

**VERBALE DI DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE**  
**n. 166 del 16 DICEMBRE 2025**

**Oggetto: APPROVAZIONE DELLA CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI BORGOMANERO E LA PARROCCHIA DI SAN MARCO DI BORGOMANERO PER L'UTILIZZO DI AREA GIOCHI. INDIRIZZI ALLA DIRIGENTE**

L'anno **DUEMILAVENTICINQUE** addì **SEDICI** del mese di **DICEMBRE**, alle ore **OTTO e minuti DIECI**, nella sala delle adunanze.

Previa osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente D.Lgs 18 agosto 2000, n.267, si è riunita la **Giunta Comunale** nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente
BOSSI SERGIO	SINDACO	SI
ZANETTA IGNAZIO STEFANO	VICESINDACO	SI
CERUTTI FRANCO	ASSESSORE	SI
ZANETTA ELISA LUCIA	ASSESSORE	SI
VALSESIA FRANCESCO CARLO	ASSESSORE	SI
ABBATE LOREDANA	ASSESSORE	SI
Totale Presenti: 6		Totali Assenti: 0

Assiste il Segretario Generale Michele Crescentini, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il signor Sergio Bossi nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**Si dà atto che il Vice Sindaco Ignazio Stefano Zanetta, partecipa alla riunione in videoconferenza.**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso:

- che la Parrocchia di San Marco ed il Comune di Borgomanero svolgono attività complementari per la promozione del bene comune, al fine di soddisfare i fabbisogni e le esigenze della comunità per garantire la crescita civile e sociale, diffondendo ed incentivando i principi della solidarietà;
- che tale collaborazione si è manifestata negli anni sul territorio anche attraverso la promozione dell'attività sportiva per gli alunni della scuola primaria, cui la Parrocchia di San Marco ha concesso l'uso gratuito delle proprie strutture sportive come da convenzione sottoscritta il 30 novembre 2022;
- che tale cooperazione ha permesso di garantire non solo l'attività motoria degli alunni, ma anche attività socio aggregative di promozione dello sport a favore della comunità, riconoscendo a quest'ultimo un valore formativo ed educativo.

Dato atto:

- che la zona centrale della frazione di San Marco, ove è presente la Chiesa Parrocchiale, è molto frequentata dai bambini, sia per la presenza dell'oratorio che per quella dei servizi scolastici, per cui permane l'interesse dell'Amministrazione di disporre in loco di un'area di svago e di gioco;
- che il Comune, per tale finalità, provvederà a realizzare un'area verde pubblica, compresa tra i due edifici scolastici della frazione, dedicata agli adolescenti, in tale ottica sarebbe opportuno individuare anche di un'area dedicata a bambini più piccoli con età compresa tra i sei ed i dodici anni al fine di soddisfare il fabbisogno ricreativo per tutte le fasce di età;
- che il Comune ritiene che il gioco, soprattutto in età minorile, rivesta un valore educativo quale strumento di inclusione e prevenzione della marginalità ed è pertanto interesse della collettività poter disporre di un'area attrezzata allo scopo, in posizione centrale nella frazione, che accolga i bambini nelle immediate vicinanze del complesso scolastico e dell'area verde esistente oggetto di futura riqualificazione;

Considerato:

- che la Parrocchia di San Marco è proprietaria e possiede la libera disponibilità di un'area giochi di pertinenza dell'immobile di via Principe Umberto n.9, censito a C.F. al foglio 3 particella C, costituente parte della Chiesa Parrocchiale;
- che il Comune ha valutato, in concerto con la Parrocchia della frazione, in uno spirito di collaborazione di disporre a servizio dell'intera collettività l'area giochi parrocchiale esistente, offrendo in cambio di contribuire all'investimento di messa a norma e riqualificazione dell'area privata, con una somma di euro 30.000,00 alle spese da sostenere per la sostituzione di alcuni giochi onde consentirne la sua piena operatività per la fascia d'età compresa tra i 6 ed i 12 anni;
- che nello spirito di collaborazione che muove l'azione delle istituzioni, la Parrocchia di San Marco ha condiviso tale proposta, consentendo l'utilizzo all'intera collettività della propria area giochi per un periodo di 15 anni decorrenti dal verbale di verifica dello stato dei luoghi post intervento, secondo patti e condizioni sottoscritte tra le parti nell'allegata convenzione;

Ritenuto che l'importo previsto a bilancio è da intendersi come compartecipazione alle spese di sistemazione e/o sostituzione delle attrezzature ludiche presenti, che verrà corrisposto solo in seguito alla verifica, con esito positivo, della completa esecuzione delle opere necessarie alla messa in sicurezza ed efficace operatività dei giochi e dell'intera area, previa approvazione di un progetto e preventivo di spesa predisposto dalla proprietà.

Visto lo schema di convenzione per l'utilizzo dell'area di cui sopra, definita in accordo tra le parti, che si allega alla presente deliberazione sì da costituirne parte integrante e sostanziale.

Verificata la disponibilità del bilancio di previsione 2025-2027 al capitolo 209020403 corrispondente al Titolo 2 Missione 9 Programma 2 Macroaggregato 3 per l'impegno previsto nella convenzione in capo al Comune a sostegno dei costi per le attrezzature ludiche e la messa in sicurezza dell'intera area.

Visto il combinato disposto dell'art. 48 e dell'art. 42, 2° comma, lett. i) del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 che esclude la competenza del Consiglio Comunale in merito alla gestione

di diritti personali inerenti immobili che, pertanto, rientrano nelle competenze della Giunta Comunale.

Ritenuto di dover procedere ad approvare detta bozza di convenzione e fornire indirizzi al Dirigente dell'Area Tecnica Lavori Pubblici per avviare la procedura e gli atti necessari alla stipula, compresa l'assunzione dell'impegno di spesa, ai sensi dell'art. 107, comma 3, lett d) del D.Lgs. n. 267/2000.

Visti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese

### **DELIBERA**

1. di dare indirizzi al Dirigente dell'Area Tecnica Lavori pubblici al fine di ottenere, per la durata di 15 anni, la disponibilità per l'intera collettività dell'area giochi di proprietà della Parrocchia di San Marco, costituente pertinenza dell'immobile sito a Borgomanero, in Via P. Umberto n. 9 e censito a catasto fabbricati del Comune di Borgomanero al foglio 3 particella C, in cui ha sede la Chiesa Parrocchiale alle condizioni tutte di cui allo schema di convenzione allegato;
2. di approvare, per quanto in narrativa, lo schema di convenzione da stipulare tra il Comune di Borgomanero e la Parrocchia di San Marco che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
3. di dare atto che:
  - il Comune, a fronte della disponibilità dell'area concessa dalla proprietà, a seguito di approvazione del progetto e del relativo preventivo di spesa ed aver verificato la completa e corretta esecuzione degli interventi di sistemazione e/o sostituzione delle attrezzature ludiche necessari alla sua messa in sicurezza, per la sua efficace operatività, si impegna a versare alla Parrocchia, dietro presentazione della documentazione fiscale richiesta, la somma di €. 30.000,00 (trentamila/00) a titolo di contributo alle spese sostenute dalla stessa per gli interventi eseguiti;
  - l'impegno della somma di € 30.000,00 avverrà con successivo e separato atto dirigenziale e trova copertura nel bilancio di previsione 2025-2027 al Titolo 2

Missione 9 Programma 2 Macroaggregato 3, corrispondente al capitolo 209020403 del PEG 2025-2027;

4. di autorizzare il Dirigente dell'Area Tecnica Lavori Pubblici, in qualità di rappresentante del Comune di Borgomanero, ad apportare, ove occorra, al momento della sottoscrizione, tutte quelle modifiche di carattere non essenziale ritenute necessarie e/o opportune e comunque dirette ad una migliore redazione dell'atto;
5. di demandare al Dirigente dell'Area Tecnica Lavori Pubblici gli adempimenti conseguenti per la definizione del relativo atto, conferendo allo stesso mandato per la sua sottoscrizione.
6. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è la dott.ssa Iside Maria Medina funzionario dell'Area Tecnica Lavori Pubblici.

Con successiva votazione favorevole unanime, stante l'urgenza, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

\* \* \* \* \*

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
**F.to Sergio Bossi**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**F.to Michele Crescentini**

Copia predisposta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005.

---



## ATTESTAZIONE ESEGUIBILITÀ

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 166 DEL 16/12/2025**

\* \* \* \* \*

Si attesta che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Borgomanero, lì 19/12/2025

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Michele Crescentini**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).



## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 166 DEL 16/12/2025**

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO**

(Art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

L'addetto alla pubblicazione attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata dal 22/12/2025 all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e comunicata contestualmente ai Capigruppo consiliari.

Borgomanero, lì 22/12/2025

**IL MESSO COMUNALE**

**Di Palma Riccardo**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).

---