

Offerta Economica relativa a

Descrizione SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI STABILI DI PROPRIETÀ COMUNALE PER 24 MESI, PERIODO

RdO nr. 6096061
01/04/2026 - 31/03/2028

Numero lotto 0

Amministrazione titolare del procedimento

Ente acquirente	COMUNE DI BORGOMANERO		
Ufficio	AREA TECNICA - Settore Lavori Pubblici		
Codice fiscale	82001370038	Codice univoco ufficio	HHEMT6
Indirizzo sede	Corso cavour, 16		
Città	Borgomanero		
Recapito telefonico	+390322837765		
Email	paolabenevolo@comune.borgomanero.no.it		
Punto ordinante	PAOLA BENEVOLO		

Concorrente

Forma di partecipazione

Singolo operatore economico

Ragione sociale/Denominazione

DUSSMANN SERVICE SRL

Partita IVA

00124140211

Tipologia societaria

Società a responsabilità limitata (SRL)

Oggetto dell'Offerta

Formulazione dell'Offerta Economica = Valore economico (Euro)

Nome	Valore
Valore offerto	97296,00

Ulteriori elementi della procedura di affidamento

Dichiarazione relativa all'art. 2359 del c.c.

L'operatore economico non si trova rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale

Ulteriori elementi della procedura di affidamento

Dichiarazione relativa al subappalto

L'operatore Economico dichiara di NON voler ricorrere, in caso di aggiudicazione, al subappalto per alcuna delle attività dei lotti in cui si articola la procedura

Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono omnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

SISTEMI DI E-PROCUREMENT

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

Allegato B: Modulo Offerta

SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI STABILI DI PROPRIETÀ COMUNALE PER 24 MESI, PERIODO 01/04/2026 - 31/03/2028

Il sottoscritto DISCARDI LUCA
nato il 02/05/1966 a COMO
in qualità di PROCURATORE INSTITUTE-
dell'impresa DUSSMANN SERVICE SRL
iscritta a LLA CCIAA MILANO NR REA MI-1578661
con sede in MILANO 20125 (MI) VIA STRESA 6
con codice fiscale n. 00124140211
con partita IVA n. 00124140211

DICHIARA

che il corrispettivo previsto per l'esecuzione del servizio in oggetto è il seguente:

- A) € 95.350,00 [in cifre], dicasi **euro** novantaciquemilatrecentocinquanta/00 [in lettere],
per Servizio;
B) € **1.946,00** per costi della sicurezza indicati dalla stazione appaltante e non ribassabili.

Per un totale complessivo di € 97.296,00 **oltre Iva 22%; C)**

Nel suddetto importo complessivo (C) è previsto il costo per la manodopera stimato dalla
Stazione appaltante, pari ad € **54.948,06** che si conferma;

oppure
€ 78.909,61 **per costo del personale stimato per l'esecuzione dell'appalto.**

Dichiara inoltre che:

il CCNL applicato dall'impresa risulta essere.....
I costi interni aziendali per la sicurezza, che sono stati stimati all'interno della presente
proposta/preventivo in relazione all'appalto pari ad € 1.907,00.....

C.C.N.L. CONTRATTO COLLETTIVO NAZIONALE DI LAVORO PER I LAVORATORI DELLE IMPRESE DI PULIZIA,
SERVIZI INTEGRATI/MULTISERVIZI
codice alfanumerico unico per il CCNL pulizie di cui all'art. 16 quater del Decreto Legge n. 76/20 è il seguente: K511

L'impresa rappresentata dal sottoscritto si impegna a garantire al personale impiegato nei lavori il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro, stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quello il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, nonché garantire le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai dipendenti dell'appaltatore e contro il lavoro irregolare.

Si attesta, altresì, che l'indicazione dei propri costi di manodopera e dei costi aziendali di sicurezza deriva da una valutazione effettuata sulla base delle attuali capacità produttive dell'impresa e dei costi effettivi sino ad oggi sostenuti, posti in rapporto all'appalto cui si concorre.

Pertanto, sulla base della stima effettuata, l'indicazione del corrispettivo contrattuale proposto è remunerativo per questa impresa, tenendo conto di tutte le condizioni necessarie per l'esecuzione dei lavori, con particolare riferimento al costo della manodopera e dei costi aziendali di sicurezza.

Esprime l'impegno a dimostrare, anche secondo quanto previsto dall'articolo 110 del [Decreto Legislativo n. 36 del 31/03/2023](#), che l'importo complessivo offerto deriva dalle condizioni derivanti dalla propria organizzazione aziendale.

Capriate S.Gervasio, 02/03/2026

.....
[Luogo]

[Data]

(firma digitale del legale rappresentante dell'operatore)

DUSSMANN SERVICE SRL
Il Procuratore Istitore
(Discardi Luca)
documento firmato digitalmente
FIRMA DIGITALE

NB: Qualora l'operatore economico sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti la presente dichiarazione deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, da tutti i legali rappresentanti dei soggetti che costituiranno il concorrente.

NB: In caso di una pluralità di legali rappresentanti è ammessa la presentazione di offerta da parte di uno solo tra questi.

