025	3	5.978,00 E92J25000010004 B9AA56DBEC	CERUTTI Soluzioni Casa S.r.l.	REALIZZAZIONE SEDE VOLONTARI PROTEZIONE CIVILE

COPERTURA FINANZIARIA

Verificata la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria ai sensi degli articoli 147 bis e 183, comma 7, D.Lgs. 267/2000.

Borgomanero, lì 19/12/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

D.ssa Anna Maria Battaini

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).