

Spett.le
BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.p.A.
C.IMPRESSE TORINO

Abbiamo ricevuto la Vostra del 19/12/2025, che qui di seguito trascriviamo integralmente in segno di accettazione e conferma:

C.IMPRESSE TORINO, 19/12/2025

CONTRATTO DI CREDITO

Spett.le
COMUNE DI BORGOMANERO
CORSO CAVOUR, 16
28021, BORGOMANERO (NO)

Gentile cliente,
in relazione alla Sua/Vostra richiesta di affidamento ed alle successive trattative intercorse, con la presente abbiamo il piacere di comunicarLe/Vi che è stato deliberato di:

1 aumentarLe/Vi l'operazione concessa in data da Euro 7.106.213,44 a Euro 7.444.010,27 con validità sino a 31/12/2026 utilizzabile mediante ANTICIPI DI TESORERIA GARA, le cui condizioni economiche e giuridiche saranno riportate nello specifico contratto.

2 confermarLe/Vi l'operazione già concessa dell'importo di Euro 26.106,30 con validità sino a giorni: 0, mesi: 0, anni: 5, utilizzabile mediante FINANZIAMENTO PER OPERE PUBBLICHE le cui condizioni economiche e giuridiche sono riportate nello specifico contratto.

3 revocarLe/Vi l'operazione già concessa dell'importo di Euro 2.000.000,00 con validità sino a 31/12/2026, utilizzabile mediante RILASCIO DI FIDEIUSSIONI DI NATURA FINANZIARIA.

L'operazione in oggetto è concessa a gravare sulla linea dell'importo di Euro 7.444.010,27 con validità sino a 31/12/2026, utilizzabile mediante ANTICIPI DI TESORERIA GARA.

4 concederLe/Vi l'operazione dell'importo di Euro 2.000.000,00 con validità sino a 31/12/2026, utilizzabile mediante RILASCIO DI FIDEIUSSIONI DI NATURA FINANZIARIA le cui condizioni economiche e giuridiche saranno riportate nello specifico contratto che verrà stipulato.

L'operazione in oggetto è concessa a gravare sulla linea dell'importo di Euro 7.444.010,27 con validità sino a 31/12/2026, utilizzabile mediante ANTICIPI DI TESORERIA GARA.

Resta inteso che l'utilizzazione delle operazioni sopra indicate è subordinata al perfezionamento dei relativi contratti che ne disciplinano le condizioni economiche e giuridiche.

Resta ovviamente ferma la valutazione, a insindacabile giudizio della Banca, del Suo/Vostro merito creditizio, sicché la concessione dell'affidamento potrà essere revocata qualora, anche a seguito di consultazione di banche dati, emergano - entro la data di stipula del Contratto - circostanze o fatti in grado di pregiudicare o variare le valutazioni di merito creditizio in precedenza condotte.

Resta altresì inteso che, a seguito della presente delibera di concessione di affidamento, tutte le condizioni economiche e giuridiche e i termini dello stesso saranno con Lei/Voi pattuiti in coerenza con quelli pubblicizzati, tempo per tempo, nei Fogli Informativi della Banca e nel rispetto delle vigenti Disposizioni di Trasparenza della Banca d'Italia.

La Banca, a fini degli obblighi di monitoraggio previsti dalla normativa di settore, si riserva la facoltà per tutta durata dell'affidamento, di richiedere l'aggiornamento dei dati relativi alla situazione economico finanziaria del cliente.

Vorrà/Vorrete cortesemente restituirci la presente debitamente trascritta e sottoscritta, per integrale accettazione da parte Sua/Vostra, integrata con la sottoscrizione per conferma della ricezione dell'esemplare della presente comunicazione di Sua/Vostra spettanza.

Distinti saluti

Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A.
C.IMPRESSE TORINO

Lo scrivente concorda con quanto sopra evidenziato e sottoscrive per accettazione e conferma.

(data)

Firma/e del/i Cliente/i

[Firma]

Lo scrivente attesta di avere ricevuto un esemplare del contratto ai sensi della vigente normativa in materia di trasparenza bancaria.

(data)

Firma/e del/i Cliente/i

[Firma]



**MONTE
DEI PASCHI
DI SIENA**
BANCA DAL 1472

Torino,

Spettabile
RETE FERROVIARIA ITALIANA SPA
PIAZZA DELLA CROCE ROSSA 1
00161 ROMA

Oggetto: proroga fideiussione numero 7008801

Premesso che:

- Che con lettera del 19/05/2022 la sottoscritta Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A. ebbe a prestare fideiussione nell'interesse del Comune di Borgomanero a Vostro favore a garanzia della soppressione dei passaggi a livello siti alle progressive km 27 + 726, 28 + 671 e 32 + 363 della linea ferroviaria Vignale-Domodossola tramite la realizzazione delle opere sostitutive fino alla concorrenza di € 2.000.000 (€ duemilioni/00) e non oltre;
- Che detta garanzia, in conformità alle relative pattuizioni, aveva durata fino al 31/12/2023;
- Che con appendice del 24/01/2024 la suddetta fideiussione è stata prorogata fino al 31/12/2024;
- Che con appendice del 13/01/2025 la suddetta fideiussione è stata prorogata fino al 31/12/2025;
- Che il Comune di Borgomanero ha chiesto una ulteriore proroga della durata della suddetta fideiussione fino al 31/12/2026 e questa Banca intende aderire alla richiesta.

Tutto ciò premesso

La sottoscritta Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A. con sede sociale in Siena – Piazza Salimbeni 3 – CF ed iscrizione al Registro delle Imprese di Arezzo – Siena n. 00884060526 – aderente al Fondo Interbancario di tutela dei depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia, e per essa il signornella sua qualità di, dichiara che la garanzia fideiussoria prestata nell'interesse del Comune di Borgomanero ed a vostro favore con lettera del 19/05/2022 (e successive appendici del 24/01/2024 e del 13/01/2025) deve intendersi prorogata fino al 31/12/2026 sempre per l'importo di € 2.000.000 (€ duemilioni/00) e non oltre;

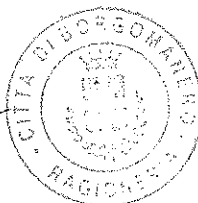
Restano ferme e ad ogni buon conto con la presente riconfermate, tutte le altre pattuizioni contenute nella lettera di fideiussione di cui in premessa.

Distinti saluti.

BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA SPA
Centro Imprese Torino

Per accettazione

Boris



BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.p.A. - Sede sociale in Siena, Piazza Salimbeni, 3 - www.mps.it
Capitale Sociale: € 7.453.450.788,44 alla data del 15 novembre 2022 - Codice Fiscale ed iscrizione al Registro delle Imprese di Arezzo - Siena n. 00884060526 - GRUPPO IVA MPS - Partita IVA n. 01483500524 - Gruppo Bancario Monte dei Paschi di Siena - Codice Banca e Codice Gruppo n. 1030 - Iscritta all'Albo presso la Banca d'Italia al n. 5274 - Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi ed al Fondo Nazionale di Garanzia



**MONTE
DEI PASCHI
DI SIENA**
BANCA DAL 1472

Identificativo documento: 9956 - 73266192 - 501814 - 1
NDC: 73266192

Spett.le
COMUNE DI BORGOMANERO
CORSO CAVOUR, 16
28021, BORGOMANERO (NO)

TORINO, il 09/12/2025

Oggetto : Documentazione richiesta per l'avvio dell'istruttoria

Con la presente siamo a richiederVi la seguente documentazione per l'avvio dell'istruttoria:

Documentazione di gara

Business case

Delibera di approvazione del Rendiconto di gestione (consuntivo del penultimo anno precedente)

Quadro Riepilogativo delle Entrate

Relazione dell'Organo di Revisione al Rendiconto di gestione

Tabella dei parametri di riscontro della situazione di deficietarietà strutturale

Delibera di approvazione del Bilancio di Previsione anno di competenza

Relazione dell'Organo di revisione sul bilancio di previsione triennale

Relazione della Giunta allegata al Rendiconto di Gestione

Delibera del Consiglio per il ripiano del disavanzo in caso di chiusura del Rendiconto di Gestione in disavanzo di amministrazione

Delibera di approvazione del Piano di Investimenti

Delibera richiesta affidamento

Autocertificazione ESG

Documentazione della procedura esecutiva/di liquidazione giudiziale (i.e. bando per acquisto in asta, ordinanza di vendita, avviso di vendita)

Perizia tecnica relativa all'immobile svolta dall'esperto del Tribunale

La documentazione, di cui sopra, dovrà essere consegnata al Gestore della relazione.

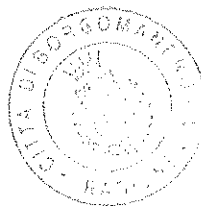
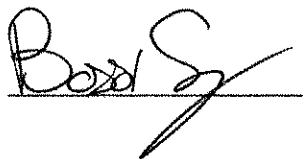
Distinti Saluti.

Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A.
C.IMPRESSE TORINO

Per ricevuta della lettera

Data 09/12/2025

Firma/e del/i Cliente/i





**MONTE
DEI PASCHI
DI SIENA**
BANCA DAL 1472

Identificativo documento: 9956 - 73266192 - 501814 - 1
NDC: 73266192

Spett.le
COMUNE DI BORGOMANERO
CORSO CAVOUR, 16
28021, BORGOMANERO (NO)

TORINO, il 09/12/2025

Oggetto : Ricezione documentazione richiesta

Con la presente si attesta l'avvenuta ricezione della seguente documentazione:

Documento	Data
Documentazione di gara	
Business case	
Delibera di approvazione del Rendiconto di gestione (consuntivo del penultimo anno precedente)	09/12/2025
Quadro Riepilogativo delle Entrate	
Relazione dell'Organo di Revisione al Rendiconto di gestione	09/12/2025
Tabella dei parametri di riscontro della situazione di deficietarietà strutturale	
Delibera di approvazione del Bilancio di Previsione anno di competenza	09/12/2025
Relazione dell'Organo di revisione sul bilancio di previsione triennale	
Relazione della Giunta allegata al Rendiconto di Gestione	
Delibera del Consiglio per il ripiano del disavanzo in caso di chiusura del Rendiconto di Gestione in disavanzo di amministrazione	
Delibera di approvazione del Piano di Investimenti	
Delibera richiesta affidamento	
Autocertificazione ESG	
Documentazione della procedura esecutiva/di liquidazione giudiziale (i.e. bando per acquisto in asta, ordinanza di vendita, avviso di vendita)	
Perizia tecnica relativa all'immobile svolta dall'esperto del Tribunale	

Vi comunichiamo, inoltre, che i successivi rapporti saranno seguiti dal Gestore della relazione.

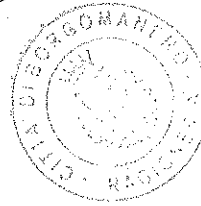
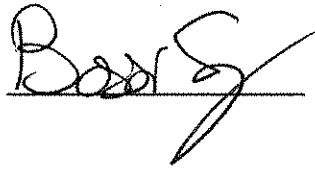
Distinti Saluti.

Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A.
C.IMPRESSE TORINO

Per ricevuta della lettera

Data 09/12/2025

Firma/e del/i Cliente/i



Spett.le
Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A.
C.IMPRESSE TORINO

OGGETTO: Richiesta di Fido/revisione della pratica

La sottoscritta società
COMUNE DI BORGOMANERO
con sede in BORGOMANERO (NO)
iscritta al R.I. di al nr.
Codice Fiscale 82001370038

CHIEDE

La concessione delle seguenti nuove linee di credito:

Alla data odierna dichiara di avere in corso i seguenti affidamenti:

Nr. Fido	Forma Tecnica	Importo	Validità
8	ANTICIPI DI TESORERIA GARA	7.106.213,44	31/12/2026
9	OPERE PUBBLICHE/GAR.DELEGHE_TESORIER	26.106,30	Anni:5
11	FIDEIUSSIONI E AVALLI DI NATURA FIN.RIA	2.000.000,00	31/12/2025

Degli affidamenti in corso chiede:

- La modifica nei seguenti termini (si riepilogano anche gli affidamenti in corso collegati a garanzie nuove o modificate)

Nr. Fido	Forma Tecnica	Nuovo Importo	Nuova Scadenza	Nuova Forma Tecnica	Revoca dell'affidamento
8	ANTICIPI DI TESORERIA GARA	7.444.010,27		NO	NO
11	FIDEIUSSIONI E AVALLI DI NATURA FIN.RIA	2.000.000,00	31/12/2026	NO	NO

DICHIARA

- che tutti i legami societari esistenti sono specificati nell'allegato alla presente richiesta.
- che le proprietà immobiliari detenute sono quelle elencate nell'allegato alla presente richiesta.
- di avere in corso/richiesto affidamenti presso altre Banche come specificato nell'allegato alla presente richiesta.
- che le garanzie (fideiussioni o avalli) rilasciate a favore di terzi non clienti della Banca sono specificate nell'allegato alla presente richiesta.
- che il numero dei dipendenti dell'impresa/società è di 101

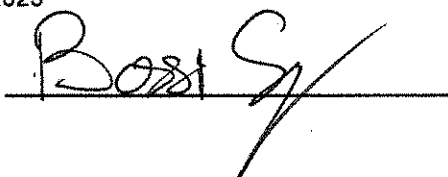
GARANTISCE

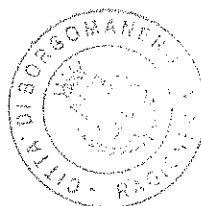
A) che i fidi sopra esposti sono richiesti nel proprio esclusivo interesse

B) che tutte le notizie ed i dati riportati nel presente modulo, composto dalla presente e di n.(4) allegati, corrispondono a verità, impegnandosi a fornire alla Banca la documentazione ritenuta necessaria ed a comunicare eventuali successive variazioni che alterino sostanzialmente i dati dichiarati.

TORINO, 09/12/2025

Firma/e del/i Cliente/i





DICHIARAZIONI RELATIVE A LEGAMI SOCIETARI

Società controllanti				
Denominazione / Cognome Nome	Sede Legale	Partecipazione Diretta [%]	Partecipazione Indiretta [%]	Flag Forz.

Società partecipate		
Denominazione	Sede Legale	Partecipazione Diretta [%]

DICHIARAZIONI RELATIVE A IMMOBILI - STABILIMENTI - IMPIANTI

Elenco Immobili:

Prog. Imm.	Tipologia e categoria	Luogo	Quota prop. [%]	Dim.	Valore mercato (della quota posseduta)	Quota di debito residuo sull'immobile	Valore gestore (della quota posseduta)	Di cui Bilancio (della quota posseduta)	Sussidiario
Totale									

DICHIARAZIONI RELATIVE AD AFFIDAMENTI BANCARI IN ESSERE

Affidamenti Bancari						
Istituto	Importo concesso	Importo utilizzato	Tipologia Affidamento	Data scadenza	Durata	Presenza di Garanzia a presidio

DICHIARAZIONI RELATIVE A FIDEIUSSIONI O AVALLI CAMBIARI A FAVORE DI TERZI

A Clienti MPS		
Importo	Beneficiario Garanzia	Tipo Garanzia

A Clienti NON MPS			
Sede	Importo	Beneficiario Garanzia	Tipo Garanzia