



Prot. n.	2026/0031954
Tit/cl/fasc	<u>6/4/914</u>

Borgomanero, 30/07/2026

**RICHIESTA DI OFFERTA FINALIZZATA AD AFFIDAMENTO DIRETTO EX ARTICOLO 50
COMMA 1 LETT.B) D.LGS. N. 36 DEL 31/03/2023**

**SERVIZIO DI TENUTA IN EFFICIENZA PER TOILETTE AUTOPULENTI IN PIAZZA MAZZINI E
PIAZZA SALVO D'ACQUISTO PER 24 MESI, DAL 11/09/2026 AL 10/09/2028**

1. PREMESSE

Questa Amministrazione è proprietaria di n. 2 bagni autopulenti, costruiti dalla Soc. Prefabbricati Santerno Srl, installati in P.za Mazzini e P.za Salvo D'Acquisto.

Con riferimento a detti bagni è necessario affidare il servizio di manutenzione, finalizzato a garantire la piena efficienza degli stessi, per il biennio 2026 – 2028.

Le prestazioni oggetto di contratto sono meglio definite nel prosieguo della presente lettera.

Si premette che la scelta del contraente avviene tramite affidamento ai sensi dell'art. 50, co.1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023.

Si fa rilevare preliminarmente come il servizio di cui in oggetto non possa avere un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48 comma 2 del Decreto Legislativo 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria.

Si evidenzia altresì come l'assenza di interesse transfrontaliero sia da desumersi anche in relazione all'ubicazione delle attività da prestare in un luogo inidoneo ad attrarre l'interesse di operatori esteri.

Si intende pertanto procedere all'affidamento diretto del servizio più oltre illustrato previa acquisizione di preventivo, tenuto conto che l'affidamento diretto si contraddistingue per informalità e possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali.

Si ricorda, altresì, come, in base alle disposizioni del nostro codice civile in tema di contratti, la manifestata disponibilità ad avviare una trattativa non può equipararsi a un'offerta contrattuale; pertanto, la stazione appaltante si riserva una successiva fase di negoziazione al fine di definire il consenso dei contraenti sull'intero contenuto del contratto.

La stazione appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio, la più ampia potestà discrezionale che le consentirà pertanto di dare luogo o meno all'affidamento, senza che i potenziali interessati possano vantare pretese o diritti di alcuna natura.

Il presente avviso, dunque, non può essere inteso e/o interpretato come invito a proporre offerta al pubblico ex art. 1336 c.c.

La stazione appaltante si riserva altresì la facoltà di non procedere all'affidamento se il preventivo pervenuto non fosse conveniente o idoneo in relazione all'oggetto del contratto.

2. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Borgomanero, Corso Cavour n. 16, 28021 Borgomanero (NO)

Tel. 0322 837711 - e-mail urp@comune.borgomanero.no.it - Sito
www.comune.borgomanero.no.it

Settore competente dell'amministrazione aggiudicatrice

Area Tecnica Lavori Pubblici – Settore Patrimonio - Corso Cavour, 16 - 28021 Borgomanero (NO), Dirigente: Ing. Paola Benevolo.

Responsabile Unico di Progetto:

Arch. **Valeria Vicario**, Funzionario dei Servizi Tecnici dell'Area Tecnica Lavori Pubblici – Settore Patrimonio

3. OGGETTO DELL'APPALTO E IMPORTO

Il rapporto contrattuale è delineato come espletamento di servizio di **riparazione e manutenzione di gabinetti pubblici – CPV 50760000-0**

Oggetto del contratto risulta essere il “**servizio di tenuta in efficienza per toilette autopulenti dal 11/09/2026 al 10/09/2028**” con riferimento ai due bagni pubblici, Marca Sano2 – modello S3 Bravo H, installati in Borgomanero – P.za Salvo d'Acquisto e P.za Mazzini.

Le prestazioni comprendono:

A. Manutenzione ordinaria - ispezione e pulizia:

1. Frequenza quindicinale;
2. Controlli: controllo del funzionamento di tutti i meccanismi automatici come, a titolo esemplificativo: luci per segnalazioni; gettoniera; apertura e chiusura porta; erogatori dell'acqua, sapone, carta ecc.; lavaggio e disinfezione tazza e parete; segnale acustico di emergenza ecc.;
3. Pulizia interna della toilette, asportazione di eventuali oggetti lasciati dagli utilizzatori, pulizia esterna della toilette;
4. Ripristino consumabili: verifica dei livelli di prodotto nei serbatoi del disinfettante, del sapone liquido; verifica della quantità di carta residua nell'apposito distributore; rabbocco dei serbatoi e rifornimento della carta;

B. Manutenzione tecnica programmata: volta a prevenire possibilità di guasti o malfunzionamenti che possano dare luogo a disservizi

1. Frequenza mensile;
2. Controllo delle apparecchiature meccaniche ed elettriche, compresa regolazione e ricondizionamento delle stesse;
3. Sostituzione di parti usurate;
4. Lubrificazione organi di movimento;
5. Lavaggio di tutte le superfici esterne ed interne, eventuali ritocchi di verniciatura delle parti in vista ammalorate;

C. Interventi straordinari: finalizzati al ripristino di “fuori servizio” e malfunzionamenti delle apparecchiature a causa di guasti dovuti a normale utilizzo o a danni accidentali e/o dolosi:

1. Frequenza “a chiamata”, con tempistica di intervento di massimo 72 (settantadue) ore dalla chiamata.

Al fine di garantire tale tempistica, l'operatore economico assicura la disponibilità in magazzino di scorte di componentistica adeguate per consentire l'eventuale sostituzione di quanto non sia possibile riparare *in loco*;

2. Interventi per riparazione e/o sostituzione di parti ed apparecchiature meccaniche ed elettriche

Tutto il materiale di consumo, attrezzature e costi di trasferta relativi ai servizi sopra indicati alle lettere A. e B. sono compresi nel costo del servizio.

Sono compresi, altresì, nel detto costo anche gli interventi di cui al punto C. che siano **interventi di riparazione e/o sostituzione conseguenti al normale utilizzo delle apparecchiature.**

Non sono compresi nel costo del servizio gli interventi di cui al punto C. che comportino sostituzione di parti e siano conseguenza di **eventi dolosi o cause eccezionali.**

In tale ultimo caso, l'operatore economico procederà, prima di eseguire l'intervento ed entro 24 ore dalla "chiamata", a fornire all'Amministrazione apposito preventivo secondo l'allegato prezzario, cui verrà applicato lo sconto del 20% per ciascun pezzo di ricambio.

Per le prestazioni sopra indicate, per 24 mensilità, viene quantificato un importo complessivo a base di gara di **€ 12.000,00 + IVA 22%**, così ripartito:

€ 240,00 per costi della sicurezza non ribassabili;

€ 11.760,00 per costo del servizio.

Nell'importo individuato quale costo del servizio è ricompresa anche la quota di € 7.056,00 (60% del costo del servizio) a titolo di costi della manodopera stimati dalla Stazione Appaltante.

L'operatore economico può indicare un diverso costo della manodopera, fermo restando che, nel rispetto dell'art. 110 D.Lgs. 36/2023, la Stazione Appaltante potrà richiedere per iscritto all'Operatore Economico di giustificare il prezzo offerto e, in particolare, di dimostrare che il ribasso sul costo della manodopera deriva da una migliore organizzazione aziendale o da economie del processo di produzione dello stesso Operatore Economico.

L'importo a base di gara è **al netto di IVA 22%.**

Il corrispettivo è da considerarsi a corpo ai sensi dell'art.5 comma 1 lett. a) dell'Allegato I.7 del "Nuovo Codice"

3.1 Clausole sociali e obblighi dell'appaltatore nei confronti del personale dipendente

Ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del "Nuovo Codice" il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere: **F012 - CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative.**

Ai sensi dell'art. 11, co. 3, del D. Lgs. 36/23, l'operatore economico può indicare, nella propria offerta, il diverso CCNL applicato, il quale dovrà garantire ai lavoratori le medesime tutele, normative e retributive, di quello indicato dalla Stazione Appaltante.

Ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. 36/23, l'operatore economico che presenti offerta assume l'impegno:

- di garantire la stabilità occupazionale dei dipendenti impiegati nell'appalto;
- di garantire l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore, stipulati dalle associazioni dei datori di lavoro e dei lavoratori comparativamente più rappresentative tenuto conto dell'oggetto dell'appalto e delle prestazioni da eseguire; nonché di garantire le medesime tutele economiche e normative ai lavoratori in subappalto rispetto ai propri lavoratori e contro il lavoro irregolare;
- di garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate.

L'operatore economico indica le modalità con le quali intende ottemperare ai suddetti impegni, qualora risulti affidatario del contratto di appalto.

In particolare, l'Operatore Economico si impegna ad adempiere all'obbligo previsto dall'art. 1, c. 4, Allegato II.3 del codice di riservare sia all'occupazione giovanile che all'occupazione femminile una quota di assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali; pertanto, in ragione della natura delle prestazioni richieste, garantisce:

1. una quota pari al 30% di occupazione giovanile;
2. una quota pari al 5% di occupazione femminile.

L'operatore economico tenuto alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del [Decreto Legislativo 11 aprile 2006, n. 198](#), produce, **a pena di decadenza, al momento della presentazione dell'offerta**, copia dell'ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi del comma 2 del citato articolo 46, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

3.2 Durata

Il contratto avrà durata dal **11 Settembre 2026 al 10 Settembre 2028**.

Le frequenze delle singole prestazioni saranno quelle individuate ai punti da A. a C.

Il calendario degli interventi sarà concordato dall'operatore economico con l'Area Tecnica Lavori Pubblici – Settore Patrimonio.

3.3 Revisione dei prezzi

Ai sensi dell'art. 60, co. 2, lett. b) del D.Lgs. 36/2023.

In particolare, in applicazione della Tabella D1, All.2bis, D.Lgs. 36/2023, la clausola di revisione del prezzo sarà applicata qualora l'indice dei Prezzi al Consumo dovesse superare i limiti individuati dalla normativa.

4. SOGGETTI AMMESSI

4.1 Requisiti generali

Sono ammessi a presentare preventivo gli operatori economici, secondo le disposizioni dell'art. 65 del "Nuovo Codice".

Sono esclusi dalla presente procedura gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui agli articoli art. 94 e 95 del "Nuovo Codice".

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.

4.2 Requisiti di ordine speciale e mezzi di prova

I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti ai sensi dell'articolo 99 del Codice.

4.3 Requisiti di idoneità professionale

- a) essere iscritto nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per un'attività pertinente anche se non coincidente con l'oggetto dell'appalto.

4.4 Requisiti di capacità economica e finanziaria

Aver maturato un fatturato globale pari almeno ad **€ 24.000,00** nei migliori tre anni degli ultimi cinque precedenti l'avvio della presente procedura.

4.5 Requisiti di capacità tecniche e professionali

Aver eseguito, nei dieci anni antecedenti l'avvio della presente procedura, servizi analoghi, anche per conto di soggetti privati.

5. PROCEDURA

Gli operatori economici devono far pervenire la propria proposta/ preventivo esclusivamente a mezzo della piattaforma telematica MEPA

entro le ore 12.00 del giorno 5 Agosto 2026

La proposta/preventivo dovrà contenere:

- A) Modulo A – Dichiarazione sui requisiti;**
- B) Modulo B – Offerta economica;**
- C) Modulo C – Dichiarazione di equivalenza del CCNL;**
- D) Modulo D – Dichiarazione per la tracciabilità dei flussi finanziari;**
- E) DGUE**

I documenti dovranno essere compilati in ogni loro parte e sottoscritti con firma digitale del legale rappresentante o di soggetto dotato di idonei poteri di firma.

In tal secondo caso, dovrà allegarsi atto che attesti detto potere di firma.

Il RUP provvederà a valutare la proposta e, se ritenuto opportuno, ad avviare un'eventuale fase di negoziazione specifica per definire il contenuto del contratto.

L'atto di affidamento interverrà con determinazione dirigenziale e sarà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del Comune.

Ai sensi dell'articolo 52 del "Nuovo Codice", qualora non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento.

6. PAGAMENTI E MODALITÀ DI FATTURAZIONE

Il pagamento sarà effettuato in quattro rate con le seguenti scadenze:

- 31 Dicembre 2026;
- 30 Giugno 2027;
- 31 Dicembre 2027;
- 11 Settembre 2028.

Ciascuna fattura sarà emessa per una parte del canone proporzionale ai mesi di servizio prestati fino a quel momento.

Il pagamento è subordinato alla certificazione della corretta esecuzione del servizio da parte del RUP.

A tal fine, **l'operatore economico provvederà, all'esito dell'intervento, alla trasmissione di apposito report descrittivo dello stesso.**

Il pagamento avverrà mediante bonifico bancario a 30 giorni dalla ricezione della fattura che dovrà, necessariamente, riportare i seguenti dati:

- CIG della procedura;
- Codice Ufficio **BGBAN9**;
- Conto corrente dedicato, comunicato a mezzo modello D.

Resta infine inteso che la stazione appaltante, prima di procedere al pagamento del corrispettivo, acquisirà d'ufficio il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) attestante la regolarità dell'Appaltatore in ordine al versamento dei contributi previdenziali ed assicurativi obbligatori per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti.

6. AVVALIMENTO

L'operatore economico può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale e/o per migliorare la propria offerta.

Nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione o a migliorare l'offerta dell'operatore economico, o se serve ad entrambe le finalità.

Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale.

L'operatore economico non può avvalersi di più operatori ausiliari per dimostrare il requisito del servizio di punta.

L'appaltatore e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

L'ausiliario deve:

- a) possedere i requisiti previsti e dichiararli presentando un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- b) impegnarsi, verso l'appaltatore che si avvale e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse (riferite a requisiti di partecipazione e/o premiali) oggetto di avvalimento.

L'operatore economico allega all'offerta il contratto di avvalimento, che deve essere nativo digitale e firmato digitalmente dalle parti, nonché le dichiarazioni dell'ausiliario.

Qualora per l'ausiliario sussistano motivi di esclusione o laddove esso non soddisfi i requisiti di ordine speciale, l'operatore economico sostituisce l'ausiliario entro 10 giorni decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della stazione appaltante.

Nel caso in cui l'ausiliario si sia reso responsabile di una falsa dichiarazione sul possesso dei requisiti, la stazione appaltante procede a segnalare all'Autorità nazionale anticorruzione il comportamento tenuto dall'ausiliario per consentire le valutazioni di cui all'articolo 96, comma 15, del Codice.

L'operatore economico può indicare un altro ausiliario nel termine di dieci giorni, pena l'esclusione dalla procedura.

La sostituzione può essere effettuata soltanto nel caso in cui non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta.

Il mancato rispetto del termine assegnato per la sostituzione comporta l'estinzione della procedura di affidamento.

Per tutto quanto non espressamente previsto dal presente articolo si rinvia alle disposizioni di cui all'art. 104 del Codice.

7. SUBAPPALTO

L'operatore economico indica in sede di presentazione dell'offerta le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo.

In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 119, comma 3 del Codice.

L'affidatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

Il subappaltatore deve essere qualificato per i servizi che intende assumere.

A tal fine lo stesso dovrà compilare proprio DGUE e sarà soggetto alla verifica dei requisiti da parte della Stazione Appaltante tramite FVOE.

Per tutto quanto non espressamente previsto dal presente articolo si rinvia alle disposizioni di cui all'art. 119 del Codice.

8. GARANZIA

Ai sensi dell'art. 53 del Codice la garanzia provvisoria ex art. 106 del medesimo Codice non è richiesta.

Ai sensi dell'art. 53 comma 4 del Codice sarà richiesta garanzia definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale.

9. PENALI PER RITARDO O MANCATA ESECUZIONE

L'appaltatore s'impegna a comunicare alla Stazione Appaltante le date di intervento con adeguato anticipo, che si calcola in almeno due giorni lavorativi.

Gli interventi dovranno essere eseguiti, in ogni caso, entro le scadenze di cui al punto 3, lett. da A. a C.

Il ritardo o la mancata esecuzione comporteranno l'applicazione di una penale pari ad un importo compreso tra lo 0,5 per mille e lo 1,5 per mille del valore contrattuale per ciascun giorno di ritardo.

L'importo concreto applicato sarà calcolato in relazione alle conseguenze dell'inadempimento dell'appaltatore.

Le penali potranno essere applicate entro il limite massimo del 10% del valore contrattuale, superato il quale il contratto sarà risolto.

10. RECESSO E RISOLUZIONE CONTRATTUALE

La Committente potrà recedere dal contratto per sopravvenuti interessi pubblici.

In tal caso, l'operatore economico avrà diritto esclusivamente al pagamento delle prestazioni fino a quel momento eseguite.

L'appaltatore non potrà recedere dal contratto fino alla sua naturale scadenza.

Le cause di risoluzione contrattuale sono quelle individuate dalla normativa, generale e speciale, nonché quelle individuate dall'allegato Schema di contratto.

L'operatore economico, con la formulazione dell'offerta, si dichiara edotto di tutte le clausole presenti nel detto contratto.

11. DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO E CESSIONE DEL CREDITO

È fatto divieto all'appaltatore di cedere il contratto, ai sensi dell'articolo 119 del D.Lgs. 36/2023.

Sono fatte salve le vicende soggettive dell'esecutore del contratto disciplinate all'art. 120, comma 1, lett. d), punto 2), D. Lgs. 36/2023.

Ai sensi dell'articolo 120, co. 12 del predetto Decreto, per le cessioni di crediti si applicano le disposizioni di cui alla legge 21 febbraio 1991, n. 52 e dell'All. II.14 (che disciplina le condizioni per l'opponibilità alle stazioni appaltanti).

In caso di inadempimento da parte dell'appaltatore ai suddetti obblighi la stazione appaltante, fermo restando il diritto al risarcimento del danno, ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il contratto.

12. TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi del D.lgs. 196 del 30/06/2003 nonché dell'art. 13 del Regolamento 679/16 e successive modifiche ed integrazioni, titolare del trattamento dei dati raccolti è il Comune di Borgomanero, con sede in Borgomanero, C.so Cavour n. 16, in persona del proprio legale rappresentante *pro tempore*.

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD/DPO) per il Comune di Borgomanero è **la Società Liguria Digitale S.p.A., recapiti:**

E-mail: dpo@comune.borgomanero.no.it

PEC: protocollo@pec.liguriadigitale.it

La raccolta ed il trattamento dei dati avvengono con mezzi informatici e/o manuali, in misura strettamente necessaria al perseguimento delle finalità del trattamento stesso e con mezzi adeguati a garantirne la sicurezza, l'integrità e la riservatezza.

La raccolta ed il trattamento dei dati avvengono esclusivamente ai fini dell'espletamento della presente procedura e dell'eventuale, successivo affidamento e stipula contrattuale.

La comunicazione ed il trattamento dei dati saranno effettuati esclusivamente nei confronti di incaricati individuati dal Titolare del Trattamento e solo in relazione ai dati strettamente necessari per le suddette finalità.

L'interessato può, nei casi previsti, esercitare i diritti previsti dagli artt. 13, c. 2, lett. b e d nonché da 15 a 21 del Regolamento 679/16.

13. CODICE ETICO - MODELLO DI ORGANIZZAZIONE E GESTIONE EX D.LGS. N. 231/2001 - PIANO DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE – PATTO DI INTEGRITÀ

Con la partecipazione alla raccolta di preventivi l'operatore accetta il Codice Etico ed il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e del patto di integrità, pubblicati sul sito internet del Comune di Borgomanero.

14. ALTRE INFORMAZIONI

Tutte le spese eventualmente derivanti, a qualsivoglia titolo, dall'affidamento saranno a totale carico dell'affidatario.

Il Responsabile Unico del Progetto

(Arch. Valeria Vicario) *

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Allegati:

- Modulo A – Dichiarazione sui requisiti;
- Modulo B – Offerta economica;
- Modulo C – Dichiarazione di equivalenza del CCNL;
- Modulo D – Dichiarazione per la tracciabilità dei flussi finanziari;
- DGUE
- Schema di contratto;
- Listino prezzi

SCHEMA DI CONTRATTO DI SERVIZIO DI TENUTA IN EFFICIENZA PER TOILETTE AUTOPULENTI

Tra

Comune di Borgomanero, con sede in 28021 Borgomanero (NO), C.so Cavour n. 16, CF 82001370038, in persona di ... (CF ...), che lo rappresenta in forza di ... (di seguito anche *Committente*)

e

..., con sede in ... (...), Via ..., CF ... e P.IVA ..., in persona di ... (CF ...), nella Sua qualità di legale rappresentante della stessa (di seguito anche *Appaltatore*)

PREMESSO CHE

- Il Comune di Borgomanero ha installato due bagni autopulenti, marca Sano2 – Modello S3 Bravo H, costruiti dalla Soc. Prefabbricati Santerno Srl;
- Con riferimento ai detti bagni è venuta meno la garanzia contrattuale di manutenzione degli stessi, che copriva due anni dalla installazione, ma è necessario provvedere comunque alla loro tenuta in efficienza attraverso attività di pulizia e manutenzione programmata;
- Al fine di procedere con la stipula di relativo contratto, si è richiesta la formulazione di un'offerta, finalizzata all'affidamento diretto del servizio, tramite procedura MEPA RdO n. ... del ...;
- All'esito della detta procedura, con determina dirigenziale n. .../ST del ..., si è affidato il servizio in oggetto alla Soc. ...
- Il RUP procedeva all'acquisizione della documentazione necessaria a procedere alla stipula del contratto e, in particolare:
 - cauzione definitiva;
 - DVR dell'Appaltatore;
 - contratto di assicurazione.

Tutto ciò premesso, le parti dispongono quanto segue

Art. 1 – Premesse – Forma del contratto e Spese contrattuali

1.1 Le premesse e gli allegati fanno parte integrante del presente contratto.

In tutte le parti del presente contratto in cui si fa riferimento all'utilizzo di PEC quale mezzo di comunicazione, le parti riconoscono la possibilità – se necessario – di sostituire tale mezzo con la raccomandata a/r.

1.2 Ai sensi e per gli effetti dell'art. 18, D.Lgs. 36/23, il presente contratto è redatto in forma scritta e, in particolare, quale scrittura privata, in modalità elettronica nel rispetto delle disposizioni del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. 82/2005), a cura del Dirigente dell'Area Tecnica Lavori Pubblici, competente per il servizio.

1.3 Tutte le spese inerenti e conseguenti il contratto di concessione sono a completo carico dell'Appaltatore, senza diritto di rivalsa nei confronti della Committente.

In particolare, sono a carico dell'Appaltatore le spese e gli oneri fiscali connessi al contratto, fatta eccezione per quanto espressamente posto dalla Legge a carico dell'Amministrazione appaltante.

Art. 2 – Oggetto del Contratto

2.1 Il Comune di Borgomanero affida all'Appaltatore il servizio relativo alla tenuta in efficienza dei bagni autopulenti, installati presso P.za Salvo D'Acquisto e P.za Mazzini in Borgomanero, per il periodo decorrente **dal 11/09/2026 a tutto il 10/09/2028.**

L'attivazione del contratto avverrà con la sottoscrizione di apposito verbale di attivazione del servizio, nell'ambito del quale l'Appaltatore indicherà anche il nominativo e i recapiti, telefonico ed e-mail, del o dei soggetto/i referente/i per la gestione tecnica e contabile-amministrativa del contratto.

Alla conclusione del servizio, l'Appaltatore s'impegna alla consegna di:

- **piano di manutenzione delle opere;**
- **elenco di altri operatori economici che possano provvedere alla manutenzione dei beni oggetto di contratto.**

2.2 Il dettaglio delle prestazioni in capo all'Appaltatore è indicato di seguito:

A. Manutenzione ordinaria - ispezione e pulizia:

1. Frequenza quindicinale;
2. Controlli: controllo del funzionamento di tutti i meccanismi automatici come, a titolo esemplificativo: luci per segnalazioni; gettoniera; apertura e chiusura porta; erogatori dell'acqua, sapone, carta ecc.; lavaggio e disinfezione tazza e parete; segnale acustico di emergenza ecc.;
3. Pulizia interna della toilette, asportazione di eventuali oggetti lasciati dagli utilizzatori, pulizia esterna della toilette;
4. Ripristino consumabili: verifica dei livelli di prodotto nei serbatoi del disinfettante, del sapone liquido; verifica della quantità di carta residua nell'apposito distributore; rabbocco dei serbatoi e rifornimento della carta;

B. Manutenzione tecnica programmata: volta a prevenire possibilità di guasti o malfunzionamenti che possano dare luogo a disservizi

1. Frequenza mensile;
2. Controllo delle apparecchiature meccaniche ed elettriche, compresa regolazione e ricondizionamento delle stesse;
3. Sostituzione di parti usurate;
4. Lubrificazione organi di movimento;
5. Lavaggio di tutte le superfici esterne ed interne, eventuali ritocchi di verniciatura delle parti in vista ammalorate;

C. Interventi straordinari: finalizzati al ripristino di "fuori servizio" e malfunzionamenti delle apparecchiature a causa di guasti dovuti a normale utilizzo o a danni accidentali e/o dolosi:

1. Frequenza "a chiamata", con tempistica di intervento di massimo 72 (settantadue) ore dalla chiamata.
Al fine di garantire tale tempistica, l'operatore economico assicura la disponibilità in magazzino di scorte di componentistica adeguate per consentire l'eventuale sostituzione di quanto non sia possibile riparare *in loco*;
2. Interventi per riparazione e/o sostituzione di parti ed apparecchiature meccaniche ed elettriche.

2.3 Le parti convengono espressamente che i costi per **materiale di consumo, attrezzature e costi di trasferta** relativi ai servizi di cui ai punti A. e B. sono compresi nel canone indicato al successivo art. 3.1 del presente Contratto.

Con riferimento agli interventi di cui al punto C., i costi devono intendersi ricompresi negli importi di

cui al canone per i casi in cui gli interventi di riparazione e/o sostituzione siano conseguenza del normale utilizzo delle apparecchiature.

Con riferimento agli interventi di cui al punto C. che esulano dal canone, troverà applicazione quanto specificatamente indicato dall'art. 3.2 del contratto.

2.4 Qualora l'Appaltatore non potesse temporaneamente assicurare, totalmente o parzialmente, il servizio, egli dovrà assumersi gli oneri per l'intervento sostitutivo del Comune.

È fatto obbligo al personale dipendente dall'Impresa di segnalare ai competenti uffici comunali quelle circostanze e fatti che, rilevati nell'espletamento del loro compito, possano impedire il regolare adempimento del servizio.

2.5 L'Appaltatore procederà a comunicare preventivamente all'Ufficio Patrimonio del Comune le date di intervento, con almeno 2 (due) giorni lavorativi di preavviso, specificando, in particolare, se vi siano specifiche esigenze di cooperazione da parte dell'Ente per l'esecuzione in sicurezza degli interventi.

Art. 3 – Corrispettivi

3.1 All'Appaltatore è riconosciuta una somma a titolo di corrispettivo pari ad € ..., oltre IVA 22%, e così per un **totale complessivo di € ...**.

Detta somma sarà corrisposta dalla Committente in quattro rate, aventi le seguenti scadenze:

1. 31 Dicembre 2026: per un importo pari ad € ...;
2. 30 Giugno 2027: per un importo pari ad € ...;
3. 31 Dicembre 2027: per un importo pari ad € ...;
4. 11 Settembre 2028: per un importo pari ad € ...

Su ciascuna delle predette rate, ai sensi dell'art. 11, co. 6 D.Lgs. 36/2023, verrà operata una ritenuta nella misura dello 0,50%, che sarà svincolata in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione della verifica di conformità operata dal RUP e previa acquisizione di DURC regolare.

3.2 Con riferimento alle prestazioni straordinarie di cui al punto C. non ricomprese nel canone sopra indicato in quanto dovute a cause eccezionali o eventi dolosi, l'Appaltatore fornirà alla Committente preventivo apposito, applicando ai costi indicati lo sconto del 20% sul prezziario allegato al contratto.

L'esecuzione della prestazione presuppone l'accettazione del preventivo da parte della Stazione Appaltante a mezzo apposita determina di affidamento.

Resta inteso che la Committente potrà rivolgersi a diverso operatore economico per eseguire l'intervento, senza che l'Appaltatore possa vantare alcun diritto al riguardo.

3.3 Il pagamento delle somme dovute all'Appaltatore avverrà a seguito di verifica dell'esecuzione delle prestazioni da parte del RUP.

Detta verifica verrà effettuata sulla scorta dei report riferibili al periodo/interventi oggetto di fatturazione.

Tali report dovranno necessariamente contenere:

- Data e luogo di intervento, con specificazione dell'orario di arrivo e di partenza dal luogo dello stesso;
- Numero di dipendenti impiegati nell'intervento;
- Operazioni effettuate, con specificazione del tipo e quantità, di materiale di consumo, pezzi di ricambio e prodotti eventualmente impiegati il cui pagamento sia a carico dell'Ente;

- Eventuali note relative ad elementi che debbano essere messi a conoscenza dell'Ufficio Patrimonio.

Il RUP provvederà alla convalida della detta documentazione entro 5 giorni lavorativi dalla sua ricezione.

3.4 A seguito di tale convalida, l'Appaltatore emetterà regolare fattura relativamente agli importi convalidati, la quale dovrà riportare obbligatoriamente:

- il CIG ...;
- il codice IBAN del conto corrente dedicato ai sensi della L. 136/2010;
- il Codice Ufficio **BGBAN9**

Il pagamento della fattura avverrà a 30 giorni dall'emissione della stessa, previa verifica, d'ufficio, della regolarità del DURC dell'Appaltatore e degli eventuali Subappaltatori, se presenti.

Dalle somme corrisposte, l'Amministrazione si riserva il diritto di trattenere quanto dovuto dall'Appaltatore a titolo di eventuali **penalità per ritardata o mancata esecuzione del contratto**.

3.5 L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136.

A tal fine, presenta apposita auto-dichiarazione, allegata al presente contratto, nella quale indica gli estremi del conto corrente dedicato ai rapporti con le Pubbliche Amministrazioni, impegnandosi a comunicare tempestivamente ogni variazione.

Art. 4 – Cauzione

4.1 A fronte dell'esatto adempimento di tutte le prestazioni oggetto del contratto, l'Appaltatore presta garanzia ai sensi dell'art. 53, co. 4, D.Lgs. 36/2023 nella misura del 5% dell'importo contrattuale. Tale garanzia viene allegata al presente Contratto e ne costituisce parte integrante.

4.2 L'Amministrazione potrà rivalersi su tale somma per il pagamento delle penali che siano applicate all'Appaltatore, nonché a titolo di risarcimento dei danni eventualmente occorsi alla stessa Amministrazione in ragione degli inadempimenti dell'Appaltatore.

L'Appaltatore provvederà, nel caso, a reintegrare la garanzia che sia stata escussa in tutto o in parte dall'Amministrazione.

Art. 5 – Responsabile Unico del Progetto e Direttore dell'Esecuzione – Vigilanza e controllo sul servizio

5.1 L'Ente individua come Responsabile Unico del Progetto il Funzionario dei Servizi Tecnici in servizio presso l'Area Tecnica Lavori Pubblici – Settore Patrimonio.

Al RUP è demandata la gestione del contratto e dei rapporti con l'Appaltatore.

Il RUP potrà avvalersi, se ritiene, di Direttori dell'Esecuzione da nominarsi tra i dipendenti dell'Amministrazione.

In ogni caso, il RUP potrà avvalersi, per specifiche attività, del personale del proprio Ufficio, il quale dovrà, pertanto, ritenersi delegato ad interloquire ed operare in relazione al contratto.

5.2 L'Amministrazione concedente, a mezzo del RUP, attua le opportune verifiche sulla gestione dei servizi oggetto di appalto e, a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- sull'adempimento degli obblighi, contrattuali e normativi, in capo all'Appaltatore,
- sulla rispondenza del servizio alle esigenze dell'utenza;
- sulla corretta gestione contabile del contratto da parte dell'Appaltatore.

5.3 Al fine di dare corso ai compiti di vigilanza e verifica, il RUP potrà - anche a mezzo di propri delegati e/o altri operatori economici appositamente nominati - effettuare, per conto dell'Ente, visite, ispezioni e sopralluoghi.

Nel corso di tali attività, l'Appaltatore consentirà al RUP o al soggetto delegato:

- di prendere visione di ogni spazio, documento o mezzo che ritenga di voler visionare;
- di estrarre copia di documenti;
- di raccogliere materiale video o fotografico;
- di redigere, in contraddittorio con l'Appaltatore stesso e, in particolare, con i dipendenti presenti alle attività di verifica, verbale delle operazioni poste in essere.

L'esercizio del potere di vigilanza dell'Amministrazione non è subordinato al preventivo avviso a favore dell'Appaltatore, ma il RUP potrà procedere ad ispezioni, visite e/o sopralluoghi in qualunque momento.

Qualora, poi, la presenza dell'Appaltatore sia indispensabile per dare corso a tali attività, il RUP provvederà ad avvisare lo stesso con 48 (quarantotto) ore di anticipo; in tal caso, l'Appaltatore garantirà la presenza di un proprio dipendente, autorizzato a dare corso alle richieste dell'Amministrazione, senza poter richiedere, per ciò, alcun compenso e/o rimborso per l'assistenza prestata.

5.4 Il RUP procederà alla verifica delle segnalazioni dell'utenza con riguardo all'attività dell'Appaltatore e, in particolare, a tal fine potrà:

- dare corso alle attività rientranti nei propri poteri di verifica e vigilanza;
- chiedere riscontro all'Appaltatore ai sensi del successivo paragrafo 5.5 del presente contratto.

5.5 Qualora siano accertate irregolarità, inadempimenti o mancanze nell'esecuzione del contratto, queste saranno contestate dal RUP all'Appaltatore a mezzo PEC, cui lo stesso Appaltatore potrà rispondere con proprie osservazioni entro il termine di 15 (quindici) giorni dalla ricezione della stessa PEC.

Nel caso di mancato invio delle dette osservazioni, ovvero qualora non ritenga di condividere le stesse, il RUP procederà a redigere apposita relazione al Dirigente dell'Area Tecnica Lavori Pubblici, suggerendo di procedere, alternativamente:

- assegnando all'Appaltatore un termine entro il quale provvedere al corretto adempimento dei propri obblighi contrattuali, sotto pena dell'applicazione di uno dei rimedi di cui al contratto;
- applicando una delle penalità previste dal contratto;
- procedendo, nei casi previsti, alla risoluzione contrattuale.

5.6 L'Appaltatore s'impegna, altresì, a fornire all'Ente, a semplice richiesta dello stesso, ogni e qualsivoglia informazione e/o documento inerente le attività oggetto di contratto.

Art. 6 – Obblighi dell'Appaltatore

6.1 L'Appaltatore è tenuto, nell'esecuzione dei servizi oggetto di appalto, all'adempimento ed al rispetto delle prescrizioni tecniche, normative e regolamentari applicabili in ragione della materia.

In particolare, è responsabile dell'applicazione di tutte le norme in materia di sicurezza e salute pubblica e dei lavoratori.

L'Appaltatore s'impegna, altresì, a far rispettare dette norme ai propri dipendenti, ai subappaltatori e ad ogni soggetto coinvolto nell'esecuzione del contratto.

6.2 L'Appaltatore:

- organizza in modo autonomo i servizi, impiegando, come ritiene opportuno, mezzi e risorse, anche umane;
- s'impegna a non arrecare pregiudizio alcuno a locali, strumenti e impianti dell'Amministrazione;
- s'impegna ad impiegare nell'esecuzione del servizio materiale di qualità, idoneo all'impiego e che garantisca efficienza, durabilità e sicurezza;
- provvede alla pulizia dei luoghi e di tutto quanto coinvolto nel servizio, al fine di ripristinarne il perfetto utilizzo da parte dell'utenza e dell'Amministrazione;
- s'impegna a collaborare con il RUP e con i soggetti dallo stesso indicati al fine di garantire la perfetta esecuzione del servizio, rendendosi disponibile fin d'ora a fornire chiarimenti, disegni, calcoli, progetti, preventivi e tutto quanto fosse richiesto;
- riconosce il diritto dell'Amministrazione di eseguire controlli, verifiche, indagini al fine di assicurare il rispetto puntuale degli obblighi contrattuali e/o di legge, dichiarandosi fin d'ora disponibile alla massima collaborazione in tal senso.

Art. 7 – Obblighi dell'Appaltatore nei confronti del personale dipendente

7.1 Il Contratto Collettivo Nazionale applicato ai dipendenti dell'Appaltatore è, come dallo stesso dichiarato in sede di presentazione della propria offerta.

L'Appaltatore s'impegna espressamente all'adempimento, per tutta la durata del contratto, nei confronti di detto personale, di tutti gli obblighi retributivi, contributivi, assistenziali e assicurativi previsti per legge.

L'Appaltatore trasmetterà all'Ente copia della denuncia agli enti previdenziali ed assistenziali di tutti i lavoratori impiegati nel contratto di appalto.

7.2 L'Appaltatore s'impegna, altresì, a garantire, per quanto possibile, la stabilità occupazionale del detto personale.

L'Operatore Economico si impegna, inoltre, qualora per l'adempimento del presente contratto debba procedere a nuove assunzioni, a rispettare le seguenti riserve di posti:

- una quota pari al 30% di occupazione giovanile;
- una quota pari al 5% di occupazione femminile

7.3 In materia di sicurezza sul lavoro, l'Appaltatore dichiara di essere in regola con le prescrizioni di cui al D.Lgs. 81/2008.

Lo stesso ha consegnato all'Ente proprio Documento di Valutazione dei Rischi (DVR).

In ogni caso, l'Appaltatore s'impegna espressamente al rispetto delle norme sulla sicurezza sui luoghi di lavoro e a garantire, altresì, la sicurezza dei terzi che possano trovarsi, a qualsiasi titolo, coinvolti nel servizio oggetto di appalto.

7.4 Qualora la natura delle prestazioni e attività realizzate lo richieda, l'Appaltatore s'impegna a redigere e far pervenire copia agli Uffici Comunali del POS (Piano operativo Sicurezza).

7.5 Le gravi e ripetute violazioni in materia di sicurezza da parte dell'Appaltatore e dei possibili subappaltatori, previa formale contestazione, costituiscono causa di risoluzione del contratto.

Art. 8 – Obblighi generali del personale addetto al servizio

8.1 Fermi gli specifici compiti dei soggetti impiegati nel servizio, tutti i dipendenti dell'Appaltatore e, comunque, tutti coloro che siano impiegati nell'espletamento delle prestazioni di cui al contratto, dovranno essere adeguatamente formati e preparati in ordine a:

- compiti ad essi attribuiti;



- responsabilità, civili, amministrative e/o penali, connesse all'esecuzione del servizio;
 - rischi della sicurezza, di qualsiasi natura, connessi al servizio.
- È responsabilità dell'Appaltatore garantire la qualità, celerità ed efficienza del servizio.

8.2 L'Appaltatore s'impegna a sostituire il personale che si rendesse ripetutamente inadempiente con riguardo ai propri obblighi e ciò indipendentemente da segnalazioni che possano pervenirgli dal Comune o dagli utenti.

Art. 9 – Responsabilità per danni e assicurazione dell'Appaltatore

9.1 L'Appaltatore è responsabile, civilmente e penalmente, degli eventuali danni che possano occorrere a persone e/o cose in relazione al servizio svolto.

9.2 Se l'Appaltatore o i suoi operatori riscontrassero danni o pericoli negli impianti oggetto del servizio, dovranno immediatamente provvedere alla loro messa in "fuori uso", onde prevenire rischi, e darne immediata comunicazione all'Amministrazione Comunale per i provvedimenti del caso. Dovranno, altresì, riferire ogni elemento utile ad individuare eventuali responsabili di danneggiamenti dei beni di proprietà comunale.

L'Appaltatore dovrà provvedere, senza indugio e a proprie spese, alla riparazione e alla sostituzione delle parti danneggiate, quando l'attività rientri nelle operazioni di sua competenza ai sensi presente contratto.

In ogni caso, l'Appaltatore si impegna a garantire la sostituzione di pezzi danneggiati e, comunque, la riparazione dei beni oggetto del servizio entro massimo 72 (settantadue) ore dal momento in cui abbia avuto contezza della necessità dell'intervento o, nei casi di interventi straordinari ai sensi dell'art. 2.2, lett. C. il cui costo non sia ricompreso nel canone di cui all'art. 3, dal momento in cui abbia ricevuto autorizzazione a procedere.

9.3 L'Appaltatore s'impegna al rispetto di ogni norma di legge e/o tecnica al fine di garantire la sicurezza dei luoghi, mezzi, attrezzature impiegati nel servizio.

S'impegna a garantire il possesso di ogni certificazione, omologazione e autorizzazione richiesta per legge per l'esercizio del servizio, con riguardo alla propria struttura, al personale e ai mezzi e/o attrezzature impiegati nello stesso.

S'impegna al rinnovo tempestivo di tali titoli affinché siano sempre validi ed efficaci.

9.4 L'Appaltatore s'impegna, pertanto, a tenere indenne l'Ente da ogni e qualsivoglia pretesa che sia avanzata dai terzi in ragione dei danni eventualmente occorsi nell'espletamento del servizio.

A tal fine, lo stesso ha consegnato all'Ente copia del proprio contratto di assicurazione per responsabilità civile.

L'Appaltatore s'impegna a mantenere la copertura assicurativa per tutta la durata del contratto e ad inviare, alla scadenza di ciascun rinnovo, copia dello stesso al RUP.

L'Appaltatore darà immediata comunicazione al RUP di qualsiasi infortunio in cui incorrano il proprio personale e/o terzi, precisando circostanze e cause.

L'Appaltatore s'impegna ad attivare la propria assicurazione a semplice richiesta scritta del RUP e, comunque, a procedere tempestivamente alla denuncia all'Assicuratrice di ogni sinistro occorso nell'ambito del servizio e, comunque, riconducibile, a qualsiasi titolo, all'espletamento dello stesso.

L'eventuale perdita della garanzia assicurativa, generata dall'omessa o ritardata denuncia da parte dell'Appaltatore, comporterà la responsabilità diretta dello stesso nei confronti dell'Ente.

Art. 10 – Subappalto e subcontracto

10.1 È fatto espresso divieto all'Appaltatore di cedere il contratto, in tutto o in parte, sotto la comminatoria dell'immediata risoluzione dello stesso.

10.2 È ammesso ricorrere al subappalto con le modalità e nei limiti di cui all'art. 119 D.Lgs. 36/2023. In particolare, l'Appaltatore è tenuto a comunicare all'Ente le prestazioni che intende affidare in subappalto entro i limiti di cui ai co. 1 e 2 del richiamato art. 119, al fine di acquisire l'autorizzazione dell'Ente stesso.

A tal fine, l'Appaltatore, entro i 20 (venti) giorni antecedenti l'inizio della prestazione oggetto di subappalto, trasmette al RUP, a mezzo PEC:

- a) copia del contratto di subappalto;
- b) dichiarazione del subappaltatore di assenza delle cause di esclusione di cui al Capo II, Titolo IV, Parte V, del Libro II del D.Lgs. 36/2023;
- c) documentazione relativa alla denuncia, agli enti previdenziali ed assistenziali, dei lavoratori impiegati nel subappalto;
- d) dichiarazione relativa all'assenza o meno di forme di controllo o collegamento ai sensi dell'art. 2359 Cod. Civ.

10.3 L'Appaltatore è solidalmente responsabile, in uno con il Subappaltatore, dell'esatto adempimento delle prestazioni concesse in subappalto e di tutte le omissioni, inadempienze e violazioni di norme ed obblighi, contrattuali o di legge, riconducibili al subappaltatore.

L'Appaltatore è, altresì, responsabile dell'esatto adempimento, da parte del Subappaltatore, degli obblighi inerenti il personale dello stesso e aventi riguardo a:

- a) applicazione del CCNL riferibile all'attività oggetto di subappalto e adempimento degli obblighi di trattamento economico e normativo nei confronti del detto personale;
- b) rispetto degli obblighi retributivi, contributivi, assistenziali ed assicurativi;
- c) obbligo di formazione e informazione, in particolare con riferimento alla sicurezza sul luogo di lavoro e in ragione dell'attività concretamente prestata.

10.4 Il sub-contratto è ammesso nei limiti e con le modalità richieste dall'art. 119 D.Lgs. 36/2023.

10.5 Il mancato rispetto del presente articolo determinerà il diritto in capo all'Ente di procedere alla risoluzione del contratto.

Art. 11 – Inadempienze dell'Appaltatore, penalità ed esecuzione d'ufficio

11.1 In caso di inadempienze dell'Appaltatore alle norme di legge o agli obblighi contrattuali sullo stesso incombenti, che siano accertate dall'Amministrazione, anche a seguito di segnalazioni degli utenti, il RUP provvederà alla contestazione scritta, a mezzo PEC, delle stesse, assegnando un termine di giorni 15 (quindici) per eventuali osservazioni.

Qualora non vi siano osservazioni da parte dell'Appaltatore o non ritenga di condividere le stesse, il RUP procederà ai sensi dell'art. 5.5 del presente contratto.

11.2 Nel caso in cui assegni termine all'Appaltatore per il corretto adempimento delle prestazioni contrattuali e / o degli obblighi sullo stesso incombenti, il RUP provvederà, alla scadenza del detto termine, alla verifica del rispetto di quanto richiesto e, se dovesse accertare il persistere dell'inadempimento, procederà all'applicazione degli ulteriori rimedi contrattuali di cui al presente articolo o dei rimedi di legge previsti *ratione materiae*.

11.3 Qualora ritenga di procedere all'applicazione di una penale a carico dell'Appaltatore, il RUP, acquisito il preventivo parere del Dirigente d'Area, procederà a mezzo PEC alla comunicazione della penale applicata con indicazione dei motivi della sanzione.

L'entità della penale è determinata in relazione alla gravità dell'inadempimento e delle conseguenze dello stesso e potrà variare in una somma compresa tra lo 0,5 e lo 1,5 per mille dell'ammontare netto contrattuale ed entro il limite massimo del 10% del valore contrattuale.

11.4 La comminazione della penale avverrà tramite escussione della garanzia di cui all'art. 4 o tramite trattenuta da applicarsi alla prima rata successiva del canone erogato all'Appaltatore dall'Ente.

11.5 L'attivazione del procedimento sanzionatorio di cui al presente articolo non impedisce all'Ente di procedere ad affidare, in via sostitutiva, il servizio ad altro soggetto, anche temporaneamente o in relazione a singoli interventi.

Detto affidamento sostitutivo è obbligatorio e dovrà essere tempestivo in ogni caso in cui, dal ritardo o dall'omessa esecuzione degli interventi, possa derivare un pregiudizio alla collettività e, comunque, possa configurarsi una violazione di norme imperative in materia di salute e sicurezza pubblica.

In tutti i casi in cui l'Ente dovesse provvedere ad affidamento sostitutivo ad altro soggetto, i costi sostenuti saranno posti a carico dell'Appaltatore, senza che ciò valga a sostituire le eventuali penali applicate a norma dei punti 11.3 e 11.4.

Art. 12 – Risoluzione contrattuale

12.1 L'Ente potrà risolvere il contratto:

- a) nei casi in cui intervenga una delle cause di risoluzione previste dal D.Lgs. 36/2023;
- b) in tutti i casi di grave inadempimento dell'Appaltatore agli obblighi contrattuali e di legge sullo stesso gravanti.

Sono comunque ritenute grave inadempimento, che legittima l'Ente all'adozione del provvedimento di risoluzione contrattuale, le seguenti ipotesi:

1. la perdita dei requisiti previsti per legge per la partecipazione alle procedure di affidamento di appalti pubblici;
2. la mancata assunzione del servizio di cui al presente contratto alla data concordata con l'Amministrazione;
3. ogni violazione degli obblighi relativi a:
 - 3.1. tracciabilità dei flussi finanziari;
 - 3.2. igiene, sicurezza e salute pubblica;
 - 3.3. normativa relativa alla sicurezza sul lavoro;
 - 3.4. obblighi retributivi, contributivi, previdenziali e/o assistenziali nei confronti dei lavoratori impiegati nell'appalto;
4. la comminazione di penali, ai sensi del precedente art. 11, per un importo pari o superiore al 10% del valore del contratto di appalto;
5. n. 3 (tre) successive contestazioni, ad opera del RUP, per inadempimento, entro l'arco temporale di 1 anno, indipendentemente dalla circostanza che a tali contestazioni sia o meno seguita una penale o altro rimedio contrattuale;
6. la violazione di norme sulla cessione del contratto o sul subappalto;
7. il mancato, tempestivo rinnovo e/o reintegrazione delle garanzie finanziarie e assicurative di cui al presente contratto.

12.2 Qualora ritenga di dare corso a risoluzione contrattuale per una delle ragioni di cui sopra, l'Ente, a mezzo del RUP, procederà alla contestazione di cui all'art. 5.5 del presente contratto, attivando il conseguente contraddittorio a mezzo PEC.

Nel caso in cui le deduzioni dell'Appaltatore non intervengano o non siano ritenute valide dal RUP, lo stesso procederà ad esporre, a mezzo relazione apposita, al Dirigente d'Area le motivazioni per cui dare corso alla risoluzione contrattuale.

La decisione circa l'adozione di detta risoluzione è in capo al Dirigente d'Area, il quale la assume con propria determinazione, che viene comunicata all'Appaltatore a mezzo PEC o raccomandata a/r.

12.3 Nel caso in cui si proceda a risoluzione contrattuale per causa imputabile all'Appaltatore, questi avrà diritto esclusivamente alle somme relative al servizio eseguito a regola d'arte fino a quel momento, detratti gli importi che dovessero essere trattenuti a titolo di penale o risarcimento del danno.

Resta fermo il diritto dell'Amministrazione a richiedere l'eventuale maggior danno che dovesse conseguire alla risoluzione e che non sia quantificabile al momento della stessa.

Art. 13 – Modifiche contrattuali – Clausola di revisione dei prezzi

13.1 Le modifiche contrattuali sono ammesse ai sensi e nei limiti di cui all'art. 120 D.Lgs. 36/2023.

13.2 Le parti concordano che il canone per i servizi di verifica e manutenzione sarà soggetto a revisione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 60 D.Lgs. 36/2023, con le seguenti modalità.

Con cadenza annuale, il RUP procederà alla verifica della sussistenza di una variazione rilevante ai sensi della lett. b), co. 2, art. 60 D.Lgs. 36/2023 degli indici ISTAT associati al contratto di appalto e, in particolare, dell'indice relativo ai Prezzi al Consumo.

Qualora la differenza sia superiore di più del 5% al valore iniziale dell'appalto, il RUP procederà all'adeguamento del canone per i servizi nella misura dell'80% della suddetta variazione.

13.3 La clausola di cui al punto 13.2 non troverà applicazione con riguardo alle somme dovute extra canone.

Con riguardo a queste, infatti, il costo sarà determinato dall'Appaltatore nell'offerta che formulerà di volta in volta a favore dell'Amministrazione.

13.4 Resta inteso che, qualora l'applicazione della clausola di cui al punto 13.2 non consenta il mantenimento dell'equilibrio contrattuale, le parti potranno procedere a rinegoziazione dei termini contrattuali e, qualora non sia possibile raggiungere un accordo soddisfacente, ciascuna delle parti potrà chiedere la risoluzione del contratto per eccessiva onerosità sopravvenuta.

Art. 14 – Recesso unilaterale

14.1 L'Appaltatore riconosce il diritto dell'Ente di recedere dal contratto, in qualsiasi momento, per ragioni di pubblico interesse.

Tale diritto sarà esercitato dal Dirigente dell'Area incaricata del servizio a mezzo propria determinazione, che sarà comunicata via PEC all'Appaltatore ed avrà efficacia immediata a far data dalla comunicazione.

Nella determinazione il Dirigente individuerà la motivazione del recesso, la quale costituisce esercizio di discrezionalità amministrativa.

14.2 Nel caso di esercizio del diritto di recesso da parte dell'Amministrazione, all'Appaltatore sarà riconosciuto il pagamento delle prestazioni eseguite fino al momento di acquisizione di efficacia del detto recesso.

14.3 L'Appaltatore s'impegna, per parte propria, a non recedere dal contratto fino alla sua naturale scadenza, riconoscendo l'eventuale recesso quale causa di inadempimento contrattuale generante responsabilità a suo carico.

In tal caso, l'Amministrazione sospenderà i pagamenti in corso e procederà ad incamerare la cauzione di cui all'art. 4 del presente Contratto, fermo in ogni caso il diritto a chiedere il maggior danno subito.

Art. 15 – Tutela della privacy

15.1 L'Appaltatore ha l'obbligo di riservatezza con riguardo a tutti i dati ed informazioni, sensibili o, comunque, personali, di cui venisse a conoscenza in ragione dell'espletamento del servizio oggetto di appalto.

È tenuto all'applicazione, nei confronti dell'utenza, delle norme a tutela della privacy e, in particolare, delle norme di cui al Regolamento UE 679/2016.

15.2 L'Ente dichiara, ai sensi del [Decreto Legislativo n. 196 del 30/06/2003](#) nonché dell'art. 13 del [Regolamento dell'Unione Europea n. 679 del 27/04/2016](#) e successive modifiche ed integrazioni, che il titolare del trattamento dei dati raccolti è il Comune di Borgomanero, con sede in Borgomanero, C.so Cavour n. 16, in persona del proprio legale rappresentante *pro tempore*.

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD/DPO) per il Comune di Borgomanero è la **Società Liguria Digitale S.p.A., recapiti:**

E-mail: dpo@comune.borgomanero.no.it

PEC: protocollo@pec.liguriadigitale.it

La raccolta ed il trattamento dei dati avvengono con mezzi informatici e/o manuali, in misura strettamente necessaria al perseguimento delle finalità di cui alla stipula ed esecuzione del presente contratto.

Detto trattamento avverrà ad opera del RUP e/o di dipendenti pubblici assegnati all'Area Tecnica Lavori Pubblici e incaricati della gestione del contratto.

La comunicazione ed il trattamento dei dati saranno effettuati esclusivamente nei confronti di incaricati individuati dal Titolare del Trattamento e solo in relazione ai dati strettamente necessari per l'esecuzione del presente contratto e/o per l'adempimento degli obblighi di legge in capo all'Amministrazione.

L'interessato può, nei casi previsti, esercitare i diritti previsti dagli artt. 13, c. 2, lett. b e d nonché da 15 a 21 del Regolamento 679/16.

Art. 16 – Rinvio normativo

16.1 Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente contratto e nell'allegato capitolato tecnico, troveranno applicazione, *ratione materiae*, le norme di legge e i regolamenti, anche locali.

Per L'Appaltatore*

Per l'Amministrazione*

Il presente documento informatico, formato digitalmente e sottoscritto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e norme collegate, sostituisce il documento cartaceo.

Allegati:

- Prezziario;

- Dichiarazione ex L. 136/2010;
- cauzione ex art. 53, co. 4, D.Lgs. 36/2023;
- assicurazione dell'Appaltatore, ai sensi dell'art. 9 del Contratto;
- DVR dell'Appaltatore.

COD. GESTIONALE	DESCRIZIONE	PREZZO (EUR)
I.0050.W	E. POMPA 5CRm80 230V 50 Hz	1056
I.0055.W	KIT ELETTROVALVOLA SCARICO WATER 1"	156
I.0054.W	KIT ELETTROVALVOLA LAV. PAVIMENTO 3/4"	111,9
I.0652.W	VALVOLA DRENAGGIO ANTIGELO 1/2"-M3/4CLABER	16,5
I.0294.W	SERBATOIO ACQUA LT.83	126
I.0518.W	GALLEGGIANTE REV 3/8 IVC100 OLIVER SERBATOIO	47,13
I.0791.W	TUBO D32 BARRA 4 MT	11,07
I.0790.W	TUBO D25 BARRA 4 MT	6,72
C.0287.A	STAFFA SOSTEGNO SOFFIANTE VERTICALE	9
E.0262.A	SOFFIATORE BOSCH TIDY 2300W	327
C.0168.B	PIASTRA PROTEZIONE SOFFIATORE	33,45
C.0167.A	CARTER COPERTURA SOFFIATORE	480
E.0500.W	PULSANTE USO GRATUITO	49,92
G.0064.A	15-PIASTRA UG-RO 26X58CM PVC	25,5
E.0103.W	SERRATURA MANUTENTORE	30,54
K.0014.A	KIT NAYAX "ONYX"	1230
I.0052.W	KIT ELETTROVALVOLA LAVANDINO 1/4"	76,8
KIT0XYZ	KIT PIASTRA ACCESSO	150
KIT017/18/19	KIT PORTA COMPLETA	1950
I.0243.W	TUBO RILSAN 6*8 NEUTRO PER ACQUA LAVANDINO	2,25
I.0313.W	POMPA DOSATRICE SAPONE PERISTALTICA BLESIIYA	39,36
E.0323.W	FOTOCCELLULA GRUPPO LAVELLO DAT-S5NSA5M01PK	150
I.0063.W	VASO SOSPESO SERIE OPEN EASYCLEAN CERAMICA	1170

I.0319.W	WC 700 S TC SOSPESO INOX DISABILE	1806
E.0223.W	DISPLAY CON CICALINO 24V	129,63
E.0681.W	PULSANTE DI USCITA NO TOUCH	102,33
E.0322.B	FOTOCCELLULA DISTR. CARTA E RETRO VASO DAT-S5NPA5C01PP	124,5
E.0193.W	STRISCIA LED 5M	131,61
I.0840.W	APPENDIABITO	28,35
E.0872.W	PULSANTE MAXI LUCE ROSSA ALLARME	109,2
I.0311.W	ASCIUGAMANI ELETTRICO	125,85
E.0466.C	MOTORE TAGLIACARTA 4304B/00B	141
I.0739.W	PORTA ROTOLO CROMATO	46,8
I.0331.W	TANICA 5L (DISINFETTANTE E SAPONE)	6,9
I.0483.W	TUBO ASCIUGATURA VASO	25,41
E.0241.D	UPS 1600W	285
E.0026.W	FINECORSO CARTA PIZZATO 1NO+ 1 NC	4,11
E.0026.W	LEVA FINECORSO CARTA	4,11
I.0312.W	POMPA DOSATRICE 24V DISINFETTANTE E POMPA VELO	29,58
I.0243.W	VALVOLA MANUALE REGOLAZIONE PORTATA VELO	2,25
C.0257.A	CESTINO ALLEGGERITO	319,5
C.0153.D	CASSETTA PORTAMONETE VANO PIASTRA	405
C.0389.A	MENSOLA SOSTEGNO SAPONE E DISINF	58,5
S.0206.A	GUIDE SLEDTECH IGUS WS-10-620	55,5
S.0209.A	PATTINI DI SCORRIMENTO SLEDTECH DRYLIN	24,84
E.0266.A	ATTUATORE LINEARE SLEDTECH - AOP-2/M DCM3707 STELO INOX-DCM3707 INOX	364,5
E.0796.A	KIT CABLAGGIO ATTUATORE-SCHEDA	39
E.0273.B	SCHEDA DIGITALE CONTROLLO ATTUATORE	165

C.0227.L%	CARTER TRASLANTE LAVAGGIO ASCIUGATURA VASO PMR CERAMICA	1185
I.0001.A	UGELLO LAVAGGIO PARETE CROMATO	58,5
I.0289.W	UGELLI LAVAGGIO VASO JBQ 2195 T1	15
C.0493.B	STAFFE SOSTEGNO UGELLI LAVAGGIO VASO	29,1
I.0244.W	TUBO RILSAN 8*10 NEUTRO TR8x10T100 PER LAVAGGIO VASO 1MT	3
E.0199.A	MOVIMENTO PORTA DAS107PLUS BAGNO DA 1380 mm	2346
E.0175.W	KIT MANIGLIA APERTURA MANUALE PORTA	73,5
C.0155.A	CARTER SOPRA PORTA BAGNO DA 1360 mm	390
C.0792.A	IMBOTTE PORTA E SOGLIA INTERNI	750
E.0732.W	DISPLAY LCD 7" MODEM ASEM	2589
E.0001.W	ALIMENTATORE PER TAGLIACARTA 6V	32,1
E.0825.W	ROUTER (VERIFICARE SPECIFICA)	171,9
E.0321.W	TLB RICEVITORE PESO CELLE DI CARICO 500KG	945
I.0315.W	UGELLI LAVAGGIO PAVIMENTO PNR JBM 1490 T1	150
S.0204.A	CARRELLO C/PIASTRA DRYLIN W16 L=200 SCRUBBER IGUS	239,1
C.0230.M#	SCRUBBER CARTER PROTEZIONE	1449
E.0171.W	AUTOMAZIONE SCRUBBER	1908
C.0961.A	PIASTRA SOSTEGNO SCRUBBER	78
C.0880.A	SUPPORTO BASSO LATO WC SCRUBBER	525
E.0381.W	FINECORSIA SCRUBBER PIZZATO 1NO+ 1 NC	20,1
E.0552.W	SENSORE GALLEGGIANTE LIVELLO SAPONE/DISINFETTANTE	60,3
E.0108.W	GETTONIERA ELETTRONICA RM5 MOD.F	270
E.0062.B	DISPLAY 7" ASEM (ADVANCED)	1710
C.0182.B	FASCIATOIO FISSO	555
C.0753.B	SPECCHIO PER STRUTTURA	234

I.0021.W	INTERRUTTORE GALLEGGIANTE PER ACQUE PULITE MT10	133,8
----------	---	-------

DICHIARAZIONE SUI REQUISITI

(in caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario o rete di imprese, avvalimento una dichiarazione per ciascuna impresa partecipante/ausiliaria)

Dichiarazione sui requisiti generali e speciali

il sottoscritto _____
in qualità di *(titolare, legale rappresentante, procuratore, altro)* _____
dell'impresa _____
sede *(comune italiano o stato estero)* _____ Cap: _____ Provincia _____
indirizzo _____ Codice fiscale: _____
partita IVA _____

PARTECIPA COME

- operatore singolo;

e, consapevole che, ai sensi dell'articolo 96 comma 14 del D. Lgs 36/2023, l'operatore ha l'obbligo di comunicare alla stazione appaltante la sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire causa di esclusione ai sensi degli articoli 94 e 95, ove non menzionati nel proprio fascicolo virtuale;

ai sensi e per gli effetti del [Decreto del Presidente della Repubblica n. 445 del 28/12/2000](#), consapevole della responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di rilascio di dichiarazioni mendaci e/o formazione di atti falsi e/o uso degli stessi;

DICHIARA QUANTO SEGUE**A. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE E PERSONE FISICHE AVENTI CAPACITÀ
NELL'AMBITO DELLA ORGANIZZAZIONE DELL'OPERATORE ECONOMICO****DICHIARA**

☐ di essere iscritto alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura con i seguenti dati:
provincia di iscrizione: _____ numero di iscrizione: _____
attività: _____ codice: _____

☐ Di essere abilitato all'esecuzione dei lavori in appalto in quanto l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di-..... per lavori

forma giuridica societaria: _____ anno di iscrizione: _____
capitale sociale: _____ durata della società: _____

- i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza;
- i procuratori generali e gli institori;
- i componenti degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo;
- il direttore tecnico, qualunque sia la forma giuridica dell'operatore economico
- il socio unico;
- l'eventuale "amministratore di fatto" ai sensi dell'articolo 2639 del [Codice Civile](#);

sono così indicati:

Cognome e nome	codice fiscale	Carica/ruolo ricoperti Socio Unico

NB: PER LE SOCIETA' IN CUI IL SOCIO UNICO SIA UNA PERSONA GIURIDICA (INDICARE):

o Di dichiarare che, per quanto di propria conoscenza, gli amministratori della persona giuridica socio unico dell'operatore economico non versano in alcuna delle cause di esclusione di cui all'articolo 94 del D. Lgs 36/2023.

(in ogni caso: scegliere tra le due opzioni)

dichiara infine di:

- ☐ essere
☐ non essere

una micro, piccola o media impresa, come definita dall'articolo 2 dell'allegato alla Raccomandazione della Commissione europea 2003/361/CE del 6 maggio 2003 (G.U.U.E. n. L 124 del 20 maggio 2003) e all'articolo 2 del [Decreto Ministeriale del Ministero delle Attività Produttive del 18 aprile 2005](#), pubblicato nella G.U. n. 238 del 12 ottobre 2005;

B. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ASSENZA DELLE CAUSE DI ESCLUSIONE AUTOMATICA di cui all' articolo 94 del D.Lgs 36/2023

DICHIARA

1. che né il sottoscrittore dell'offerta, né alcun altro dei soggetti indicati al comma 3 dell'art.94 del D. Lgs 36/2023 ascritti all'operatore economico come da indicazione riportata nel precedente Paragrafo A, hanno riportato condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per i reati elencati al comma 1 dello stesso art. 94;
2. che né per il sottoscrittore dell'offerta, né per alcun altro dei soggetti indicati al comma 3 dell'art. 94 del D.Lgs. 36/2023, ascritti all'operatore economico come da indicazione riportata nel precedente Paragrafo A, sussistono le ragioni di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del codice delle leggi

antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al [decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159](#) o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo codice. Resta fermo quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del codice di cui al decreto legislativo n. 159 del 2011, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia.

3. di non versare nelle cause di esclusione di cui ai commi 1 e 2 dell'articolo 94 del D. Lgs 36/2023, non essendo stata emessa nei confronti dell'operatore economico sentenza, o decreto oppure misura interdittiva ai sensi e nei termini di cui al [decreto legislativo 8 giugno 2001 n. 231](#);

4. che l'operatore economico non è stato destinatario della sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2 lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001 n.231, o di altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del [decreto legislativo 9 aprile 2008, n.81](#);

5. che, ai sensi delle disposizioni di cui alla [legge 68 del 12/03/1999](#):
questo operatore economico

☐ ☐ è in regola

☐ ☐ non è in regola

con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili,

Che questo operatore economico ha un numero di dipendenti pari a _____ unità;

Che questo operatore economico

☐ ☐ ha ottemperato

☐ ☐ non ha ottemperato

alle norme di cui alla Legge n. 68/1999, avendo inviato in data _____ all'ufficio competente il prospetto di cui all'art. 9 della medesima legge,

Che tale situazione di ottemperanza alla legge può essere certificata dal competente Ufficio Provinciale di _____

~~6. (Solo in caso di procedure afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal regolamento (UE) n. 240/2021 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 10 febbraio 2021 e dal regolamento (UE) n. 241/2021 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021)~~

~~Di non versare nella causa di esclusione di cui all'articolo 94 comma 5 lettera c) del D. Lgs 36/2023;~~

7. Di non essere sottoposto a liquidazione giudiziale, di non trovarsi in stato di liquidazione coatta o di concordato preventivo, di non avere in corso un procedimento per l'accesso a una di tali procedure, fermo restando quanto previsto dall'articolo 95 del codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, di cui al [decreto legislativo 12 gennaio 2019, n. 14](#), dall'articolo 186-bis, comma 5, del [regio decreto 16 marzo 1942, n. 267](#) e dall'articolo 124 del D. Lgs 36/2023.

8. di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti;

9. Di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio di attestazioni di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;

10. che, ai sensi dell'articolo 94 comma 6 del D. Lgs 36/2023, l'operatore economico non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito (costituiscono gravi violazioni definitivamente accertate quelle indicate nell'allegato II.10. al D.Lgs 36/2023);

C. ASSENZA DELLE CAUSE DI ESCLUSIONE NON AUTOMATICA di cui all'articolo 95 del D.Lgs 36/2023
--

In riferimento a quanto previsto all'articolo 95 del D. Lgs 36/2023 si dichiara che:

11. Per l'operatore economico non sussistono gravi infrazioni, debitamente accertate con qualunque mezzo adeguato, alle norme in materia di salute e di sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi in materia

ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali elencate nell'allegato X alla direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 26 febbraio 2014;

12. che l'operatore economico non si trova in una situazione di conflitto di interesse di cui all'articolo 16 del D.Lgs 36/2023 non diversamente risolvibile;

13. Che l'operatore economico ha presentato la propria offerta autonomamente, senza che essa sia imputabile ad unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla presente procedura;

14. Di non aver commesso un illecito professionale grave di cui all'articolo 98 del D.Lgs 36/2023, tale da rendere dubbia la propria integrità o affidabilità;

15. Di non aver commesso gravi violazioni non definitivamente accertate agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse o contributi previdenziali. (Costituiscono gravi violazioni non definitivamente accertate in materia fiscale quelle indicate nell'allegato II.10 al D.Lgs 36/2023).

17. di impegnarsi ad eseguire le prestazioni oggetto di contratto secondo le modalità ed i tempi previsti ed indicati dalla stazione appaltante;

17bis dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal Protocollo di Legalità/ Codice Etico e di comportamento adottato dalla stazione appaltante, e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto

D. (EVENTUALE) MISURE DI SELF- CLEANING

- L'operatore economico che il sottoscritto rappresenta, versando in una delle situazioni di cui all'articolo 94 (ad eccezione del comma 6)

Ovvero

- L'operatore economico che il sottoscritto rappresenta, versando in una delle situazioni di cui all'articolo 95 (ad eccezione del comma 2)

Qualora la causa di esclusione si sia verificata prima della presentazione dell'offerta

- Evidenza di versare in una causa di esclusione verificatasi prima della presentazione dell'offerta, ossia.....e pertanto comunica e comprova con la documentazione allegata di aver adottato le seguenti misure di self-cleaning:.....

Ovvero

- non essendo possibile adottare le misure di self-cleaning prima della presentazione dell'offerta, in quanto.....Si comprova tale impossibilità con la seguente documentazione impegnandosi espressamente ad adottare idonee misure correttive entro il termine di conclusione della procedura comunicandole tempestivamente alla stazione appaltante;

Qualora la causa di esclusione si verificasse dopo la presentazione dell'offerta si impegna espressamente all'adozione delle opportune misure correttive, comunicandole tempestivamente alla stazione appaltante.

E. REQUISITI:

In ordine ai requisiti di cui all'art. 100 del d.lgs. 36/2023,

DICHIARA

Che i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale richiesti dalla Stazione Appaltante al fine di selezionare soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, sono posseduti da questo operatore economico.

In particolare, dichiara:

X **quanto al requisito di capacità economica e finanziaria**, che l'operatore economico che rappresenta

possiede un fatturato globale almeno pari al valore stimato dell'appalto in oggetto, maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni antecedenti la presente procedura:

Anno	Fatturato globale [€]

X **quanto al requisito di capacità tecnica e professionale:** che l'operatore economico che rappresenta ha eseguito negli ultimi dieci anni contratti analoghi a quello in oggetto, anche a favore di soggetti privati, per un importo totale almeno pari al valore stimato dell'appalto:

Ann o	Contratto	Importo [€]	Svolto per conto del seguente soggetto:

G. DICHIARAZIONI IN RELAZIONE AL SUBAPPALTO

DICHIARA

☐ che **intende subappaltare** le seguenti prestazioni:

Prestazione	Percentuale di incidenza

☐ **non intende avvalersi del subappalto**, per cui il subappalto non sarà successivamente autorizzabile;

L. CONOSCENZA DELLE CONDIZIONI CONTRATTUALI, INDICAZIONE DEI RECAPITI, INDICAZIONI AI FINI DELLA VERIFICA REGOLARITA' CONTRIBUTIVA

DICHIARA INFINE

1. Che:

☐ il Contratto Nazionale applicato ai propri dipendenti risulta essere.....ossia quello indicato dalla stazione appaltante

Ovvero

- il Contratto Nazionale applicato ai propri dipendenti risulta esseree che il medesimo, essendo equivalente, assicura le medesime tutele economiche e normative ai lavoratori di quello indicato dalla stazione appaltante, esprimendo la disponibilità ad ogni verifica in tal senso, secondo quanto stabilito dal D. Lgs 36/2023;
- 2. di impegnarsi a garantire al personale impiegato nei lavori il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro, stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quello il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, nonché garantire le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai dipendenti dell'appaltatore e contro il lavoro irregolare;
- 3. che l'indicazione dei propri costi di manodopera e degli costi aziendali di sicurezza all'interno dell'offerta economica è derivata da una valutazione effettuata sulla base delle attuali capacità produttive dell'impresa e dei costi effettivi sino ad oggi sostenuti, posti in rapporto all'appalto;
- 4. che pertanto, sulla base della stima effettuata, l'indicazione del corrispettivo contrattuale proposto e del conseguente ribasso è remunerativo per l'impresa, tenendo conto di tutte le condizioni necessarie per l'esecuzione delle prestazioni, con particolare riferimento al costo della manodopera e degli oneri aziendali di sicurezza;
- 5. di accettare espressamente che la stazione appaltante, qualora intenda procedere all'affidamento, verifichi l'attendibilità degli impegni assunti da questa impresa la stazione appaltante valutando la sostenibilità economica del preventivo anche in relazione alla tutela dei diritti inderogabili dei lavoratori;
- 6. di impiegare, al momento della presentazione dell'offerta, un numero di dipendenti pari a e:
 - **di essere** tenuto alla redazione de rapporto sulla situazione del personale ai sensi dell'art. 46 del Codice delle Pari Opportunità tra uomo e donna, D.Lgs. 198/2006, producendo, pertanto, unitamente alla propria offerta:
 - copia dell'ultimo rapporto redatto;
 - attestazione della conformità della detta copia a quanto trasmesso alle rappresentanze sindacali e alla consigliera e consigliere regionale di parità
 - **di non essere** tenuto alla redazione de rapporto sulla situazione del personale ai sensi dell'art. 46 del Codice delle Pari Opportunità tra uomo e donna, D.Lgs. 198/2006

DICHIARA

7. ai fini della piena conoscenza ed efficacia delle comunicazioni:

- quale **OPERATORE IN FORMA SINGOLA**

a) di eleggere, ai fini della presente procedura, il proprio domicilio all'indirizzo:

- riportato all'inizio della presente dichiarazione;

- via/piazza/altro: numero:

(altre indicazioni: presso / frazione / altro)

CAP città: provincia:

b) di avere i seguenti indirizzi di posta elettronica:

- **certificata (PEC)**: @

autorizzando espressamente la stazione appaltante all'utilizzo di questo mezzo di comunicazione;

DICHIARA

8. ai fini della acquisizione d'ufficio del DURC da parte della stazione appaltante (contraente), che il numero di Codice Fiscale di questo operatore è quello riportato all'inizio della presente dichiarazione.

9. Ai sensi del [decreto legislativo 30 giugno 2003. n. 196](#) e successive modificazioni e del [Regolamento UE 2016/679](#), autorizza l'utilizzazione dei dati di cui alla presente dichiarazione, compresi quelli di cui ai numeri 2) e 3) (dati sensibili ai sensi degli articoli 20, 21 e 22, del citato decreto legislativo, ferme restando le esenzioni dagli obblighi di notifica e acquisizione del consenso), ai fini della partecipazione alla procedura e

per gli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti; ne autorizza la comunicazione ai funzionari e agli incaricati dell'organismo appaltante o dell'amministrazione aggiudicatrice, nonché agli eventuali controinteressati che ne facciano legittima e motivata richiesta.

La presente dichiarazione può essere sottoposta a verifica ai sensi dell'articolo 71 del d.P.R. n. 445 del 2000; a tale scopo si autorizza espressamente la Stazione appaltante ad acquisire presso le pubbliche amministrazioni i dati necessari per le predette verifiche, qualora tali dati siano in possesso delle predette pubbliche amministrazioni.

Si autorizza, altresì, la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 35, comma 5bis del D.Lgs. 36/23, il consenso al trattamento dei dati acquisiti mediante Fascicolo Virtuale di cui all'art. 24 del medesimo provvedimento legislativo, ai fini di consentire la verifica del possesso dei requisiti nonché per le altre finalità di cui al Codice dei contratti pubblici.

10. dichiara di essere consapevole che, qualora affidatario del contratto, i pagamenti conseguenti all'esecuzione delle prestazioni eseguite avverranno comunque esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale ai sensi art.3 della [Legge 13 agosto 2010, n. 136](#) Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia. Pertanto, il sottoscritto si impegna a rispettare e far rispettare (in caso di subappalti /subcontratti) gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010 sopra citata, consapevole che in caso di inadempimento agli obblighi della suddetta Legge si procede alla risoluzione del contratto.

11. di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento dell'Ente e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto.

12. dichiara altresì di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non avere attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno esercitato funzioni autoritative o negoziali nei confronti dell'impresa che rappresento, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di impiego

13. si impegna infine a trasmettere le integrazioni o le documentazioni richieste dalla stazione appaltante, con particolare riferimento alla trasmissione di ogni documentazione di comprova che la stazione appaltante ritenga opportuno richiedere al fine di verificare la qualificazione dell'impresa che rappresento.

Ai sensi degli articoli 75 e 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole dell'esclusione dalla procedura, della decadenza dalla partecipazione e dall'eventuale aggiudicazione, nonché della responsabilità penale per falso, cui va incontro in caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, la presente dichiarazione, composta da numero _____ pagine, è sottoscritta in data _____ 202_.

(firma digitale del legale rappresentante dell'operatore) ¹

¹ La presente dichiarazione, resa ai sensi dell'articolo 47 del d.P.R. n. 445 del 2000, deve essere firmata digitalmente.

Modulo B – Offerta Economica

Il/La sottoscritto/a
nato/a a il
residente nel Comune di C.A.P. Provincia
Via/Piazza
nella sua qualità di
dell'impresa:
• Denominazione:
• Sede legale:
• Sede operativa:
• Codice fiscale:
• Partita I.V.A.:
• Numero di recapito telefonico:
• Numero fax:
• E-mail:
• Casella posta elettronica certificata (P.E.C.):

Dichiara

1. di accettare incondizionatamente tutte le condizioni contenute nella Richiesta di offerta e negli allegati alla stessa;

2. che il proprio preventivo è così articolato:

A) € [in cifre], dicasi euro [in lettere],
per servizi;

B) € 240,00 per costi della sicurezza indicati dalla stazione appaltante e non ribassabili

Per un totale complessivo di € oltre Iva ...%;

Nel suddetto importo complessivo è previsto il costo per la manodopera stimato dalla Stazione appaltante, pari ad € 7.056,00, che si conferma;

oppure

€ per costo del personale stimato per l'esecuzione dell'appalto¹

Dichiara che:

- il CCNL applicato dall'impresa risulta essere.....
- I costi interni aziendali per la sicurezza, che sono stati stimati all'interno della presente proposta/preventivo in relazione all'appalto pari ad €.....

S'impegna, nel caso di nuove assunzioni finalizzate all'esecuzione del contratto, a riservare le stesse:

- **Per una quota pari al 30% a lavoro giovanile**
- **Per una quota pari al 5% a lavoro femminile**

L'impresa rappresentata dal sottoscritto si impegna a garantire al personale impiegato nei lavori il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro, stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quello il cui ambito di applicazione sia

¹I costi della manodopera, indicati dalla Stazione Appaltante, sono scorporati dalla somma a base di gara ai sensi dell'art. 41, co. 14 D.Lgs 36/2023. Resta ferma la possibilità per l'Operatore Economico di indicare un diverso costo della manodopera che derivi da una più efficiente organizzazione aziendale. In tale ipotesi, l'indicazione dell'Operatore Economico darà luogo a verifica da parte della Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 110 D.Lgs. 36/2023

strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, nonché garantire le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai dipendenti dell'appaltatore e contro il lavoro irregolare;

Si attesta altresì che l'indicazione dei propri costi di manodopera e degli oneri aziendali di sicurezza deriva da una valutazione effettuata sulla base delle attuali capacità produttive dell'impresa e dei costi effettivi sino ad oggi sostenuti, posti in rapporto all'appalto cui si concorre.

Pertanto, sulla base della stima effettuata, l'indicazione del corrispettivo contrattuale proposto è remunerativo per questa impresa, tenendo conto di tutte le condizioni necessarie per l'esecuzione dei lavori, con particolare riferimento al costo della manodopera e degli oneri aziendali di sicurezza.

Esprime l'impegno a dimostrare, anche secondo quanto previsto dall'articolo 110 del D. Lgs 36/2023, che l'importo complessivo offerto deriva dalle condizioni derivanti dalla propria organizzazione aziendale.

..... ,
[Luogo] [Data].....

(firma digitale del legale rappresentante dell'operatore)

Modulo C – DICHIARAZIONE DI EQUIVALENZA DEL CCNL
(da compilare solo in caso di CCNL diverso da quello indicato dalla Stazione Appaltante)

Il/La sottoscritto/a
nato/a a..... il residente
nel Comune di C.A.P. Provincia
Via/Piazza
nella sua qualità di
dell'impresa:

- Denominazione:
- Sede legale:
- Sede operativa:
- Codice fiscale:
- Partita I.V.A.:

DICHIARA

- a) l'equivalenza, ai sensi dell'articolo 11, commi 3 e 4 del d.lgs. 36/2023 e del relativo allegato I.01, delle tutele economiche e normative fra il CCNL _____ (cod. alfanumerico _____) che si intende applicare all'appalto oggetto della procedura di affidamento in oggetto ed il **F012 - CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative**, individuato dalla stazione appaltante;
- b) che il CCNL che il sottoscritto intende applicare garantisce ai lavoratori tutele equiparabili a quelle offerte dal CCNL indicato dalla Stazione appaltante; tale equiparabilità si ricava dai seguenti elementi di riferimento messi a raffronto:

EQUIVALENZA ECONOMICA

voci retributive	importi CCNL previsto dalla SA (compilare da parte della ditta partecipante)	importi CCNL applicato	eventuali note
a) retribuzione tabellare annuale			
b) indennità di contingenza			
c) EDR – elemento distinto della retribuzione			
d) mensilità aggiuntive (tredicesima e quattordicesima)			

e) eventuali ulteriori indennità previste			
---	--	--	--

EQUIVALENZA NORMATIVA

istituti/disciplina	CCNL previsto dalla SA (compilare da parte della ditta partecipante)			CCNL applicato		
	<i>(SI/NO)</i>	<i>durata</i>	<i>rif. articoli</i>	<i>(SI/NO)</i>	<i>durata</i>	<i>rif. articoli</i>
a) disciplina concernente il lavoro supplementare						
b) clausole relative al lavoro a tempo parziale						
c) disciplina del lavoro straordinario con particolare riferimento ai limiti massimi						
d) disciplina compensativa relativa alle festività sopresse						
e) durata del periodo di prova						
f) durata del periodo di preavviso						
g) durata del periodo di comporto in caso di malattia e infortunio						
h) disciplina dei casi di malattia e infortunio, con particolare riferimento al riconoscimento di eventuali integrazioni delle relative indennità						
i) disciplina relativa alla maternità e alle indennità previste per l'astensione obbligatoria o facoltativa dei genitori						
l) monte ore permessi retribuiti						
m) disciplina relativa alla bilateralità						
n) obblighi di denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile, assicurativi e						

antifortunistici, inclusa la formazione in materia di salute e sicurezza sul lavoro, anche con riferimento alla formazione di primo ingresso o all'aggiornamento periodico						
o) previdenza integrativa						
p) sanità integrativa						

Il legale rappresentante¹

¹ Documento da sottoscrivere con firma digitale ad opera del legale rappresentante o di soggetto che abbia potere di firma

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
(Art. 47 Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445)

DA PRODURRE AI FINI DELLA LEGGE N. 136 DEL 13/08/2010
TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI

Il sottoscritto.....

Nato ail

In qualità di

CF (il proprio o quello della Società che si rappresenta)

.....

e P.IVA (la propria o quella della Società che si rappresenta)

.....

con studio/sede in..... ,

tel.

PEC

consapevole che la falsa dichiarazione comporta responsabilità e sanzioni civili e penali ai sensi dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000,

- che ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge 13 Agosto 2010, n. 136, è dedicato il seguente conto corrente bancario:

- Istituto di Credito:
- Agenzia:
- Sede
- IBAN:
- BIC:

- che i soggetti delegati ad operare sul conto corrente sono:

- Sig./Sig.ra _____ Nato/a a _____ il ____ / ____ /
Codice Fiscale _____
Residente in _____
Via _____
- Sig./Sig.ra _____ Nato/a a _____ il ____ / ____ /
Codice Fiscale _____
Residente in _____
Via _____

- che ai sensi dell'art. 3 comma 8 della Legge 136 del 13/08/2010 il sottoscritto si assume l'obbligo di rispettare la normativa relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari pena la nullità assoluta dell'atto.

Letto, confermato e sottoscritto il giorno

Il Sottoscrittore

Parte I: Informazioni sulla procedura di appalto e sull'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore

Informazioni sulla pubblicazione

Per le procedure di appalto per le quali è stato pubblicato un avviso di indizione di gara nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea le informazioni richieste alla parte I saranno acquisite automaticamente, a condizione che per generare e compilare il DGUE sia stato utilizzato il servizio DGUE elettronico. Riferimento dell'avviso o bando pertinente pubblicato nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea:

*Tipo di documento: Richiesta di Documento di Gara Unico Europeo emessa da una Stazione Appaltante

Nome: SERVIZIO DI TENUTA IN EFFICIENZA PER TOILETTE AUTOPULENTI DAL 11/09/2026 AL 10/09/2028

Descrizione: Questa Amministrazione è proprietaria di n. 2 bagni autopulenti, costruiti dalla Soc. Prefabbricati Santerno Srl, installati in P.za Mazzini e P.za Salvo D'Acquisto. Con riferimento a detti bagni è necessario affidare il servizio di manutenzione, finalizzato a garantire la piena efficienza degli stessi, per il biennio 2026 – 2028.

Numero dell'avviso o bando ricevuto:

Numero dell'avviso:

URL dell'avviso:

Se non è stato pubblicato un avviso di indizione di gara nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea o se tale pubblicazione non è obbligatoria, l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore deve inserire i dati in modo da permettere l'individuazione univoca della procedura di appalto (ad esempio il rimando ad una pubblicazione a livello nazionale).

Identità del committente

Informazioni relative alla Stazione Appaltante

*Denominazione: Comune di Borgomanero

*Codice Fiscale: 82001370038

*Paese: Italia

*Indirizzo: Corso Cavour 16

*Località: Borgomanero

*CAP: 28021

Informazioni relative al Fornitore del servizio

Denominazione:

Codice Fiscale:

Sito Web di erogazione servizio:

Informazioni sulla procedura di appalto

Informazioni sull'Appalto

*Titolo:

SERVIZIO DI TENUTA IN EFFICIENZA PER TOILETTE
AUTOPULENTI DAL 11/09/2026 AL 10/09/2028

Numero di riferimento attribuito al fascicolo dell'amministrazione
aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore (ove esistente):

6.4.643

*Breve descrizione dell'appalto:

Questa Amministrazione è proprietaria di n. 2 bagni
autopulenti, costruiti dalla Soc. Prefabbricati Santerno
Srl, installati in P.za Mazzini e P.za Salvo D'Acquisto.
Con riferimento a detti bagni è necessario affidare il
servizio di manutenzione, finalizzato a garantire la
piena efficienza degli stessi, per il biennio 2026 –
2028.

*Classificazione Scelta del Contraente:

Servizi

*Tipologia di appalto:

Non specificato

*Lista CPV Inerenti l'Appalto:

50760000-0
*Riparazione e manutenzione di gabinetti pubblici
Lotto1

*Lista dei Lotti:

Numero di lotti:

1

Dati relativi al RUP (Responsabile Unico del Procedimento)

*Nominativo RUP:

VICARIO VALERIA

Telefono:

*Indirizzo E-mail

patrimonio@comune.borgomanero.no.it

Parte III: Motivi di esclusione

A: Motivi legati a condanne penali

L'articolo 57, paragrafo 1, della direttiva 2014/24/UE stabilisce i seguenti motivi di esclusione

Partecipazione ad organizzazione criminale

Partecipazione a un'organizzazione criminale, come definita all'articolo 2 della Decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio, del 24 ottobre 2008, sulla lotta alla criminalità organizzata
Partecipazione ad un'organizzazione criminale - Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 - art. 94 co. 1 lett. a)L'operatore economico ovvero uno dei soggetti di cui all'articolo 94 co. 3 del Decreto legislativo 36 del 31 marzo 2023 sono stati condannati con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per il motivo indicato sopra?

Corruzione

Corruzione, come definita nell'articolo 3 della convenzione sulla lotta alla corruzione che coinvolge funzionari delle Comunità europee o funzionari degli Stati membri dell'Unione europea, GU C 195 del 25.6.1997 e all'articolo 2, paragrafo 1, della decisione quadro del Consiglio 2003/568 / GAI del 22 luglio 2003 sulla lotta alla corruzione nel settore privato (GU L 192 del 31.7.2003). Questo motivo di esclusione include anche la corruzione come definita nel diritto nazionale dell'amministrazione aggiudicatrice (ente aggiudicatore) o dell'operatore economico
Corruzione - Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 - art. 94 co. 1 lett. b)L'operatore economico ovvero uno dei soggetti di cui all'articolo 94 co. 3 del Decreto legislativo 36 del 31 marzo 2023 sono stati condannati con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per il motivo indicato sopra?

Frode

Frode ai sensi dell'articolo 1 della Convenzione sulla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee (GU C 316 del 27.11.1995)
Frode - Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 - art. 94 co. 1 lett. d)L'operatore economico ovvero uno dei soggetti di cui all'articolo 94 co. 3 del Decreto legislativo 36 del 31 marzo 2023 sono stati condannati con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per il motivo indicato sopra?

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche

Reati di terrorismo o reati collegati ad attività terroristiche, quali definiti negli articoli 1 e 3 della decisione quadro del Consiglio, del 13 giugno 2002, sulla lotta al terrorismo (GU L 164 del 22.6.2002). Questo motivo di esclusione include anche l'incitamento, il favoreggiamento o il tentativo di commettere un reato, di cui all'articolo 4 di tale decisione quadro
Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche - Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 - art. 94 co. 1 lett. e)L'operatore economico ovvero uno dei soggetti di cui all'articolo 94 co. 3 del Decreto legislativo 36 del 31 marzo 2023 sono stati condannati con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per il motivo indicato sopra?

Riciclaggio di proventi di attività criminoso e finanziamento del terrorismo

Riciclaggio di denaro o finanziamento del terrorismo, come definito all'articolo 2 della direttiva 2011/36 / UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 5 aprile 2011, sulla prevenzione e la lotta alla tratta di esseri umani e sulla protezione delle sue vittime, e che sostituisce la decisione quadro del Consiglio 2002 / 629 / GAI (GU L 101 del 15.4.2011)
Riciclaggio di proventi di attività criminoso o finanziamento del terrorismo - Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 - art. 94 co. 1 lett. f)L'operatore economico ovvero uno dei soggetti di cui all'articolo 94 co. 3 del Decreto legislativo 36 del 31 marzo 2023 sono stati condannati con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per il motivo indicato sopra?

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani, come definito all'articolo 2 della direttiva 2011/36 / UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 5 aprile 2011, sulla prevenzione e la lotta alla tratta di esseri umani e sulla protezione delle sue vittime, e che sostituisce la decisione quadro del Consiglio 2002 / 629 / GAI (GU L 101 del 15.4.2011)
Sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani - Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 - art. 94 co. 1, lett. g)L'operatore economico ovvero uno dei soggetti di cui all'articolo 94 co. 3 del Decreto legislativo 36 del 31 marzo 2023 sono stati condannati con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per il motivo indicato sopra?

B: Motivi legati al pagamento di imposte o contributi previdenziali

L'articolo 57, paragrafo 2, della direttiva 2014/24/UE stabilisce i seguenti motivi di esclusione

Pagamento di imposte

L'operatore economico ha violato i suoi obblighi relativi al pagamento delle tasse, sia nel paese in cui è stabilito che nello Stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore, se diverso dal paese di stabilimento?
Pagamento di Tasse - Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 - art. 94 co. 6 e art. 95 co. 2

Limite ammesso

EUR

Ulteriori informazioni

Pagamento di contributi previdenziali

L'operatore economico ha violato i suoi obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali, sia nel paese in cui è stabilito che nello Stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore se diverso dal paese di stabilimento?

Pagamento di Contributi Previdenziali - Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 - art. 94 co. 6 e art. 95 co. 2

Limite ammesso

EUR

Ulteriori informazioni

C: Motivi legati a insolvenza, conflitti di interessi o illeciti professionali

L'articolo 57, paragrafo 2, della direttiva 2014/24/UE stabilisce i seguenti motivi di esclusione

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale

L'operatore economico, a sua conoscenza, ha violato i suoi obblighi in materia di diritto ambientale? Come indicato ai fini del presente appalto nel diritto nazionale, nell'avviso pertinente o nei documenti di gara o nell'articolo 18, paragrafo 2, della direttiva 2014/24/UE

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale - Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – art. 95 co. 1 lett. a)

Violazione di obblighi in materia di diritto sociale

L'operatore economico, a sua conoscenza, ha violato i suoi obblighi nel campo del diritto sociale? Come indicato ai fini del presente appalto nel diritto nazionale, nell'avviso pertinente o nei documenti di gara o nell'articolo 18, paragrafo 2, della direttiva 2014/24/UE

Violazione di obblighi in materia di diritto sociale - Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – art. 95 co. 1 lett. a)

Violazione di obblighi in materia di diritto del lavoro

L'operatore economico, a sua conoscenza, ha violato i suoi obblighi in materia di diritto del lavoro? Come indicato ai fini del presente appalto nel diritto nazionale, nell'avviso pertinente o nei documenti di gara o nell'articolo 18, paragrafo 2, della direttiva 2014/24/UE

Violazione di obblighi in materia di diritto del lavoro e di salute e sicurezza sul lavoro - Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – art. 95 co. 1 lett. a)

Fallimento

Liquidazione giudiziale

Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – art. 94 co. 5 lett. d)Liquidazione giudiziale - L'operatore economico è stato sottoposto a liquidazione giudiziale o è in corso un procedimento per la dichiarazione di liquidazione giudiziale?

Liquidazione coatta

Liquidazione coatta

Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – art. 94 co. 5 lett. d)Liquidazione coatta -L'operatore economico è oggetto di un provvedimento di liquidazione coatta o è in corso una procedura per l'emanazione di tale provvedimento?

Concordato preventivo con i creditori

Concordato preventivo con i creditori

Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – art. 94 co. 5 lett. d)L'operatore economico è stato ammesso al concordato preventivo o è in corso una procedura per l'ammissione?

Gravi illeciti professionali

L'operatore economico si è reso colpevole di gravi illeciti professionali? Vedere, ove pertinente, le definizioni nel diritto nazionale, l'avviso o bando pertinente o i documenti di gara.

Gravi illeciti professionali - Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – art. 95 co. 1 lett. e) e art. 98 co. 3 lett. d) e) f) g) h)

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza

L'operatore economico ha sottoscritto accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza?

Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – art. 98 co. 3 lett. a)

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto

L'operatore economico è a conoscenza di conflitti di interesse come indicato nella legislazione nazionale, nell'avviso pertinente o nei documenti di gara dovuti alla sua partecipazione alla procedura di appalto?

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto - Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – art. 95 co. 1 lett. b)

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto

L'operatore economico o un'impresa a lui collegata ha fornito consulenza all'amministrazione aggiudicatrice o all'ente aggiudicatore o ha altrimenti partecipato alla preparazione della procedura di appalto?

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto - Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – art. 95 co. 1 lett. c)

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili

L'operatore economico ha già avuto esperienza di cessazione anticipata di un precedente contratto di appalto pubblico, di un precedente contratto di appalto con un ente aggiudicatore o di un precedente contratto di concessione, oppure di imposizione di un risarcimento danni o altre sanzioni comparabili in relazione a tale precedente contratto di appalto?

Carenze nell'esecuzione di un precedente contratto - Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili - Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – art. 98 co. 3 lett c)

Influenza indebita nel processo decisionale, vantaggi indebiti derivanti da informazioni riservate

L'operatore economico può confermare che non si è reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire le informazioni richieste per verificare l'assenza di motivi di esclusione o il rispetto dei criteri di selezione, non ha ommesso di fornire tali informazioni, è stato in grado di presentare senza indugio i documenti giustificativi richiesti dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore e non si è impegnato a influenzare indebitamente il processo decisionale dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore, a ottenere informazioni riservate che possono conferirgli vantaggi indebiti nella procedura di appalto o a fornire per negligenza informazioni fuorvianti che possono avere un'influenza significativa sulle decisioni riguardanti l'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione?

False dichiarazioni - Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – art. 94 co. 5 lett. e) ed f) e art. 98 co. 3 lett. b)

D: Altri motivi di esclusione in riferimento alla legislazione vigente

Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale

Si applicano motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale, specificati nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara?

In riferimento alla normativa Italiana vigente: Altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale dello Stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore. Si applicano motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale, specificati nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara?

Parte IV: Criteri di selezione

A: Idoneità

In merito ai criteri di selezione l'operatore economico dichiara che:

Iscrizione in un registro commerciale

È iscritto nei registri commerciali tenuti nello Stato membro di stabilimento come indicato nell'allegato XI della direttiva 2014/24/UE; gli operatori economici di taluni Stati membri potrebbero dover soddisfare altri requisiti previsti nello stesso allegato. Iscrizioni nel registro delle imprese che svolgono attività commerciale - art. 100, co. 3 d.lgs. n. 36/2023.

Identificazione Lotti	
Nome del registro	Camera di Commercio e Artigianato
URL	

B: Capacità economica e finanziaria

In merito ai criteri di selezione l'operatore economico dichiara che:

Fatturato annuo medio

Il fatturato annuo medio dell'operatore economico per il numero di esercizi richiesti nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara è il seguente:

*Numero di Esercizi	3
*Requisito minimo	24000
	EUR

C: Capacità tecniche e professionali

In merito ai criteri di selezione l'operatore economico dichiara che:

Per gli appalti di servizi: prestazione di servizi del tipo specificato

Unicamente per gli appalti pubblici di servizi: Durante il periodo di riferimento l'operatore economico ha prestato i seguenti principali servizi del tipo specificato. Le amministrazioni aggiudicatrici possono richiedere fino a tre anni e ammettere un'esperienza che risale agli ultimi dieci anni. Art. 100 co. 1, lett. c) e co. 11 d.lgs. 36/2023

*Numero minimo di referenze	3
*Requisiti	Aver eseguito, nei dieci anni antecedenti l'avvio della presente procedura, servizi analoghi, anche per conto di soggetti privati.
I requisiti si applicano ai seguenti lotti	

D: Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale

In merito ai criteri di selezione l'operatore economico dichiara che:

Fine

Parte VI: Dichiarazioni finali

Il sottoscritto/ I sottoscritti dichiara/ dichiarano formalmente che le informazioni riportate nelle precedenti parti da II a V sono veritiere e corrette e che il sottoscritto/i sottoscritti è/ sono consapevole/consapevoli delle conseguenze di una grave falsa dichiarazione, ai sensi dell'articolo 76 del DPR 445/2000.

Ferme restando le disposizioni degli articoli 40 e 46 del DPR 445/2000, il sottoscritto/I sottoscritti dichiara/dichiarano formalmente di essere in grado di produrre, su richiesta e senza indugio, i certificati e le altre forme di prove documentali del caso, con le seguenti eccezioni:

- a) se l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore hanno la possibilità di acquisire direttamente la documentazione complementare accedendo a una banca dati nazionale che sia disponibile gratuitamente in un qualunque Stato membro, oppure
- b) a decorrere al più tardi dal 18 aprile 2018, l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore sono già in possesso della documentazione in questione.

Il sottoscritto/I sottoscritti autorizza/autorizzano formalmente l'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore di cui alla parte I, sezione A ad accedere ai documenti complementari alle informazioni del presente documento di gara unico europeo, ai fini della suddetta procedura di appalto.