

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

Settore Edilizia scolastica sportiva e tutela ambiente

Geom. Alessia Pagani

☎ tel. 0322 837712

✉ alessiapagani@comune.borgomanero.no.it

**INCARICO TECNICO PER REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ
TECNICO-ECONOMICA, PROGETTO ESECUTIVO E SUPPORTO PER PRATICA
RICHIESTA INCENTIVI GSE, PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA
DELL'INFANZIA E PRIMARIA SANTA CROCE**

CIG: DATO DA SISTEMA

**CAPITOLATO PRESTAZIONALE
DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA
(Allegato al Disciplinare d'Incarico)**

Le disposizioni contenute nel presente Capitolato Prestazionale hanno valenza contrattuale e costituiscono impegno contrattuale assunto dall'Affidatario

A) PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA

Il PFTE dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 6 della sezione II dell'allegato I.7 del D.lgs n. 36/2023 e costituito dai seguenti elaborati:

- a) relazione generale;
- b) relazione tecnica, corredata di rilievi, accertamenti, indagini e studi specialistici;
- c) relazione di verifica preventiva dell'interesse archeologico (articolo 28, comma 4, del codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, ed eventuali indagini dirette sul terreno, anche digitalmente supportate tramite la procedura di cui all'Allegato I.8;
- d) studio di impatto ambientale, per le opere soggette a valutazione di impatto ambientale, di seguito «VIA»;
- e) relazione di sostenibilità dell'opera;
- f) rilievi plano-altimetrici e stato di consistenza delle opere esistenti e di quelle interferenti nell'immediato intorno dell'opera da progettare;
- g) modelli informativi e relativa relazione specialistica, sulla modellazione informativa nei casi previsti dall'articolo 43 del codice;
- h) elaborati grafici delle opere, nelle scale adeguate, integrati e coerenti con i contenuti dei modelli informativi, quando presenti;
- i) computo estimativo dell'opera;
- l) quadro economico di progetto;
- m) piano economico e finanziario di massima, per le opere da realizzarsi mediante partenariato pubblico-privato;
- n) cronoprogramma;
- o) piano di sicurezza e di coordinamento, finalizzato alla tutela della salute e sicurezza dei lavoratori nei cantieri, ai sensi del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, nonché in applicazione dei vigenti accordi sindacali in materia. Stima dei costi della sicurezza. Il piano di sicurezza e di coordinamento può essere supportato da modelli informativi;

- p) capitolato informativo nei casi previsti dall'articolo 43 del codice. Il capitolato informativo conterrà al proprio interno le specifiche relative alla equivalenza dei contenuti informativi presenti nei documenti nei confronti dei livelli di fabbisogno informativo richiesti per i modelli informativi in caso di appalto integrato ai sensi dell'articolo 21 del presente allegato, il capitolato informativo nei casi previsti dall'articolo 43 del codice;
- q) piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti. Il piano di manutenzione può essere supportato da modelli informativi;
- r) piano preliminare di monitoraggio geotecnico e strutturale;
- s) per le opere soggette a VIA, e comunque ove richiesto, piano preliminare di monitoraggio ambientale;
- t) piano particellare delle aree espropriande o da acquisire, ove pertinente.

B) REDAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

Il progetto esecutivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 22 della sezione III dell'allegato I.7 del D.lgs n. 36/2023 e costituito dai seguenti elaborati:

- a) relazione generale;
- b) relazioni specialistiche;
- c) elaborati grafici, comprensivi anche di quelli relativi alle strutture e agli impianti, nonché, ove previsti, degli elaborati relativi alla mitigazione ambientale, alla compensazione ambientale, al ripristino e al miglioramento ambientale;
- d) calcoli del progetto esecutivo delle strutture e degli impianti (ove necessario);
- e) piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- f) aggiornamento del piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 (ove necessario);
- g) quadro di incidenza della manodopera;
- h) cronoprogramma;
- i) elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi;
- l) computo metrico estimativo e quadro economico;
- m) schema di contratto e capitolato speciale di appalto;
- n) relazione tecnica ed elaborati di applicazione dei criteri minimi ambientali (CAM) di riferimento, di cui al codice, ove applicabili;
- o) fascicolo adattato alle caratteristiche dell'opera, recante i contenuti di cui all'allegato XVI al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 (ove necessario).

C) SUPPORTO PER PRATICA INCENTIVI GSE

Letto, confermato e sottoscritto

Borgomanero, 2025

Il Dirigente Area Tecnica Lavori Pubblici
Ing. Paola Benevolo*

Il Professionista
arch. Valeria Perpiglia*

** Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2000 e norme collegate: sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*