



Città di Borgomanero

COMUNE DI BORGOMANERO DIVISIONE TECNICA

VERBALE n. 2 DI GARA PUBBLICA PER INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI CUI ASSEGNARE IN USO GRATUITO I BENI COMUNALI A VOCAZIONE SOCIALE DESTINATI A PROCESSI DI RIGENERAZIONE URBANA

□-□

L'anno 2022 (duemilaventidue), il giorno 7 (sette) del mese di giugno, alle ore 9.00 in Borgomanero e nella Casa Municipale, in una delle sale del Palazzo Torielli, si è riunita nuovamente la Commissione giudicatrice delle domande pervenute in seguito alla pubblicazione del Bando di Concorso del 29.03.2022 per l'attribuzione in uso gratuito degli immobili comunali muniti di valenza sociale, da sottoporre a valorizzazione mediante l'attuazione di un progetto di rigenerazione urbana.

VISTA:

- la deliberazione di Giunta Comunale n.122 del 9 novembre 2021 con cui venivano forniti indirizzi al Dirigente dell'area tecnica affinché avviasse una procedura ad evidenza pubblica al fine di individuare i soggetti, senza scopo di lucro, cui assegnare in uso gratuito i predetti immobili, per l'attuazione di progetti di rigenerazione urbana.
- le successive determinazioni dirigenziali n° 30/SU del 9 febbraio 2022 e 51/SU del 23 febbraio 2022, con cui venivano formalmente indette le procedure aperte, per l'individuazione dei soggetti;
- il verbale di gara del 31 maggio 2022 relativo alla prima seduta pubblica.

Dato atto che dal verbale della prima seduta risulta che, nel termine prescritto sono pervenute tre proposte per la sola rigenerazione del bene confiscato alla criminalità organizzata e che l'associazione CLUB 61 FRECCHE TRICOLORI BORGOMANERO veniva ammessa con riserva, richiedendo il soccorso istruttorio



Città di Borgomanero

e, pertanto, di integrare entro il 6 giugno 2022, ore 13.00 la domanda risultata carente con la documentazione indicata dall'avviso pubblico e nello specifico i curricula dei soggetti impiegati e del soggetto responsabile del progetto.

Pervenuta l'integrazione richiesta con nota protocollo n.0024522/2022 del 03.06.2022 in merito alla proposta presentata,

CIÒ PREMESSO

Il Presidente arch. Paolo Volpe – Dirigente area tecnica, assistito dall'infrascritta segretaria dott.ssa Iside Maria Medina – Istruttore direttivo in servizio presso il Settore Patrimonio – ed alla presenza dei membri esperti noti, idonei e richiesti:

- Dott.ssa Barbara Rosa Rosaspina – Dirigente dell'area servizi alle persone;
- Dott.ssa Manuela Manni - Istruttore del settore sociale e sport dell'area servizi alle persone;

dichiara aperta la seduta pubblica di gara e, al termine delle operazioni di valutazione della documentazione amministrativa integrata entro il termine prescritto, da parte del concorrente ammesso con riserva, **dichiara l'associazione CLUB 61 FRECCHE TRICOLORI BORGOMANERO ammessa alla procedura di gara** per la concessione in uso gratuito dell'unità immobiliare comunale, quale bene confiscato alla criminalità organizzata, avente accesso da via Arona, per l'attuazione di un progetto di rigenerazione urbana per la sua valorizzazione.

Si passa pertanto alla valutazione, in seduta riservata, delle proposte presentate dai candidati ammessi al fine dell'utilizzo degli immobili comunali a vocazione sociale per l'attribuzione di punteggio spettante, come stabilito nell'avviso pubblico di gara in conformità agli indirizzi impartiti dall'Amministrazione, ai fini della redazione della graduatoria finale.

Durante l'esame delle proposte presentate dai concorrenti, la Commissione riscontra la necessità di convocare le organizzazioni proponenti per un



Città di Borgomanero

approfondimento dei contenuti delle proposte progettuali utili alla loro valutazione,
così come previsto dall'avviso in oggetto.

La Commissione decide pertanto di convocare i concorrenti ammessi per il giorno
15 giugno p.v.

Alle ore 10.30 la seduta è tolta e riprenderà in data 15 giugno 2022 per l'audizione
dei concorrenti inerenti la miglior comprensione delle proposte progettuali
presentate.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che previa lettura e
conferma, viene sottoscritto come appresso.

IL PRESIDENTE

– arch. Paolo Volpe

IL TESTIMONE-MEMBRO ESPERTO

– dott.ssa Barbara Rosa Rosaspina

IL TESTIMONE-MEMBRO ESPERTO

– dott.ssa Manuela Manni

IL SEGRETARIO

– dott.ssa Iside Maria Medina