



## VERBALE DI DELIBERAZIONE del CONSIGLIO COMUNALE

**n. 43 del 28 NOVEMBRE 2025**

---

**Oggetto:APPROVAZIONE REGOLAMENTO COMUNALE PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO.**

---

L'anno **DUEMILAVENTICINQUE** addì **VENTOTTO** del mese di **NOVEMBRE** alle ore **DICOTTO E MINUTI CINQUE**, nella sala delle adunanze.

Previa osservanza di tutte le formalità prescritte dal D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta **pubblica**, di **prima** convocazione, con la presenza, ad inizio seduta, dei signori:

Cognome e Nome	Carica	Pres	Cognome e Nome	Carica	Pres
BOSSI Sergio	SINDACO	SI	MANCA Mariano	CONSIGLIERE	SI
MORA Maria Beatrice	CONSIGLIERE	SI	PANARIELLO Angelo	CONSIGLIERE	NO
POLETTI Lorena	CONSIGLIERE	NO	MOIA Vittorino Gino	CONSIGLIERE	SI
CERUTTI Massimo	CONSIGLIERE	SI	PORCU Luca	CONSIGLIERE	SI
MEDINA Massimo	CONSIGLIERE	SI	BELLONE Nicoletta	CONSIGLIERE	SI
BERTONA Marco Emilio	CONSIGLIERE	SI	ZANETTA Valentina	CONSIGLIERE	SI
ZANETTA Massimo	CONSIGLIERE	SI	BIONDELLI Sonia	CONSIGLIERE	NO
MOROSO Michela	CONSIGLIERE	SI	FAGGIANO Roberto Cataldo	CONSIGLIERE	SI
LATERZA Luigi	CONSIGLIERE	SI			

*Totali Presenti: 14*      *Totali Assenti: 3*

Sono altresì presenti gli Assessori Zanetta Elisa Lucia, Valsesia Francesco Carlo, Abbate Loredana.

Assiste il Segretario Generale Michele Crescentini

Essendo legale il numero degli intervenuti, il signor Luigi Laterza nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale ha assunto la presidenza e dichiarata aperta la seduta per la trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno tra i quali risulta la deliberazione in oggetto e di cui trattasi nel presente verbale, con rinvio, per quanto concerne la discussione, al relativo verbale di seduta.

**Si dà atto che, rispetto ai presenti all'appello di inizio seduta, all'atto della trattazione del presente punto all'Ordine del Giorno risulta essere presente in più in aula l'Assessore Franco Cerutti.**

L'Assessore Ignazio Stefano Zanetta relaziona come segue sulla proposta di deliberazione in oggetto.

**PREMESSO che:**

- l'art. 4 del Decreto Legislativo 14 marzo 2011, n. 23, «Disposizioni in materia di federalismo municipale», ha:
  - a) introdotto la possibilità per i Comuni capoluogo di provincia, le Unioni di Comuni nonché i Comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte di istituire, con deliberazione del Consiglio Comunale, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, da applicare, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, nella misura massima di cinque euro per notte di soggiorno;
  - b) previsto che il gettito derivante dall'imposta di soggiorno sia destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali;
  - c) disposto, altresì, che con regolamento nazionale da adottare entro sessanta giorni dalla data di entrata in vigore del D.lgs. 14 marzo 2011, n. 23, sia dettata la disciplina generale di attuazione dell'imposta, in conformità della quale i Comuni, con proprio regolamento, da adottare ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, sentite le associazioni maggiormente rappresentative dei titolari delle strutture ricettive, hanno facoltà di disporre ulteriori modalità applicative del tributo, nonché di prevedere esenzioni e riduzioni per particolari fattispecie o per determinati periodi di tempo.

**RILEVATO** che, ai sensi del medesimo art. 4, nel caso di mancata emanazione del regolamento nazionale entro il citato termine di sessanta giorni dall'entrata in vigore del D.lgs 14 marzo 2011, n. 23 (decreto entrato in vigore il 7 aprile 2011) i Comuni

possono comunque adottare gli atti ivi previsti, vale a dire il regolamento disciplinante l'imposta.

VISTO l'art. 4, comma 7 del decreto legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito con legge 21 giugno 2017, n. 95, il quale dispone che a decorrere dall'anno 2017 gli enti hanno la facoltà di applicare l'imposta di soggiorno di cui all'art. 4 del D.lgs. 14 marzo 2011 e possono, istituire o rimodulare l'imposta di soggiorno in deroga all'art. 1 comma 169 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, nonché in deroga all'articolo 1, comma 26, della legge 28 dicembre 2015, n. 208.

CONSIDERATO che:

- Il Comune di Borgomanero, in considerazione dell'incremento dei costi dei servizi e del persistente blocco della leva fiscale, non sarebbe in grado di mantenere i livelli di manutenzione della città e l'erogazione dei servizi sinora garantiti, in materia di turismo, di beni culturali, ambientali e di servizi pubblici locali e che pertanto, si rende necessario istituire l'imposta di soggiorno tenuto conto delle finalità specifiche di destinazione previste dalla normativa;
- Il Comune di Borgomanero ha registrato negli ultimi anni, un costante aumento delle presenze come dimostrano i dati più recenti relativi alle presenze rilevate nel triennio 2022-2024, ed in particolare:
  - settore alberghiero: totale presenze n. 43.026;
  - settore extralberghiero: totale presenze n. 12.238
  - locazioni turistiche: totale presenze n. 7.689;
- per poter incentivare e, comunque, almeno mantenere costante negli anni sul territorio la presenza turistica, occorre investire in tale ambito, migliorando ed offrendo adeguati servizi pubblici ed idonei interventi per la conservazione ed il miglioramento del patrimonio artistico ed ambientale e per la organizzazione e realizzazione di eventi culturali, e, conseguentemente un costante impegno di risorse finanziarie.

RILEVATO che le tariffe dell'Imposta di Soggiorno saranno deliberate con successivo atto della Giunta Comunale, ai sensi dell'articolo 42, comma 2, lettera f) del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, entro la misura massima stabilita dalla legge e sulla base dei criteri generali definiti dal Consiglio Comunale nel Regolamento approvato con il presente atto.

PRESO ATTO che la Regione Piemonte con delibera di Giunta regionale n. 9-6438 del 2 febbraio 2018 ha definito i nuovi criteri e le modalita' per l'individuazione e il riconoscimento dei Comuni turistici del Piemonte ai sensi dell'art 17 della l.r. 11 luglio 2016.

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale della Regione Piemonte n. 303/A2013/A/2025 di approvazione dell'elenco regionale dei Comuni turistici del Piemonte, anno 2025, ai sensi dell'art. 17 della Legge Regionale 11 luglio 2016, n. 14 e dato atto che il Comune di Borgomanero è ricompreso in tale elenco;

RITENUTO:

- di istituire, ai sensi dell'art. 4 del D.lgs. 14 marzo 2011, n. 23, e per quanto disposto dall'art. 4, comma 7, del DI 24 aprile 2017, n. 50, nel Comune di Borgomanero l'imposta di soggiorno e di applicarla secondo le modalità e i criteri stabiliti dall'allegato Regolamento comunale per l'istituzione e la disciplina dell'imposta di soggiorno, definito dopo aver sentito ed informato le associazioni di categoria maggiormente rappresentative dei titolari delle strutture ricettive;
- di approvare pertanto il Regolamento comunale per l'istituzione e la disciplina dell'imposta di soggiorno allegato parte integrante della presente deliberazione;
- di demandare a successivo atto di Giunta Comunale la determinazione delle tariffe dell'Imposta di Soggiorno da applicare nel Comune di Borgomanero, nonché la decorrenza delle stesse;
- di dare mandato agli uffici competenti affinché la presente deliberazione sia inviata al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro trenta giorni dalla data in cui diventa esecutiva, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del DI n. 201 del 2011 e dell'art. 52, comma 2, del D.lgs. n.446 del 1997.

Acquisito il parere favorevole dell'organo di revisione, verbale n° 19 del 24/11/2025;

Considerato che la proposta della presente deliberazione è stata esaminata dalla competente Commissione consiliare n. 1 del nella seduta del 25 novembre 2025.

Il Presidente invita alla discussione e, nessuno chiedendo di intervenire, pone in votazione la presente proposta di deliberazione.

Quindi

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione in oggetto.

Sentita la relazione dell'Assessore Ignazio Stefano Zanetta che costituisce preambolo della proposta di deliberazione sottoposta al Consiglio Comunale per l'approvazione.

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Visto lo Statuto comunale.

Con votazione resa per alzata di mano dagli aventi diritto, il cui esito sotto riportato è accertato e proclamato dal Presidente:

PRESENTI N.14

VOTANTI N.12

ASTENUTI N.2 (Bellone Nicoletta, Zanetta Valentina)

VOTI A FAVORE N.11

VOTI CONTRARI N. 1 (Faggiano Roberto Cataldo)

## **DELIBERA**

1. Di istituire, ai sensi dell'art. 4 del D.lgs. 14 marzo 2011, n. 23, e per quanto disposto dall'art. 4, comma 7, del D.L. 24 aprile 2017, n. 50, nel Comune di Borgomanero l'imposta di soggiorno e di applicarla secondo le modalità, i termini e la misura stabiliti dall'allegato Regolamento comunale per l'istituzione e la disciplina dell'imposta di soggiorno.
2. Di approvare pertanto il Regolamento comunale per l'istituzione e la disciplina dell'imposta di soggiorno allegato parte integrante della presente deliberazione.
3. Di dare atto che il Regolamento comunale per l'istituzione e la disciplina dell'imposta di soggiorno si applicherà a partire dal 1° giugno 2026.
4. Di disporre che la presente deliberazione venga inviata al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro trenta giorni dalla data in cui diventa

esecutiva, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del Dl n. 201 del 2011 e dell'art. 52, comma 2, del D.lgs. n.446 del 1997.

*(Degli interventi di cui si fa menzione nel presente verbale è stata effettuata la fonoreproduzione su supporto digitale, così come sono stati registrati su supporto digitale tutti gli interventi dell'intera seduta consiliare. La trascrizione integrale della fonoreproduzione costituisce il separato verbale di seduta che sottoscritto dal Presidente del Consiglio Comunale e dal Segretario Generale verrà pubblicato all'Albo Pretorio online e conservato agli atti a documentazione della seduta e a disposizione dei consiglieri e degli aventi titolo).*

Di fare espressamente presente:

- che il Responsabile del procedimento è il dirigente Divisione affari generali e finanze dott.ssa Anna Maria Battaini;
- che il procedimento ha inizio con il presente atto;
- che il termine previsto del procedimento è il 31.12.2025 (salvo cause di forza maggiore);
- che la dott.ssa Anna Maria Battaini, Dirigente della divisione affari generali e finanze, dovrà avere la responsabilità del controllo dei risultati e del coordinamento del lavoro.

\* \* \* \* \*

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
**F.to Luigi Laterza**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**F.to Michele Crescentini**

Copia predisposta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005.

---



## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 43 DEL 28/11/2025

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

L'addetto alla pubblicazione attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata dal 22/12/2025 all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.

Borgomanero, lì 22/12/2025

**IL MESSO COMUNALE**

**Di Palma Riccardo**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).

---