



DETERMINAZIONE

n. 423/ST

del 16 DICEMBRE 2025

DIVISIONE: AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO: SETTORE PATRIMONIO

Oggetto: Accordo quadro relativo ai lavori di manutenzione IMPIANTI IDRAULICI degli immobili comunali, periodo 2024/2026 - Approvazione contratto applicativo n. 4

IMPEGNI DI SPESA						
Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo Codice bilancio	Fornitore	Descrizione
2025	1537	2025	200	2.583,38 Cod. Siope 1311 CUP CIG B0A8835CA0	TCI IMPIANTI S.R.L. 1.01.05.03.00	MANUTENZIONI STABILI COMUNALI
2025	1637	2025	200	1.063,72 Cod. Siope 1311 CUP CIG B0A8835CA0	TCI IMPIANTI S.R.L. 1.01.06.03.00	MANUTENZIONE SERVIZI DIVISIONE TECNICA
2025	4137	2025	200	1.013,48 Cod. Siope 1311 CUP CIG B0A8835CA0	TCI IMPIANTI S.R.L. 1.04.01.03.00	MANUTENZIONI SCUOLE MATERNE
2025	4337	2025	200	880,34 Cod. Siope 1311 CUP CIG B0A8835CA0	TCI IMPIANTI S.R.L. 1.04.03.03.00	MANUTENZIONI SCUOLE MEDIE
2025	6237	2025	200	1.517,35 Cod. Siope 1311 CUP CIG B0A8835CA0	TCI IMPIANTI S.R.L. 1.06.02.03.00	MANUTENZIONI IMPIANTI SPORTIVI
2025	9637	2025	200	612,84 Cod. Siope 1311 CUP CIG B0A8835CA0	TCI IMPIANTI S.R.L. 1.09.06.03.00	MANUTENZIONI PARCHI GIARDINI E AREE VERDI
2025	10137	2025	200	1.125,00 Cod. Siope 1311 CUP CIG B0A8835CA0	TCI IMPIANTI S.R.L. 1.10.01.03.00	MANUTENZIONI NIDO
2025	10537	2025	550	703,89 Cod. Siope 1311 CUP CIG B0A8835CA0	TCI IMPIANTI S.R.L. 1.10.05.03.00	MANUTENZIONI SERVIZI CIMITERIALI

La presente determinazione diventa esecutiva dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267 .

Borgomanero, lì 16/12/2025

IL DIRIGENTE AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

F.to Ing. Paola Benevolo

Copia predisposta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005.

La presente copia è destinata esclusivamente alla pubblicazione all'albo pretorio on-line.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 19 dicembre 2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 21 gennaio 2025 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione del bilancio 2025/2027;
- con decreto sindacale numero 2 del 31 gennaio 2024 è stata attribuita al sottoscritto dirigente la direzione dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e le relative sostituzioni

Premesso altresì che:

- con determinazione dirigenziale a contrarre e contestuale affidamento n. 74/ST del 28/03/2024 si è proceduto tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs 36/2023 con la conclusione dell'Accordo quadro ai sensi dell'art. 59 del Codice, relativo ai lavori di manutenzione degli impianti idraulici degli immobili comunali per le annualità 2024-2026 e l'aggiudicazione all'operatore economico TCI IMPIANTI srl, con sede a BORGOMANERO (NO) in Via Novara n. 262 - P.IVA 01298830033 - C.F. 04549560151, con un ribasso del 8,70% sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- il contratto dell' "Accordo quadro relativo ai lavori di manutenzione impianti idraulici degli immobili comunali, periodo 2024/2026" è stato stipulato in data 15/04/2024, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.lgs n. 36/2023 mediante corrispondenza nella forma di scambio di lettere commerciali con caricamento del documento di stipula sulla piattaforma Mepa di Consip spa, ID trattativa 4127257;

Richiamati gli allegati all'accordo quadro approvati con determinazione dirigenziale n. 74/ST del 28/03/2024 e in particolare l'art. 6 del capitolato speciale d'appalto che richiama le modalità di affidamento dei contratti applicativi;

Dato atto che:

- con determinazione n. 99/ST del 19/04/204 è stato approvato il contratto applicativo avente a oggetto "Contratto applicativo n. 1 dell'accordo quadro relativo ai lavori di manutenzione impianti idraulici degli immobili comunali 2024-2026" e si sono impegnate le somme necessarie per l'esecuzione dei lavori relativi all'accordo quadro, annualità 2024;
- con determinazione n. 411/ST del 17/12/2024 si è proceduto integrando alcuni impegni relativi all'annualità 2024;
- con determinazione n. 46/ST del 07/02/2025 è stato approvato il "Contratto applicativo n. 2 dell'accordo quadro relativo ai lavori di manutenzione impianti idraulici degli immobili comunali 2024-2026" relativo all'annualità 2025;
- con determinazione n. 335/ST del 11/11/2025 è stato approvato il "Contratto applicativo n. 3 dell'accordo quadro relativo ai lavori di manutenzione impianti idraulici degli immobili comunali 2024-2026" relativo all'annualità 2025;

Considerato che si rende necessario procedere ad integrare le somme necessarie per l'annualità 2025 per l'esecuzione dei lavori relativi all'accordo quadro e ad approvare la bozza di contratto applicativo avente a oggetto **"Contratto applicativo n. 4 dell'accordo quadro relativo ai lavori di manutenzione impianti idraulici degli immobili comunali 2024-2026"** e i suoi allegati:

- Relazione Tecnica e Generale + QE;

Richiamato il CIG della procedura: **B0A8835CA0**

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, nella parte ancora in vigore;
- il D.M. 19 aprile 2000, n. 145 nella parte ancora in vigore;

D E T E R M I N A

1. di approvare la bozza di contratto applicativo avente ad oggetto “Contratto applicativo n. 4 dell'accordo quadro relativo ai lavori di manutenzione impianti idraulici degli immobili comunali 2024-2026” e i suoi allegati:
 - a) Relazione Tecnica e Generale + QE;
2. Di impegnare a favore dell'operatore economico TCI IMPIANTI srl, con sede a BORGOMANERO (NO) in Via Novara n. 262 - P.IVA 01298830033 - C.F. 04549560151, secondo le condizioni contenute nella bozza di contratto applicativo allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale la somma di Euro **7.786,89,00**, di cui € 709,39 per costi della sicurezza, **oltre IVA di legge 22%** per complessivi **€ 9.500,00**;
3. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la somma necessaria imputando la spesa come indicato nel relativo prospetto riepilogativo;
4. di dare atto, ai sensi di quanto stabilito dal D. Lgs. n. 118/2011 - allegato n. 4/2, che la spesa è imputata all'esercizio in cui la relativa obbligazione giuridica verrà a scadere.

Responsabile dell'istruttoria del procedimento: arch. Valeria Vicario, funzionario Area Tecnica Lavori Pubblici, Settore Patrimonio



VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Determina 423/ST del 16 DICEMBRE 2025

Oggetto: Accordo quadro relativo ai lavori di manutenzione IMPIANTI IDRAULICI degli immobili comunali, periodo 2024/2026 - Approvazione contratto applicativo n. 4

IMPEGNI DI SPESA						
Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo Codice bilancio	Fornitore	Descrizione
2025	1537	2025	200	2.583,38 1.01.05.03.00	TCI IMPIANTI S.R.L.	MANUTENZIONI STABILI COMUNALI
2025	1637	2025	200	1.063,72 1.01.06.03.00	TCI IMPIANTI S.R.L.	MANUTENZIONE SERVIZI DIVISIONE TECNICA
2025	4137	2025	200	1.013,48 1.04.01.03.00	TCI IMPIANTI S.R.L.	MANUTENZIONI SCUOLE MATERNE
2025	4337	2025	200	880,34 1.04.03.03.00	TCI IMPIANTI S.R.L.	MANUTENZIONI SCUOLE MEDIE
2025	6237	2025	200	1.517,35 1.06.02.03.00	TCI IMPIANTI S.R.L.	MANUTENZIONI IMPIANTI SPORTIVI
2025	9637	2025	200	612,84 1.09.06.03.00	TCI IMPIANTI S.R.L.	MANUTENZIONI PARCHI GIARDINI E AREE VERDI
2025	10137	2025	200	1.125,00 1.10.01.03.00	TCI IMPIANTI S.R.L.	MANUTENZIONI NIDO
2025	10537	2025	550	703,89 1.10.05.03.00	TCI IMPIANTI S.R.L.	MANUTENZIONI SERVIZI CIMITERIALI

COPERTURA FINANZIARIA

Verificata la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria ai sensi degli articoli 147 bis e 183, comma 7, D.Lgs. 267/2000.

Borgomanero, lì 16/12/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

D.ssa Anna Maria Battaini

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).