



Città di Borgomanero

PROVINCIA DI NOVARA

CORSO CAVOUR, 16 - 28021 BORGOMANERO (NO)

Prot. 2025/0045546

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI SETTORE PATRIMONIO

Visto l'art. 58 del D.L. 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge n.133/2008 e successive modificazioni ed integrazioni

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA LL.PP.

RENDE NOTO

- che l'Amministrazione Comunale nella seduta del 08/07/2025, ha individuato i beni immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali, ai fini della redazione del Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari;
- che, il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari costituisce parte integrante del Documento Unico di Programmazione per l'anno 2026-2028, che è stato approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 24.09.2025 e che, pertanto, è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente il 9 ottobre 2025.

«PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI»

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 che, all'art. 1, comma 1, testualmente recita:

«1. (Comma così modificato dall'art. 1, c. 1/a, della legge 11.02.2005, n. 15) L'attività amministrativa persegue i fini determinati dalla legge ed è retta da criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità e di trasparenza secondo le modalità previste dalla presente legge e dalle altre disposizioni che disciplinano singoli procedimenti, nonché dai principi dell'ordinamento comunitario»;

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;

COMUNICA

Che l'inserimento dei beni nel predetto piano comporta:

- la classificazione del bene come patrimonio disponibile;
- l'effetto dichiarativo della proprietà e produce, qualora non siano presenti precedenti trascrizioni, gli effetti della trascrizione ai sensi dell'art. 2644 del c.c.;
- l'effetto sostitutivo dell'iscrizione del bene in catasto;

Detto piano è pubblicato all'albo pretorio-on line che comporta l'inserimento sul sito informatico di questo Ente dal 09.10.2025 ed è depositato presso l'area tecnica lavori pubblici- settore patrimonio per la durata di sessanta (60) giorni consecutivi, a far data dal 27/10/2025 e fino al giorno 27/12/2025 a disposizione del pubblico perché ne possa prendere visione nonché ottenerne copia, negli orari di apertura al pubblico (dal lunedì al venerdì dalle 10.30 alle 12.50) previo rimborso dei soli costi, a norma dell'art. 25 della legge 7 agosto 1990, n. 241.

Ai sensi dell'art. 58, comma 5, del D.L. 25 giugno 2008, n. 112, convertito in legge n.133/2008 e successive modificazioni ed integrazioni, contro l'iscrizione di un bene nel piano delle alienazioni e valorizzazioni dei beni immobili, fermi gli altri rimedi di legge, è ammesso ricorso amministrativo entro 60 giorni dalla data di inizio pubblicazione del presente avviso all'albo pretorio on line sul sito informatico del Comune di Borgomanero: www.comune.borgomanero.no.it e pertanto entro il 27/12/2025.

Borgomanero, lì 27.10.2025

IL DIRIGENTE*
AREA TECNICA LL. PP.
Ing. Paola Benevolo

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e norme collegate: sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

Comune di Borgomanero (Provincia di Novara)

Corso Cavour, 16 - 28021 Borgomanero (NO) - tel. +39 0322 837711 fax +39 0322 845206 - www.comune.borgomanero.no.it