



Prot. n.	AAAA/NNNNNNN
Tit/cl/fasc.	<u>6/5/1341</u>

**LETTERA INVITO A FORMULARE OFFERTA FINALIZZATA AD AFFIDAMENTO DIRETTO EX
ARTICOLO 50 COMMA 1 LETT.A) [DECRETO LEGISLATIVO N. 36 DEL 31/03/2023](#)**

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA ROGGIA MOLINARA, DEL
TORRENTE GRUA E DEL TORRENTE AGOGNA VECCHIA**

0. PREMESSA

L'Amministrazione intende procedere con l'affidamento dell'intervento volto a ripristinare l'efficienza idraulica di corsi appartenenti al reticolo idrografico minore nel territorio comunale e, in particolare, di:

- Torrente Grua
- Roggia Molinara
- Torrente Agogna Vecchia.

Gli interventi oggetto di appalto sono meglio descritti nell'allegato Progetto, a firma del dott. geol. Alberto Rech, che l'operatore economico, con la presentazione dell'offerta, dichiara di aver visionato ed accettare integralmente.

Detto progetto è stato validato in data 30/09/2025, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 111 del 01/10/2025 ed è pubblicato sul sito del Comune di Borgomanero al seguente indirizzo:

<https://trasparenza.comune.borgomanero.no.it/documenti-e-dati/delibere-giunta/albid-giun-2025001606>

Si recepiscono altresì tutte le prescrizioni relative all'intervento contenute nel parere di competenza della Regione Piemonte – Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo – Settore di Novara e Verbania, determinato con atto DD 1954/A1817B/2025 del 08/10/2025, acquisito agli atti con ns. prot. n. 43188 del 10/10/2025;

Si fa rilevare preliminarmente come l'intervento di cui in oggetto non possa avere un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48 comma 2 del D.lgs. 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria.

Si evidenzia altresì come l'assenza di interesse transfrontaliero sia da desumersi anche in relazione all'ubicazione dei lavori in un luogo idoneo ad attrarre l'interesse di operatori esteri, nonché in relazione alle specifiche tecniche che, prevedendo l'esecuzione di lavorazioni normalmente reperibili sul mercato, non lasciano presupporre l'interesse di operatori esteri.

Si intende pertanto procedere all'affidamento diretto dei lavori più oltre illustrati previa ricezione di preventivo, tenuto conto che gli affidamenti diretti sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali.

Si ricorda altresì come in base alle disposizioni del nostro codice civile in tema di contratti, la manifestata disponibilità ad avviare una trattativa non può equipararsi a un'offerta contrattuale, pertanto la stazione appaltante si riserva una successiva fase di negoziazione al fine di definire il consenso dei contraenti sull'intero contenuto del contratto.

La stazione appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio, la più ampia potestà discrezionale

che le consentirà pertanto di dare luogo o meno all'affidamento, senza che i potenziali interessati possano vantare pretese o diritti di alcuna natura.

Il presente avviso, dunque, non può essere inteso e/o interpretato come invito a proporre offerta al pubblico ex art. 1336 c.c.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Borgomanero, Corso Cavour n. 16, 28021 Borgomanero (NO)

Tel. 0322 837711 - e-mail urp@comune.borgomanero.no.it - Sito

www.comune.borgomanero.no.it

Settore competente dell'amministrazione aggiudicatrice

Area Tecnica Lavori Pubblici – Settore Ambiente, Edilizia Scolastica e Sportiva

Corso Cavour, 16 - 28021 Borgomanero (No), Dirigente: Ing. Paola Benevolo

2. OGGETTO E CARATTERISTICHE GENERALI DELL'AFFIDAMENTO

Il rapporto contrattuale è delineato come espletamento di:

Lavori di regolazione di corsi d'acqua e di controllo delle piene – CPV 45246000-3

Il codice ATECO assimilabile alle prestazioni contrattuali è 42.21.00

Oggetto dei lavori risulta essere la ***“Manutenzione straordinaria della Roggia Molinara, del Torrente Grua e del Torrente Agogna Vecchia”***, secondo il seguente quadro economico:

Importo a base di gara (soggetto a ribasso)	€ 22.295,05
Costo manodopera (non soggetto a ribasso salvo quanto previsto al successivo punto 3)	€ 7.911,99
Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 1.100,00
TOTALE DEI LAVORI	€ 31.307,04
IVA 22% sui lavori	€ 6.887,55
Spese tecniche (contributo 4% ed IVA inclusi)	€ 3.298,88
Imprevisti-economie (7% importo lavori)	€ 1.906,18
Accordi bonari – art. 210 D.lgs. 36/2023	€ 1.565,35
ANAC	€ 35,00
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	€ 45.000,00

Si specifica ai fini di legge e, in particolare, di rilascio dell'Attestazione di esecuzione Lavori (CEL) quanto segue:

Categoria delle lavorazioni principali: OG8	Opere fluviali, di difesa, di sistemazione idraulica e di bonifica	100%
---	--	------

Ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del “Nuovo Codice” il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere: EDILIZIA INDUSTRIA **con riguardo alle lavorazioni di cui alla categoria principale.**

Il corrispettivo è da considerarsi a misura ai sensi dell'art.5 comma 1 lett. a) dell'Allegato I.7 del “Nuovo Codice”.

3. OBBLIGHI DELL'APPALTATORE NEI CONFRONTI DEL PERSONALE DIPENDENTE

Ai sensi dell'art. 11, co. 3, del D. Lgs. 36/23, l'operatore economico può indicare, nella propria offerta, il diverso CCNL applicato, il quale dovrà garantire ai lavoratori le medesime tutele di

quello indicato dalla Stazione Appaltante.

Ai sensi dell'art. 102 del D.lgs. 36/23, l'operatore economico che presenti offerta assume l'impegno:

- di garantire la stabilità occupazionale dei dipendenti impiegati nell'appalto;
- di garantire l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore, stipulati dalle associazioni dei datori di lavoro e dei lavoratori comparativamente più rappresentative tenuto conto dell'oggetto dell'appalto e delle prestazioni da eseguire; nonché di garantire le medesime tutele economiche e normative ai lavoratori in subappalto rispetto ai propri lavoratori e contro il lavoro irregolare;
- di garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate.

L'operatore economico indica le modalità con le quali intende ottemperare ai suddetti impegni, qualora risulti affidatario del contratto di appalto.

Le attività oggetto del presente Capitolato Speciale d'appalto soddisfano le finalità relative alle pari opportunità, generazionali e di genere secondo quanto stabilito dal d.lgs. 198/2006 (Codice delle pari opportunità tra uomo e donna), oltre a promuovere l'inclusione lavorativa delle persone disabili, in ottemperanza agli obblighi previsti dalla Legge 12 marzo 1999, n. 68 (Norma per il diritto al lavoro dei disabili).

L'operatore economico, in relazione al numero di dipendenti impiegati, si impegna a produrre alla Stazione Appaltante, entro il termine di 6 mesi dalla conclusione del contratto:

- una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile (art. 1, c. 2, Allegato II.3 del codice) in ognuna delle professioni e in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. La predetta relazione dovrà essere trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consiglieria e al consigliere regionale di parità;
- una dichiarazione (art. 1, c. 3, Allegato II.3 del codice) che dovrà contestualmente essere trasmessa anche alle rappresentanze sindacali aziendali, a firma del legale rappresentante dell'impresa aggiudicataria, attestante la regolarità alle norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità, accompagnata da una specifica relazione tecnica dell'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti dalla L. 68/1999 che illustra eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico delle imprese nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte.

L'operatore economico si impegna, altresì, ad adempiere all'obbligo previsto dall'art. 1, comma 4, Allegato II.3 del Codice di riservare sia all'occupazione giovanile che all'occupazione femminile una quota di assunzioni pari ad almeno il 30% di quelle necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali.

Ai sensi dell'art. 41, co. 14, del D.lgs. 36/2023, la Stazione Appaltante ha indicato il costo della manodopera, il quale è escluso, unitamente ai costi della sicurezza, dagli importi che possono essere assoggettati a ribasso in sede di offerta.

È fatta salva la possibilità per l'operatore economico di dimostrare, in sede di offerta, che il

ribasso complessivo relativo alla stessa derivi da una più efficiente organizzazione aziendale.

4. RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Il responsabile unico del progetto - RUP- (ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023) è la geom. **Debora Goracci**, Istruttore Servizi Tecnici dell'Area Tecnica Lavori Pubblici – Settore Ambiente, Edilizia Scolastica e Sportiva, tel. 0322 8377749, e-mail:

deboragoracci@comune.borgomanero.no.it

Per eventuali sopralluoghi contattare l'Area Tecnica Lavori Pubblici – Settore Ambiente, Edilizia Scolastica e Sportiva

5. SOGGETTI AMMESSI

5.1 Requisiti generali

Sono ammessi a presentare preventivo gli operatori economici, secondo le disposizioni dell'art. 65 del “Nuovo Codice”.

Sono esclusi dalla presente procedura gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui agli articoli art. 94 e 95 del “Nuovo Codice”.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del [Decreto Legislativo n. 165 del 30/03/2001](#).

5.2 Requisiti di idoneità professionale e di qualificazione:

L'operatore economico può partecipare qualora in possesso di Attestazione SOA in CATEGORIA **OG8** (In Classifica I o superiore)

OVVERO

L'operatore può qualificarsi nella Categoria **OG8** ai sensi articolo 28 dell'ALLEGATO II.12. del “Nuovo Codice”. In tal caso, l'ammissione è condizionata alla dimostrazione di:

- a) aver eseguito direttamente lavori analoghi negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione dell'avviso non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15 per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

6. PROCEDURA

L'operatore economico deve far pervenire la propria proposta/preventivo esclusivamente a mezzo della piattaforma telematica MEPA

entro le ore 13:00 del giorno __ OTTOBRE 2025

La proposta/preventivo dovrà contenere:

A. Dichiarazione Allegato A al presente avviso, firmata digitalmente, con la quale, ai sensi dell'articolo 91 del “Nuovo Codice”, si dichiara di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui al Titolo IV, Capo II, della Parte V del “Nuovo Codice, nonché di essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale e di qualificazione previsti dal presente

avviso;

B. Preventivo di spesa firmato digitalmente (redatto preferibilmente secondo l'Allegato B allegato al presente avviso) finalizzato all'identificazione delle valutazioni effettuate sulle lavorazioni da eseguire, anche in riferimento agli elementi di negoziazione di seguito illustrati;

C. Dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della [Legge 136 del 13/08/2010](#) (redatto preferibilmente secondo l'allegato al presente avviso).

Ricevuta la proposta preventivo il RUP (Responsabile Unico di Progetto), avvalendosi eventualmente di apposito supporto tecnico, procederà alla valutazione della stessa sulla base del criterio **dell'unico ribasso**, procedendo eventualmente ad una specifica negoziazione definendo l'intero contenuto del contratto.

L'atto di affidamento interverrà con determina del Dirigente dell'Area e sarà pubblicato, unitamente al verbale di valutazione, nella Sezione Amministrazione Trasparente del Sito del Comune di Borgomanero

Ai sensi dell'articolo 52 del "Nuovo Codice", qualora non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento.

7. SUBAPPALTO

È consentito il subappalto ai sensi dell'art. 2.14 del Capitolato Speciale di Appalto, nei limiti e secondo le modalità di cui all'art. 119 del D.lgs. 36/23.

8. PAGAMENTI E MODALITÀ DI FATTURAZIONE

Il pagamento sarà effettuato al maturare degli stati di avanzamento previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto e secondo quanto stabilito dall'art. 2.18 dello stesso Capitolato.

Detto articolo stabilisce anche le modalità con le quali l'operatore economico potrà richiedere eventuale anticipazione ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 36/2023.

Il pagamento avverrà mediante bonifico bancario, previa emissione di regolare fattura, in regola agli effetti fiscali, a 30 giorni dalla ricezione della stessa.

Nella fattura dovrà essere menzionato:

- il codice CIG, che sarà debitamente comunicato dalla stazione appaltante;
- il codice CUP **E98H25000980004**;
- l'IBAN del conto corrente dedicato;
- il Codice Ufficio **HHEMT6**.

Resta infine inteso che la stazione appaltante, prima di procedere al pagamento del corrispettivo, acquisirà d'ufficio il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) attestante la regolarità dell'Appaltatore in ordine al versamento dei contributi previdenziali ed assicurativi obbligatori per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti.

9. REVISIONE PREZZI E MODIFICHE CONTRATTUALI

Il Capitolato Speciale di Appalto prevede, all'art. 2.28.1, le modalità con le quali si procederà

all'eventuale revisione dei prezzi di cui al contratto, in accordo con la disciplina degli artt. 60 e 120 D.lgs. 36/2023.

Eventuali modifiche contrattuali, oltre che dall'art. 120 D.lgs. 36/2023, saranno disciplinate dall'art. 1.7 del Capitolato Speciale di Appalto.

10. GARANZIE ED ASSICURAZIONI

Per la partecipazione alla procedura di affidamento non è richiesta la costituzione di una garanzia provvisoria ai sensi del combinato disposto degli artt. 50, comma 1 e 53 comma 1 del D.lgs. 36/2023.

La garanzia definitiva è richiesta nella misura del 5% del valore contrattuale, come fissato anche dall'art. 2.12 del Capitolato Speciale di Appalto, e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 53, comma 4 e 117 D.lgs. 36/2023.

Per il pagamento della quota di corrispettivo di cui al SAL finale è richiesta la costituzione di una garanzia specifica ai sensi dell'art. 117, comma 9, D.lgs. 36/2023.

L'operatore economico che sia affidatario dell'appalto, sarà tenuto a fornire le assicurazioni previste dal Capitolato Speciale di Appalto e, in particolare, dall'art. 2.13 dello stesso.

11. PENALI E RESPONSABILITÀ POSTE A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

L'affidatario è esclusivo responsabile del puntuale e perfetto adempimento di tutte le prestazioni oggetto del presente avviso, nonché unico responsabile di qualsivoglia attività realizzata in dipendenza dello stesso.

Il Capitolato Speciale di Appalto disciplina in modo specifico le responsabilità poste a carico dell'affidatario e l'entità delle penali previste per inadempimento del contratto.

12. PREMIO DI ACCELERAZIONE

Ai sensi dell'art. 2.15 del Capitolato Speciale di Appalto e in ossequio all'art. 126, comma 2, del D.lgs. 36/2023, si prevede che, qualora i lavori siano conclusi in anticipo rispetto al termine fissato contrattualmente, all'appaltatore sarà riconosciuto un premio di accelerazione nei limiti delle somme a disposizione secondo quadro economico per "imprevisti".

13. REVOCA DELL'AFFIDAMENTO/RECESSO

La stazione appaltante si potrà avvalere della facoltà di revocare l'affidamento nel caso non siano rispettati gli impegni assunti in fase di raccolta di preventivi per quanto attiene i tempi di installazione del cantiere.

La stazione appaltante potrà comunque recedere dal contratto secondo le modalità previste dal Capitolato Speciale d'appalto.

Le cause di risoluzione del contratto, comprese quelle di cui all'articolo 1456 del Codice Civile, sono indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

14. DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO E CESSIONE DEL CREDITO

È fatto divieto all'appaltatore di cedere il contratto, ai sensi dell'articolo 119 del "Nuovo Codice".

Sono fatte salve le vicende soggettive dell'esecutore del contratto disciplinate all'art. 120, comma 1, lett. d), punto 2), D. Lgs. 36/2023.

Ai sensi dell'articolo 120 comma 12 del "Nuovo Codice" per le cessioni di crediti si applicano le disposizioni di cui alla legge 21 febbraio 1991, n. 52 e dell'allegato II.14 del "Nuovo Codice" (che disciplina le condizioni per l'opponibilità alle stazioni appaltanti).

In caso di inadempimento da parte dell'appaltatore ai suddetti obblighi la stazione appaltante, fermo restando il diritto al risarcimento del danno, ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il contratto. Resta fermo quanto previsto in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

15. TRATTAMENTO DEI DATI

Il trattamento dei dati raccolti dalla Stazione Appaltante avverrà ai sensi del [Decreto Legislativo n. 196 del 30/06/2003](#) nonché dell'art. 13 del [Regolamento dell'Unione Europea n. 679 del 27/04/2016](#) e successive modifiche ed integrazioni.

Titolare del trattamento dei dati raccolti è il Comune di Borgomanero, con sede in Borgomanero, C.so Cavour n. 16, in persona del proprio legale rappresentante *pro tempore*.

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD/DPO) per il Comune di Borgomanero è la **Società Liguria Digitale S.p.A., recapiti:**

E-mail: dpo@comune.borgomanero.no.it

PEC: protocollo@pec.liguriadigitale.it

La raccolta ed il trattamento dei dati avvengono con mezzi informatici e/o manuali, in misura strettamente necessaria al perseguimento delle finalità del trattamento stesso e con mezzi adeguati a garantirne la sicurezza, l'integrità e la riservatezza.

La comunicazione ed il trattamento dei dati saranno effettuati esclusivamente nei confronti di incaricati individuati dal Titolare del Trattamento e solo in relazione ai dati strettamente necessari per l'esecuzione del presente contratto e/o per l'adempimento degli obblighi di legge in capo all'Amministrazione.

L'interessato può, nei casi previsti, esercitare i diritti previsti dagli artt. 13, comma 2, lettera b) e d) nonché da 15 a 21 del Regolamento 679/16

16. CODICE ETICO - MODELLO DI ORGANIZZAZIONE E GESTIONE EX D.LGS. N. 231/2001 - PIANO DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE – PATTO DI INTEGRITÀ

Con la partecipazione alla raccolta di preventivi l'operatore accetta il Codice Etico ed il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e del patto di integrità, pubblicati sul sito internet del Comune di Borgomanero.

<https://trasparenza.comune.borgomanero.no.it/amministrazione-trasparente/piano-triennale-prevenzione-corruzione-trasparenza>

17. ALTRE INFORMAZIONI

La stazione appaltante verificherà la veridicità delle dichiarazioni rese dall'aggiudicatario, secondo le modalità previste dal "Nuovo Codice", avvalendosi della facoltà di consegnare i lavori in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 17 comma 9 del D. Lgs 36/2023.

Tutte le spese eventualmente derivanti, a qualsivoglia titolo, dall'affidamento saranno a totale carico dell'affidatario.

Il presente provvedimento è soggetto alle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui agli artt. 3 e 6 della [legge n. 136 del 13/08/2010](#) e s. m. i.

Il presente provvedimento è pubblicato in data odierna sul profilo di committente della stazione appaltante.

Il Responsabile Unico del Progetto

(Geom. Debora Goracci) *

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Allegati:

- Allegato A - Dichiarazione sui requisiti
- Allegato B - Schema di Preventivo
- Documento Unico di Gara Europeo (DGUE)
- Dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari
- Schema di contratto
- Progetto per “lavori di manutenzione straordinaria della Roggia molinara, del Torrente Grua e del Torrente Agogna Vecchia” e relativi allegati
- Autorizzazione idraulica rilasciata dalla Regione Piemonte con atto DD 1954/A1817B/2025